

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CAUQUENES

REGIÓN : VII

☒ URBANO	☐ RURAL
---	---------------------------------------

NUMERO DE RESOLUCIÓN
14
ROL S.LL
334-26

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Instrumento de Planificación Territorial.
C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N
D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de fecha _____

RESUELVO:

1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida

SUBDIVISIÓN, FUSIÓN

camino: **AVDA. RAMIRO MENDEZ ARAVENA**

localidad o loteo **CAUQUENES**

sector **CAUQUENES** esta D.O.M., que forman

parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.

- 4.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
3.- individualización de interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN AGURTO HENRIQUEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corres)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
ALEJANDRO CERONI GAETE	

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES	Superficie (m2)	LOTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
				TOTAL	

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) ☐ SI ☐ NO

4.2.- FUSION:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES		Superficie (m2)	LOTES		Superficie (m2)
Nº	LOTE 1	161,20 M2	Nº	LOTE 3	58,80 M2	Nº		
Nº	LOTE 2	130,00 M2	Nº			TOTAL		350,00 M2

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE: 350,00 M2

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) ☐ SI ☐ NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		#	
FUSIÓN:		\$	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº	FECHA:	(-)
SALDO A PAGAR		\$ 0	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(Firma y Timbre)