

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACION (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.2.6. bis) | <input type="checkbox"/> AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.2.6. bis) |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.2.6. bis) | <input type="checkbox"/> AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.2.6. bis) |

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CAUQUENES

REGIÓN :

DEL MAULE

| | |
|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|---|

| |
|-------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 355 |
| FECHA APROBACION |
| 06 NOV 2017 |
| ROL S.I.I |
| 436-159 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de obra nueva/ampliación de debidamente suscrita por el
tachar el que NO corresponda vivienda /otros destinos (indicar)
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°
- E) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. bis de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- F) El giro de ingreso municipal N° de fecha de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva total de la edificación destinada a vivienda
total o parcial
 ubicada en calle/avenida/camino CAMINO PUBLICO KM 2.5 RUTA M-818 N° S/N
 Lote N° manzana localidad o loteo sector rural
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba se acoge a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)
 , además a las siguientes disposiciones especiales:
DFL2
Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| OMAR ARTURO VILLEGAS RODRIGUEZ | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE (ARQUITECTO) | R.U.T. |
| ELIZABETH CANALES SOTOMAYOR | |

5.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO DE EDIFICACION

| N° DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²) |
|---------------|------------|-------------------------------|
| 805 | 07-09-2017 | 66,00 |

PARA AMPLIACIONES: ANTECEDENTES DEL PERMISO ORIGINAL

| N° DE PERMISO | FECHA | N° CERTIFICADO RECEP/ AÑO | SUPERFICIE ORIGINAL (m²) | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²) |
|---------------|-------|---------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| | | | | |

| | |
|---------------|--------|
| RESOLUCIÓN N° | FECHA: |
|---------------|--------|

(En caso de modificación de proyecto)

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6.bis OGUC)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto el que deberá dar cumplimiento con lo señalado en el inciso segundo del art. 5.2.6. bis de la OGUC. |
| <input type="checkbox"/> | Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto de obra nueva o ampliación, y de las modificaciones al proyecto de cálculo estructural y visación del revisor de proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando corresponda) |

7.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricidad |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Agua Potable |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Alcantarillado |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Gas |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE