

**URGENTE**

REPUBLICA DE CHILE  
PROVINCIA DE CAUQUENES  
I. MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
NCRD/ROO/IAV/MCC/BPM/COL/RSM/PQA/pqa.

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE :

DECRETO EXENTO N° 1394  
CAUQUENES, 04 ABR. 2022

- 1.- El Decreto Exento N° 4414 de fecha **8.11.2021**; que aprueba el contrato de Obra con fecha **25.10.2021** del proyecto "**CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA SOCIAL MULTIPROPOSITO POBLACIÓN LOYOLA COMUNA DE CAUQUENES**".
- 2.- Acta entrega de terreno, con fecha 03/12/2021 donde firma **CONSTRUCTORA RVILLALOBOS SPA** e ITO. Se deja evidencia en libro de obras sobre el permiso para retirar planchas que posiblemente contienen asbesto cemento.
- 3.- Certificado de desratización N° 2107633767 para construcción existente desde el **10/12/2021** hasta el **07/02/2022**.
- 4.- Correo de **CONSTRUCTORA RVILLALOBOS SPA** con fecha **24/12/2021**, solicitando cotización a empresa BRISA que se encarga del desmantelamiento, encapsulamiento, y transporte de planchas con asbesto cemento.
- 5.- Carta de **CONSTRUCTORA RVILLALOBOS SPA** con fecha **27/12/2021** solicitando pronunciamiento por planchas de asbesto.
- 6.- Carta de **CONSTRUCTORA RVILLALOBOS SPA** con fecha **03/01/2022** solicitando paralización consensuada del tiempo, para poder realizar trámite de asbesto cemento.
- 7.- **Memorándum N° 07** fecha **04/01/2022** de Director de obras a Directora Jurídico, solicitando pronunciamiento con respecto a la paralización de la obra.
- 8.- **Memorándum N° 30** con fecha **31/01/2022** de Directora Jurídico a Director de Obras denegando la solicitud de paralización de la obra, sugiriendo un aumento de plazo.
- 9.- **Memorándum N° 01** con fecha **03/02/2022** de Inspectora técnica de obras a Director de Obras, solicitando pronunciamiento con respecto a la paralización de la obra, donde el Director autoriza paralización de la obra.
- 10.- Decreto S/N y sin fecha, solicitando paralización de la obra, siendo denegada su visación por la Directora de Jurídico por **Memorándum N° 52** con fecha **10/02/22**, reiterando la imposibilidad de paralizar la obra.
- 11.- Mail de **CONSTRUCTORA RVILLALOBOS** con fecha **15/02/2022**, donde realizan una cotización en la empresa BRISA por un ensayo de laboratorio de las planchas de fibrocemento para descartar que contengan asbesto.
- 12.- **Informe técnico N° 9** con fecha **16/02/2022** de ITO, solicitando pronunciamiento a Director de Obras por aumento de plazo y aumento de obra para el proyecto, de esta manera poder realizar un ensayo de laboratorio, que acredite que las planchas no contienen asbesto.
- 13.- **Memorándum N° 75** con fecha **21/02/2022** de Director de obras a Alcaldesa, solicitando aumento de plazo y aumento de obra, autorizado por Alcaldesa, pero antes debe existir autorización del Gobierno Regional.
- 14.- **Mail del Gobierno Regional** con fecha **01/03/2022** ante la consulta por el aumento de obra para poder realizar un ensayo a las planchas que posiblemente contienen asbesto cemento, obteniendo una respuesta negativa, por ser un contrato a suma alzada.
- 15.- **Memorándum N° 107** con fecha **17/03/2022** de Director de obras a **CONSTRUCTORA RVILLALOBOS SPA**, solicitando informe de un ingeniero, el cual acredite que las planchas existentes no contienen asbesto cemento.
- 16.- Carta de **CONSTRUCTORA RVILLALOBOS SPA** con fecha 21/03/2022, respondiendo Memorándum N° 107, donde informan que si realizarán informe de un ingeniero que acredite que las planchas no contienen asbesto cemento.

17.- Informe de ITO a Director de Obras, N° 27 con fecha 23/03/2022, informando situación actual del proyecto.

18.- Memo N° 116 con fecha 24 de marzo de 2022 que remite informe entregado por la ITO a Director de Obras hacia la Alcaldesa de la comuna de Cauquenes, quien autoriza el aumento de plazo.

19.- Las facultades que me confiere la Ley 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

20.- Lo establecido en la Resolución 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República y sus posteriores modificaciones.

### **C O N S I D E R A N D O :**

1.- La necesidad de realizar a la brevedad posible el aumento de plazo, debido a los procesos administrativos que retrasaron la ejecución de la obra y de esta manera poder comenzar con la construcción del proyecto **“CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA SOCIAL MULTIPROPOSITO POBLACIÓN LOYOLA COMUNA DE CAUQUENES”**.

### **D E C R E T O :**

1.- **APRUEBASE**, el aumento de plazo para el proyecto: **“CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA SOCIAL MULTIPROPOSITO POBLACIÓN LOYOLA COMUNA DE CAUQUENES”**, en 96 días corridos, a contar del 11 de marzo de 2022 al 14 de junio de 2022.

2.- **ESTABLECESE**, que la nueva fecha de término de la obra será el día 14 de junio de 2022.-

3.- **PROCEDASE**, ampliar vigencia Boleta de Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



**SECRETARIA MUNICIPAL**



**ALCALDESA**

### **DISTRIBUCION :**

- C.c. FRIL - Talca.
- C.c. Archivo Carpeta.
- C.c. Dirección de Obras.