CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA SI ☐ NO **☑** OBRA NUEVA □ NO □sı LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA ☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2 □ ALTERACION □ REPARACION ☐ RECONSTRUCCION **DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :** Nº DE CERTIFICADO CAUQUENES REGION: DEL MAULE **☑** URBANO RURAL 226-26 VISTOS: A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial. C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 Nº 107/2017 D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda) F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. RESUELVO: **FDUCACION** 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra destinada a TOTAL O PARCIAL AVENIDA LUIS MANRIQUEZ 2350 ubicada en calle/avenida/camino Lote Nº localidad o loteo manzana de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que sector (urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales: especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19 537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.) 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciónes) Plazos de la autorización 4.- Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO R.U.T **FUNDACION INTEGRA** REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO RUT CLAUDIA CUCURELLA BUSTOS R.U.T YARLINE ESPINOZA RUIZ

R.U.T.

REGISTRO

CATEGORI

43-7

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE

BRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)

VALESKA PEÑA MORAGA

| OM I | CERTIF | ICADOS | | | No orox | FEOUR |
|------------------------------|---|--|---|--------------|-----------|-------|
| | | erlificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la mpresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
| | C | ocumentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de | | | | |
| | | stalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, | | | | |
| | | uando proceda. | | | ļ | |
| | V □ | eclaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas | | | | |
| | | ertificado del fabricante instalador de ascensores | | | | |
| | | eclaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y re acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. | | | | |
| | | ertificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, | | | | |
| \dashv | | uando proceda. ertificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de | | | | |
| | | rnato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el | | | | |
| | e | spacio publico que enfrenta al predio | 1 | L | L | |
| MC | PLANO | S | | 1111 | 1116 | |
| | □Р | lanos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione | es, cuando proceda | | | |
| _ | DOC | UMENTOS QUE SE ADJUNTAN | | | | 10 |
| | | 2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON | NSTRUCCIONES) | | | |
| | | | 5 5 5 5 7 6 6 6 5 5 | | 4.054 | FECHA |
| | | DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FEUHA |
| | Certifica | do de Dotación de Agua Potable. | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N°CERT. | FEGHA |
| = | | 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | Nº CERT | FECHA |
| | Certifica | ido de Dotación de Agua Potable. | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | N° CER I. | FECHA |
| | Certifica Declara Declara | ado de Dotación de Agua Potable. ado de Dotación de Alcantarillado. ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) ción de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | N° CERT. | FECHA |
| | Certifica Declara Declara Aviso de | ado de Dotación de Agua Potable. ado de Dotación de Alcantarillado. ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | N° GER I | FEGHA |
| | Certifica Declara Declara Aviso di cuando Certifica | ado de Dotación de Agua Potable. ado de Dotación de Alcantarillado. ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) ción de Instalación Interior de Gas (Anexo C) e Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. ado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | N° GER I. | FEUNA |
| | Declara Declara Aviso di cuando Certifica Certifica proceda | ado de Dotación de Agua Potable. ado de Dotación de Alcantarillado. ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) ción de Instalación Interior de Gas (Anexo C) a Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. ado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | N° CERI. | FECHA |
| | Declara Declara Aviso di cuando Certifica Certifica proceda Declara | ado de Dotación de Agua Potable. ado de Dotación de Alcantarillado. ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) ción de Instalación Interior de Gas (Anexo C) s Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. ado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | N° CERI. | FECHA |
| | Declara Declara Aviso di cuando Certifica proceda Declara acondici | ado de Dotación de Agua Potable. Ido de Dotación de Alcantarillado. Ido de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) Ido de Instalación Interior de Gas (Anexo C) Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. Ido de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando la ción de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | N° CERI. | FECHA |
| | Declara Declara Aviso di cuando Certifica proceda Declara acondic Certifica | ado de Dotación de Agua Potable. Ido de Dotación de Alcantarillado. Ido de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) Ido de Instalación Interior de Gas (Anexo C) Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. Ido de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ionado, cuando proceda. | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG, EMISOR | N° GER I. | FECHA |
| | Declara Declara Aviso di cuando Certifica proceda Declara acondic Certifica | ado de Dotación de Agua Potable. ado de Dotación de Alcantarillado. ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) ción de Instalación Interior de Gas (Anexo C) e Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. ado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda do de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando la ción de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ionado, cuando proceda. | EMPLAZAN, SE AGREGA | | | FECHA |
| N | Declara Declara Aviso di cuando Certifica proceda Declara acondic Certifica | tido de Dotación de Agua Potable. tido de Dotación de Alcantarillado. ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) ción de Instalación Interior de Gas (Anexo C) e Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. ado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando el ción de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ionado, cuando proceda. ado de ensaye de hormigones, cuando proceda. EICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) LISTADO DE PLANOS QUE SE RE | | | | FECHA |
| | Declara Declara Aviso di cuando Certifica Certifica proceda acondic Certifica | tido de Dotación de Agua Potable. tido de Dotación de Alcantarillado. ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) ción de Instalación Interior de Gas (Anexo C) e Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. ado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando el ción de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ionado, cuando proceda. ado de ensaye de hormigones, cuando proceda. EICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) LISTADO DE PLANOS QUE SE RE | EMPLAZAN, SE AGREGAN | N O ELIMINAI | | FECHA |
| | Declara Declara Aviso di cuando Certifica Proceda Declara acondic Certifica Certifica | ido de Dotación de Agua Potable. Ido de Dotación de Alcantarillado. Ido de Dotación de Alcantarillado. Ido de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) Ido de Instalación Interior de Gas (Anexo C) Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. Ido de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando la ción de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ionado, cuando proceda. Ido de ensaye de hormigones, cuando proceda. FICACIONES MENORES (Art: 5.2.8, O.G.U.C.) LISTADO DE PLANOS QUE SE RE | EMPLAZAN, SE AGREGA! CONTENIDO priores; principalmente de accesib | N O ELIMINAI | | FECHA |
|]]]]]] N | Certifica Declara Declara Aviso di cuando Certifica Certifica Declara acondic Certifica TODIF | ido de Dotación de Agua Potable. Ido de Dotación de Alcantarillado. Ido de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) Ido de Instalación Interior de Gas (Anexo C) Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda. Ido de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda ado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando ado de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ionado, cuando proceda. Ido de ensaye de hormigones, cuando proceda. FICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.) LISTADO DE PLANOS QUE SE RE Plano reemplaza al plano 01 (se modifica obras exte | EMPLAZAN, SE AGREGA! CONTENIDO priores; principalmente de accesib | N O ELIMINAI | | FECHA |

