

## PERMISO DE EDIFICACION (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.) | <input type="checkbox"/> AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)    |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)         | <input type="checkbox"/> AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.) |

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

CAUQUENES

**REGIÓN :**

DEL MAULE

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|---|

NUMERO DE PERMISO
49
FECHA
14 MAR 2018
ROL S.I.I
481-35

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N°.....del .....que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de ..... VIVIENDA ..... para el predio ubicado en calle/av./camino .....  
tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)

FUNDO SAN ANTONIO

N° ..... S/N ..... Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo .....  
 URBANO ..... sector SAUZAL .....  
(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba ..... SE ACOGE ..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	
JUAN ALBERTO BALLADARES	<i>[Firma]</i>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
ELIZABETH CANALES SOTOMAYOR	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR**

	SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	66,00	66,00	247.600,00
2° Piso			
3° Piso			
4° Piso			
5° Piso			
6° Piso			
7° Piso			
<b>Total ((m²)</b>	<b>66,00</b>	<b>66,00</b>	<b>247.600,00</b>

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

Clasificación: C-4: 124-993 x 66 NTSE

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	8.249.538
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	123.743
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		% (-)	
TOTAL A PAGAR		\$	123.743
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		
CONVENIO DE PAGO	N°		
<b>NOTA :</b> (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)			



*[Handwritten Signature]*

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE