

URGENTE

REPÚBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE CAUQUENES
MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
JMS/LAFJ/IAV/MCC/RPMM/GAB/RSM/dct



DECRETO EXENTO N° 1831

CAUQUENES, 12 MAYO 2025

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:

- 1.- El Decreto Exento N° 1749 de fecha 24.04.2024, que Aprueba Contrato de fecha 10.04.2024, correspondiente a la propuesta publica ID: 4372-6-LR24 de la obra "**CONSERVACIÓN ESCUELA ESPECIAL HORIZONTE, COMUNA DE CAUQUENES**" al contratista **HANS RIVERA FUENTES** en U.T.P. con la empresa **CONSTRUCTORA SANTA ROSA SPA**
- 2.- El Decreto Exento N° 1374 de fecha 01.04.2024, que adjudica la propuesta pública "**CONSERVACIÓN ESCUELA ESPECIAL HORIZONTE, COMUNA DE CAUQUENES**" al contratista **HANS RIVERA FUENTES** en U.T.P. con la empresa **CONSTRUCTORA SANTA ROSA SPA**.
- 3.- Presupuesto Oficial adjudicado correspondiente al proyecto "**CONSERVACIÓN ESCUELA ESPECIAL HORIZONTE, COMUNA DE CAUQUENES**".
- 4.- Presupuesto y Solicitud de **Aumento de Obras Extraordinarias** ingresada por el contratista **HANS RIVERA FUENTES** en U.T.P. con la empresa **CONSTRUCTORA SANTA ROSA SPA**, con fecha 03.07.2024.
- 5.- Especificaciones Técnicas y Planimetría, presentado por Dpto. de Educación, Unidad de Obras y Proyectos para **Aumento de Obras Extraordinarias**, de un total de **\$30.416.497 (IVA INC.)** correspondiente al proyecto "**CONSERVACIÓN ESCUELA ESPECIAL HORIZONTE, COMUNA DE CAUQUENES**".
- 6.- Informe Técnico N°09 de fecha 18.07.2024 del ITO Titular Sr. Daniel Castillo al Director de Obras Municipales.
- 7.- Oficio N° 1072 de fecha 25.07.2024 de Alcaldesa Srta. Nery Rodríguez Domínguez, dirigido a Secretaría Regional Ministerial de Educación Región del Maule, Sra. Verónica Ramírez Rivera, solicitando modificación de obra para el proyecto "**CONSERVACIÓN ESCUELA ESPECIAL HORIZONTE, COMUNA DE CAUQUENES**".
- 8.- Ordinario N° 665 de fecha 11.03.2025 de Rodrigo Egaña Baraona, Director de Educación Pública, dirigido a Verónica Ramírez Rivera, Secretaria Ministerial de Educación, Región del Maule, dónde indica que la Dirección de Educación Pública, Aprueba las Modificaciones Solicitadas por el Sostenedor.
- 9.- Memo N° 148 de fecha 15.03.2025 de aumento de plazo por 30 días corridos, **autorizado por el Sr. Alcalde** y se adjunta Informe Técnico N° 06. Con nueva fecha de término el día **04 de mayo del 2025**.
- 10.- Anexo de contrato con fecha 15 de Abril del 2025, donde firman el Alcalde Sr. Jorge Muñoz Saavedra y el Representante Legal de la empresa Sr. HANS RIVERA FUENTES.

CONSIDERANDO:

En terreno se pudo observar que existía una necesidad de mejorar ciertos espacios, diferentes zonas del proyecto “**CONSERVACIÓN ESCUELA ESPECIAL HORIZONTE, COMUNA DE CAUQUENES**”, que no se intervenían. Junto a profesionales del Dpto. de Educación se llegó a la conclusión de mejorar en forma urgente las diferentes partidas que se originaron como **Aumento Obras Extraordinarias**, para un entorno acorde a las necesidades de los alumnos, profesores, apoderados y comunidad en general.