L

| NOMBRI | ΕO | RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | | 1.45 | R.U.T, | |
|---|----------------------------------|--|---|---|---|--|--|
| ROFES | NOIS | NAL COMPETENTE | | | 11 20 20 | R.U.T. | |
| OMBRI | ΕO | RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | | | R.U.T. | |
| | | GONZALO HADWEH PAR | HAM | • | | | |
| ROFES | SION | NAL COMPETENTE | | 111111 | 0.84 | R.U.T. | |
| | | RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ i corresponde | MEDIDAS DE GESTION Y C | ONTROL DE | 111 | R.U.T. | |
| ROFES | 1018 | NAL COMPETENTE | | | 1.5 | R.U.T. | |
| OMBR | ΕO | RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) | | | 1.3.5 | R.U.T. | |
| | | PABLO SEPULVEDA FLO | RES | | 100 Maria | A 10 Dec 15 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - 2 - | |
| ROFES | MOIS | NAL COMPETENTE | | \$ 14 B B | 1 25 15 | R.U.T. | |
| | | TERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCI ECEDENTES DEL PERMISO | ON | * 5 | | | |
| | | QUE SE RECIBE | NUMERO | FEC | на | SUP, TOTAL (m2) | |
| | | | 371 | 20-jun- | | 935.1 | |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N° | | | FECHA | | | | |
| ODIFIC | CAC | CIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº | | FEC | НА | | |
| | | CIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | | FEC | HA | 4 | |
| ODIFIC | CAC | CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | √ Super | | HA | DESTING (S) | |
| ODIFIC | CAC | CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | ✓ SUPE | FEC | HA | DESTINO (S) | |
| ODIFIC | CAC CIÓN Rece | N PARCIAL SI NO epcionar: | Section 1997 | RFICIE | | | |
| ECEPC arte a F | CAC CIÓN Rece TE | N PARCIAL SI NO epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA C | Section 1997 | RFICIE | | | |
| ECEPC arte a F | CAC CIÓN Rece ENT OCL | NPARCIAL SI NO SPECIFICARY NO | ORDENANZA GENERAL DE L | RFICIE JRBANISMO Y CONS | STRUCCIONE | | |
| ECEPC arte a F | CIÓN Rece TE ENT | N PARCIAL SI NO SI | ORDENANZA GENERAL DE L | RFICIE IRBANISMO Y CONS | STRUCCIONE | S) | |
| ECEPC AN' AN' G | CAC CIÓN Rece ENT OCL V | NPARCIAL SI NO | ORDENANZA GENERAL DE L o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron | IRBANISMO Y CONS | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| ODIFIC | CAC CIÓN Rece ENTE OCL | NPARCIAL SI NO REPORTANT NO REP | ORDENANZA GENERAL DE L o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron | IRBANISMO Y CONS | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| ODIFIC | CIÓN Reco TE ENT OCL | CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) N PARCIAL si | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la | IRBANISMO Y CONS | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| CECEPO Inte a F | CIÓN Rece ENT OCL | N PARCIAL SI NO | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la | IRBANISMO Y CONS | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| DDIFIC | CACCOCIÓN Recce | N PARCIAL si NO epcionar: CEDENTES QUE SE ADJUNTAN ros Que se ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que seña aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según con Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Libro de Obras | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la la Ley 19.300 | RFICIE RBANISMO Y CONS do, incluidas sus moc conforme a las norm s medidas de gestión | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| AN G | CIÓN Reco | NPARCIAL SI NO SI NO NPARCIAL SI NO SI NO SI NO NO SI NO NO NO SI NO NO NO SI NO NO NO SI NO NO SI NO NO SI NO NO NO NO SI NO | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la la Ley 19.300 | RFICIE RBANISMO Y CONS do, incluidas sus moc conforme a las norm s medidas de gestión | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| AN G | CAC CIÓN Recci ENT OCL V | NPARCIAL SI NO REPORTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COUNTY JMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que seña aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según con Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás pro Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando rectificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la l. Ley 19.300 ofesionales que concurren en i | RFICIE RBANISMO Y CONS do, incluidas sus moc conforme a las norm s medidas de gestión | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| G G G G G G G G G G G G G G G G G G G | CIÓN Reco | NPARCIAL SI NO REPORTES QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN FOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMPANIA Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que seña aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según con Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás pro Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuano Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la l. Ley 19.300 ofesionales que concurren en la do proceda haber convenio de pago | RFICIE RBANISMO Y CONS do, incluidas sus moc conforme a las norm s medidas de gestión | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| G G G G G G G G G G G G G G G G G G G | CIÓN Reco | PARCIAL SI NO NPARCIAL SI NO REPCIONATES QUE SE ADJUNTAN TOS QUE SE ADJUNTAN TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA COMMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutad informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que seña aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según con Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás proceda Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuano Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la l. Ley 19.300 ofesionales que concurren en la do proceda haber convenio de pago corresponda. | RFICIE RBANISMO Y CONS do, incluidas sus moc conforme a las norm s medidas de gestión | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| ECEPCE AN OCUMINOM DO G | CIÓN Reco | PARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL POPARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL POPARCIAL SI NO POPARCIAL POPARCIAL SI NO POPARCIAL | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la l. Ley 19.300 ofesionales que concurren en la do proceda haber convenio de pago corresponda. | RFICIE RBANISMO Y CONS do, incluidas sus moc conforme a las norm s medidas de gestión | STRUCCIONE ificaciones as de construc | S) cción aplicables al permiso | |
| ECEPCO AN OCUMINO DE GORDO DE | CIÓN Reco | PARCIAL SI NO NPARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL POPARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL NO POPARCIAL NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL NO POP | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la l. Ley 19.300 ofesionales que concurren en la do proceda haber convenio de pago corresponda. | REPICIE IRBANISMO Y CONS do, incluidas sus mod conforme a las norm s medidas de gestión a solicitud | STRUCCIONE sificaciones as de construc y control de c | S) cción aplicables al permiso alidad adoptadas en la obra | |
| ECEPCO AN OCUMINO GO | CIÓN Reco | PARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL POPARCIAL SI NO POPARCIAL SI NO POPARCIAL POPARCIAL SI NO POPARCIAL POPARCIAL SI NO POPARCIAL | o conforme al permiso aproba le que las obras se ejecutaron responda, en que se detalle la l. Ley 19.300 ofesionales que concurren en la do proceda haber convenio de pago corresponda. cuando proceda. | REPICIE IRBANISMO Y CONS do, incluidas sus mod conforme a las norm s medidas de gestión a solicitud enfrenta el predio, cu | STRUCCIONE sificaciones as de construc y control de c | S) cción aplicables al permiso alidad adoptadas en la obra | |

i e

