



REPÚBLICA DE CHILE  
PROVINCIA DE CAUQUENES  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN  
JMS / IAV / RPMML / CAB / FCU / Ite.



DECRETO EXENTO N° 849 /

CAUQUENES,

05 MAR 2025

**VISTOS:**

1. Memorandum N°278 de fecha 06 de febrero de 2025, de Directora de Desarrollo Comunitario de la Municipalidad de Cauquenes, dirigido a Alcalde de la comuna mediante el cual solicita autorización y adjunta antecedentes para el **“CONTRATO SUMINISTRO VIVIENDAS DE EMERGENCIA PLAN ASISTENCIAL MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES 2025”**, documento autorizado por el Alcalde de la comuna plasmado en el mismo documento.
2. Memorandum N°309 de fecha 10 de febrero de 2025, de Directora de Desarrollo Comunitario de la Municipalidad de Cauquenes, dirigido a Director de Secpla, mediante el cual solicita gestionar y adjunta antecedentes para el **“CONTRATO SUMINISTRO VIVIENDAS DE EMERGENCIA PLAN ASISTENCIAL MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES 2025”**.
3. Certificado N°13, de fecha 27 de enero de 2025, de la Directora Subrogante de Administración y Finanzas, mediante el cual certifica la disponibilidad presupuestaria para la presente licitación.
4. Certificado N° 75 de fecha 03 de marzo de 2025, de Director Secretaría comunal de planificación, mediante el cual certifica la indisponibilidad de todos los productos solicitados en los términos de referencia de la licitación en el catálogo de convenio marco.
5. Decreto Exento N°403, de fecha 31 de enero de 2025, mediante el cual se Aprueba Plan Anual de Compras, correspondiente al año 2025, de la I, Municipalidad de Cauquenes.
6. Decreto Exento N° 1853 de fecha 25 de abril de 2022 que aprueba el Manual de Procedimientos de Adquisiciones, Ilustre Municipalidad de Cauquenes.
7. La Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y su Reglamento.
8. Lo dispuesto en el Decreto N°661 del 2024, que aprueba reglamento de la ley N°19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, que deja sin efecto Reglamento N°250, del 2004, del Ministerio de Hacienda.
9. La Ley 21.634, que moderniza la Ley N°19.886 y otras leyes, para mejorar la calidad del gasto público, aumentar los estándares de probidad y transparencia e introducir principios de economía circular en las compras del estado.
10. Las facultades que me confiere la ley 18.695 de 1988; “Orgánica Constitucional de Municipalidades” y sus posteriores modificaciones.
11. Lo establecido en la Resolución N° 7 de 2019, de la Contraloría General de la República y sus posteriores modificaciones.

**CONSIDERANDO:**

- Que, a la Municipalidad de Cauquenes, en su rol de velar por el desarrollo social y bienestar de la población de la comuna, le corresponde brindar asistencia social a través de viviendas de emergencia y /o recintos adicionales para las personas en estado de manifiesta necesidad o precariedad y para las familias afectadas por incendios y otras catástrofes naturales, para lo que debe disponer de los medios para que dicha ayuda sea pertinente y sobretodo oportuna, es decir; que los carenciados puedan contar con lo que requieren cuando su situación lo amerita.
- Que, de acuerdo a lo previsto en el artículo 46 del Reglamento de la Ley N°19.886 sobre contratos de suministro y prestación de servicios, en aquellos casos cuyo monto de contratación sea igual o superior a 100 UTM e inferior a 1.000 UTM, el llamado deberá publicarse en el Sistema de Información con una antelación de a lo menos 10 días corridos anteriores a la fecha de cierre de las ofertas, plazo que podrá rebajarse hasta 5 días corridos en el evento de que se trate de la contratación de bienes o servicios de simple y objetiva especificación, y que razonablemente conlleve un esfuerzo menor en la preparación de ofertas.
- Que en este sentido, constituye una práctica reiterada en el tiempo que en el mes de enero y/o febrero de cada anualidad, la Ilustre Municipalidad de Cauquenes convoque a los interesados a presentar ofertas para proveer el **“CONTRATO SUMINISTRO VIVIENDAS DE EMERGENCIA PLAN ASISTENCIAL MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES”**, cuya licitación está orientada a satisfacer una necesidad pública de carácter social, en la medida que se busca brindar asistencia a aquellas personas que se encuentran en estado de manifiesta necesidad o precariedad.
- Que, el artículo 4° de la ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, permite a las municipalidades, en el ámbito de su territorio, desarrollar, directamente o con otros órganos de la Administración del Estado, funciones relacionadas con, letra c), la asistencia social y jurídica.

16/10/25

- Por otro lado, como el “**CONTRATO SUMINISTRO VIVIENDAS DE EMERGENCIA PLAN ASISTENCIAL MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES 2025**” se ha mantenido en el tiempo, en forma continua en los meses de enero y /o febrero de cada año, sus términos o condiciones han pasado a ser para esta entidad edilicia de simple y objetiva especificación, pues previamente identificada la necesidad, el rango de beneficiarios y otras características para la mejor prestación del servicio, resta sólo atender variaciones puntuales, que no requieren un esfuerzo mayor para la preparación de las ofertas en los términos del artículo 46 del reglamento de la ley N°19.886, resultando procedente la reducción del plazo de publicación de 10 a 5 días conforme lo permite la norma antes señalada.
- Se hace mención que la presente Licitación Pública, se encuentra inserta en el Plan Anual de Compras 2025 de esta Municipalidad, publicado en el portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)
- Que, en virtud de lo establecido en los artículos 29 y 30 del Reglamento 661, de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, se procedió a realizar Consulta del catálogo de Convenio Marco, a fin de verificar si el servicio a contratar estaba incluido en Convenio Marco, lo que arrojó como resultado la indisponibilidad del servicio, de acuerdo a certificado indicado en el numeral 4 de los vistos precedentes, por lo cual se realiza un llamado mediante Licitación Pública.

**DECRETO:**

- 1° **APRUÉBASE**, las Bases Administrativas, Términos de referencia y Anexos correspondientes a Licitación Pública para el “**CONTRATO SUMINISTRO VIVIENDAS DE EMERGENCIA PLAN ASISTENCIAL MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES 2025**”, iniciativa financiada con recursos del Presupuesto Municipal año 2025 de la Municipalidad de Cauquenes.
- 2° **PROCÉDASE**, a la publicación de la propuesta a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) y a rebajar el plazo a 5 días para el llamado a Licitación Pública en virtud del artículo 46 inciso 4° del Decreto N°661, que aprueba Reglamento de la ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y de acuerdo a lo señalado en los considerandos precedentes.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



*ILSE ARANIS WILCHES*  
SECRETARIA MUNICIPAL



*ALEJANDRO BERNANDEZ JARAMILLO*  
ALCALDE

**Distribución:**

- Dirección de Desarrollo Comunitario (Plan Asistencial).
- Carpeta de la Adquisición.
- Oficina de Partes.