



REPUBLICA DE CHILE  
 PROVINCIA DE CAUQUENES  
 I. MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES  
 ASESORIA JURIDICA  
 RCO/ IAV.-/ MCC/ RRMM/ DVL/ Inra.-



DECRETO EXENTO N° 4256 /

CAUQUENES, 12 SEP. 2023

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:**

- MEMORANDUM N° 103 de fecha 29.08.2023, de la Directora Desarrollo Comunitario a Asesor Jurídico.
- Decreto Exento N° 196 de 20 de marzo 2006, aprueba el Contrato de arrendamiento de fecha 06 de marzo de 2006.
- Decreto Exento N° 562, el cual aprueba la modificación de Contrato de Arrendamiento, de fecha 04 de febrero de 2008.
- Decreto Exento N° 407 de fecha 18 de febrero de 2009, que aprueba la Modificación de Contrato de Arriendo, de fecha 28 de enero de 2009.
- Decreto Exento N° 2988 de fecha 25.05.2012, el cual aprueba la modificación del Contrato de Arrendamiento de fecha 08 de mayo de 2012.
- Decreto Exento N° 850 de fecha 24 de febrero de 2023, el cual modifica el Numeral N° 2 del Decreto Exento N° 5111 de fecha 04.11.2020.
- Lo dispuesto en la Ley N.° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.
- Lo establecido en la Resolución 07 de 2019 de Contraloría General de la República y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

- Que, este municipio tiene por finalidad satisfacer las necesidades de la comunidad local y asegurar su participación en el progreso económico, social y cultural de la respectiva comuna.
- Que, mediante Memorandum N° 103 de fecha 29.08.2023, se solicita la modificación de los contratos del inmueble ubicado en calle Antonio Varas N° 385, a fin de trasladar a ese inmueble la implementación de la Oficina Local de la Niñez.

**DECRETO:**

- APRUEBASE**, la **MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE ARREDAMIENTO** de fecha 01 de septiembre de 2023, celebrado entre la I. Municipalidad de Cauquenes, representada por su Alcaldesa Titular doña **NERY CRISTINA RODRÍGUEZ DOMÍNGUEZ** y don **EGON ADOLFO REYES WOLF**, respecto del inmueble ubicado en Antonio Varas N° 385, comuna de Cauquenes, para el funcionamiento de la Oficina Local de la Niñez.
- IMPÚTASE**, el gasto a la siguiente cuenta N° 215-22-09-002 (1-1) **"DE EDIFICIOS"**.
- En todo lo demás, el Decreto Exento N° 196, que aprueba el contrato de arrendamiento original entre las partes de fecha 20.03.2006, se mantiene vigente para todos los efectos legales.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, Y ARCHÍVESE.**



**SECRETARIA MUNICIPAL**



**ALCALDESA.**

**DISTRIBUCIÓN:**

- c.c. don Egon Adolfo Reyes Wolf.
- c.c. D.A.F.
- c.c. Control.
- c.c. DIDECO.
- c.c. Contabilidad.
- c.c. Tesorería
- c.c. Asesoría Jurídica.
- c.c. Oficina de Partes.