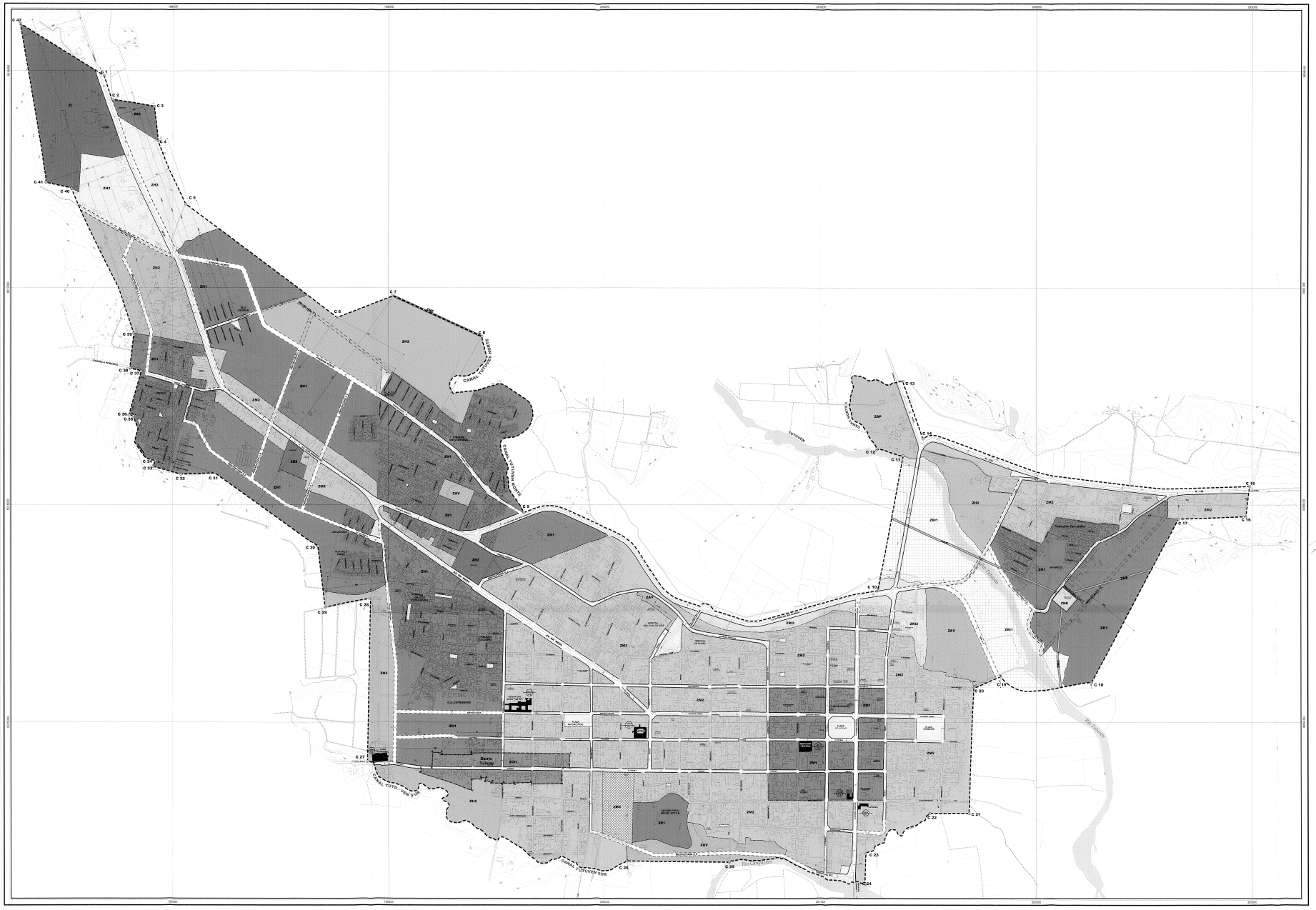

PLAN REGULADOR COMUNAL DE CAUQUENES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES

PRC-CAU
LOCALIDAD DE CAUQUENES

LIMITE URBANO — LIMITE DE ZONAS

AREA URBANA

- ZM1 ZONA MIXTA COMERCIO Y SERVICIOS
- ZM2 ZONA MIXTA RESIDENCIAL, COMERCIO Y SERVICIOS
- ZM3 ZONA MIXTA RESIDENCIAL Y EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL
- TM1 TORRE MONITOREO 1
- ZH2 ZONA HABITACIONAL 2
- ZH3 ZONA HABITACIONAL 3
- ZE1 ZONA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO Y PRIVADO
- ZE2 CEMENTERIO
- ZAP ZONA DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS
- ZI ZONA INDUSTRIAL
- ZAV ZONA AREA VERDE

ZONAS NO EDIFICABLES, ÁREAS DE RIESGO Y PROTECCIÓN PATRIMONIAL CULTURAL

- ZNE ZONA NO EDIFICABLE
- ZR1 ZONA DE RIESGO POR INUNDACIÓN 1
- ZR2 ZONA DE RIESGO POR INUNDACIÓN 2
- ZCH ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
- ICH INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
- ICH - N° / N° N° INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
  NIVEL DE CONTAMINACIÓN

VIALIDAD ESTRUCTURANTE

- VÍA EXISTENTE
- APERTURA DE VÍA
- ENSANCHE DE VÍA

CARTOGRAFÍA BASE

- PREDIOS
- SUBDIVISIONES
- CALLES
- VIERLAS
- CURVAS MAYOR
- CURVAS SECUNDARIAS
- AREA VERDE EXISTENTE
- CANALES
- BOULEVARDS Y LAGUNAS

APROBACIÓN ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE:
EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE CAUQUENES FUE APROBADO POR EL CONCEJO MUNICIPAL EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 28 DE MAYO DE 2009
Y APROBADO MEDIANTE DECRETO ALCALDICIO N° 3010 DE FECHA 15 DE JULIO DE 2009

Juan Carlos Rivas S.
Secretario Municipal
Secretario de Fe

Juan Carlos Rivas S.
Alcalde

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

INFORME FAVORABLE SEGÚN ORD. N° _____ DE FECHA _____

Eduardo Valdivieso S.
Secretario Ministerial

Carlos Alvarado U.
Director Regional (S)
Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo
VI Región

EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS: SERMU VI

Carlos Alvarado U.
Director de SERMU

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA 04/09/09

ARCHIVO CONSERVACIÓN DE BIENES RAÍCES N°

FUENTE INFORMACIÓN
BASE CARTOGRAFICA DIGITAL Esc 1:2000
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL MAULE
DATUM PSAD56 HUSO 19 ELIPSOIDE INTERNACIONAL 1924

ESCALA GRAFICA Y NUMERICA
ESCALA 1: 5000
100 0 100 200 Metros

CARTA
PRC-CAU
ZONIFICACIÓN