

**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

CAUQUENES

REGIÓN : VII

URBANO **RURAL**

| |
|-----------------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| 376 |
| 23 JUL. 2018 |
| ROL S.I.I. |
| 206-11 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el p correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N _____
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de fecha _____

RESUELVO:

1.- Aprobar la FUSION Y SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida SUBDIVISIÓN, FUSIÓN camino: AVDA. DOCTOR MEZA ° 1670 localidad o loteo CAUQUENES sector URBANO esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1 _____

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- individualización de interesados:

| | |
|--|--------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| SARA ELENA JARA SUAZO Y OTROS | 7,128,168-K |

| | |
|--|--------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| ALEJANDRO CERONI GAETE | 8,551,278-1 |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | **944.20 M2**

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | LOTES | | Superficie (m2) | LOTES | | Superficie (m2) |
|-------------------|--------|-----------------|-------|--|-----------------|--------------|------------------|-----------------|
| N° | LOTE 1 | 236.07 M2 | N° | | | N° | | |
| N° | LOTE 2 | 236.07 M2 | N° | | | N° | | |
| N° | LOTE 3 | 236.02 M2 | N° | | | N° | | |
| N° | LOTE 4 | 236.04 M2 | N° | | | TOTAL | 944.20 M2 | |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

4.2 .- FUSION:

SITUACIÓN ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES | | Superficie (m2) | LOTES | Superficie (m2) |
|------------------|--------|-----------------|-------|--|-----------------|-------|-----------------|
| N° | LOTE 1 | 687.35 M2 | N° | | | N° | |
| N° | LOTE 2 | 256.85 M2 | N° | | | TOTAL | 944.20 M2 |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 944.20 M2

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | |
|---|------------------|---------------|-----|-----------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | 5.976.671.- | # | 119.535.- |
| FUSIÓN: | | | \$ | 1.460.- |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | (-) | |
| SALDO A PAGAR | | | \$0 | 120.995.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | FECHA | | |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(PRIMA Y TAMBOR)