DECRETO:

1º APRUÉBASE el Aumento de Obras Extraordinarias

6	EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS, REPOSICIÓN DE REVESTIMIENTOS PASILLOS INTERIORES Y REPOSICIÓN DE PUERTAS.		
6.1	EYACUACION DE AGUAS LLUVIAS BAJO PISO		
6.1.1	Trazado y niveles	ml	40,7
6.1.2	Excavaciones	m3	8,1
6.1.3	Retiro de excedentes	m3	9,7
6.1.4	Cámara de registro tipo Sumidero para evacuaciones de aguas lluvias	uni	3,0
6.1.5	Moldajes dos usos	m2	1,8
6.1.6	Evacuación aguas lluvias mediante entubamiento bajo piso	ml	39,2
6.1.7	Pintura tapas diamantadas	m2	1,1
6.2	REPOSICIÓN DE REVESTIMIENTO TABIQUES PASILLO		
6.2.1	Demolición de revestimientos dañados	m2	80,7
6.2.2	Desmontaje y montaje de tablero eléctrico	u	2,0
6.2.3	Retiro de excedentes	m2	80,7
6.2.4	Filtro 15 Lbs	m2	80,7
6.2.5	LP Smart Panel	m2	80,7
6.3	REPOSICIÓN PUERTAS		
6.3.1	P3(Puertas entablerada con mirilla) (0,9 x 2,05 m)	u	5,0
6.3.2	P5 (Puerta Entableradas). (0,9 x 2,05 m)	u	1,0
6.3.3	P4 (Puerta Entablerada SS.HH.) (0,75 x 2,05m)	u	1,0
6.4	QUINCALLERÍA		
6.4.1	Cerradura manos libres con llaves	u	7,0
6.5	PINTURAS		
6.5.1	Barniz	m2	25,9
	MODULO C (7)		
	(LAMINA 1 DE 1)		
7	REPOSICIÓN DE REVESTIMIENTOS PASILLOS INTERIORES Y REPOSICIÓN DE PUERT		
7.1	REPOSICIÓN DE REVESTIMIENTO TABIQUES PASILLO		
7.1.1	Demolición de revestimientos dañados	m2	85,8
7.1.2	Desmontaje y montaje de tablero eléctrico	u	1,0
7.1.3	Retiro de excedentes	m2	85,8
7.1.4	Filtro 15 Lbs	m2	85,8
7.1.5	LP Smart Panel	m2	85,8
7.2	REPOSICIÓN PUERTAS		
7.2.1	P3(Puertas entablerada con mirilla) (0,9 x 2,05 m)	u	5,0
7.2.2	P4 (Puerta Entableradas material didáctico) (0,75 x 2,05 m)	u	1,0
7.2.3	P5 (Puerta Entableradas). (0,9 x 2,05 m)	u	1,0
7.3	QUINCALLERÍA		
7.3.1	Cerradura manos libres con llaves	u	7,0
7.4	PINTURAS		
7.4.1	Barniz	m2	25,9

Por un monto total de **\$30.416.497 Impto. Incl.** correspondiente al proyecto “**CONSERVACIÓN ESCUELA ESPECIAL HORIZONTE, COMUNA DE CAUQUENES**”, monto que alcanza a cubrir todas las partidas presupuestadas. Quedando el monto resultante de la Obra en **\$418.294.654.- Impto. Incl.**, (Monto Presupuesto Original \$387.878.157.- más Aumento de Obra \$30.416.497.-)

2º APRUÉBASE un plazo de 30 días corridos para la ejecución de las **Obra extraordinarias** a contar de la fecha de término que corresponde al 03.04.2025, dando como nueva fecha de término 04.05.2025.

3º APRUÉBASE anexo de contrato de fecha con fecha 15 de abril del 2025, donde firman el Alcalde Sr. Jorge Muñoz Saavedra y el Representante Legal de la empresa Sr. Hans Rivera Fuentes.

4º IMPÚTESE el gasto derivado del aumento de obra extraordinarias y plazo a la cuenta N° 214-05-02-019, del Presupuesto del Dpto. Municipal año 2025.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



JOSE ARANIS VILCHES
SECRETARIO MUNICIPAL



JORGE MUÑOZ SAAVEDRA
ALCALDE

DISTRIBUCIÓN:

- Oficina de Partes.
- Carpeta Proyecto.
- Arch. D.O.M.