

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CAUQUENES

REGIÓN : VII

☒	URBANO	☐	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

NUMERO DE RESOLUCIÓN
500
29 OCT. 2018
ROL S.I.I.
105-08

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° _____
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 597 de fecha 17/08/2018

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida SUBDIVISIÓN, FUSIÓN
 camino: VICTORIA ° 1660
 localidad o loteo CAUQUENES
 sector URBANO esta D.O.M., que forman
 parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.
 4.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
 5.- Individualización de interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SUSANA MARIANJEL FIGUEROA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
ALEJANDRO CERONI GAETE	

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE **2122.50 M2**

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES	Superficie (m2)	LOTES	Superficie (m2)
N° LOTE 1	200.028 M2	N° LOTE 5	314.806 M2	N°	
N° LOTE 2	252.217 M2	N° LOTE 6	294.199 M2	N°	
N° LOTE 3	294.199 M2	N° LOTE 7	252.217 M2	N°	
N° LOTE 4	314.806 M2	N° LOTE 8	200.028 M2	TOTAL	2122.50 M2

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) ☐ SI ☐ NO

4.2.- FUSION:**SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

☐ SI ☐ NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		25.892.793	#	517.855.
FUSIÓN:			\$	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
SALDO A PAGAR			\$ 0	517.855.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA		

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)