CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : CAUQUENES CONSTRUCCION SIMULTÁNEA CONSTRUCTION REPARACION RECONSTRUCTION Nº DE GER	TIFICADO.									
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :	TIFICADO.									
	НА									
CAUQUENES 161										
REGION: DEL MAULE 0 4 MAY	2018 s.i.i									
VISTOS: □ URBANO □ RURAL 391	-59									
 A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial. C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. 										
E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al perm aprobado. (Cuando corresponda)										
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.										
RESUELVO:										
1 Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL DE PARCIAL TOTAL O PARCIAL CALLE LOS HUNCANES	***************************************									
ubicada en calle/avenida/camino CALLE LOS HUINGANES № 33 Lote Nº manzana localidad o loteo CAUQUENES	.3									
sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.I (urbano o rural) forman parte del presente certificado.	1. que									
2 Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales: SE ACOGE										
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIAI 3 Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:	tia, otros.)									
(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciónes) Plazos de la autorización	***************************************									
4 Individualización del Propietario										
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO ANA DELIA SALAS GATICA										
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO R.U.T.										
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	786.3									
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE. CRISTIAN ALFREDO CASTILLO VILLEGAS										
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	CATEGORIA									

					ý.	
MANUAL TRANSPORT	VIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES					•
MBRE O	RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA				e a selvida capa	R.U.T.
OFESION	NAL COMPETENTE					R.U.T.
MBRE O	RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	all control of the co		was except to all to		R.U.T.
	CRISTIAN ALFREDO CA	STILLO VILLEO	GAS	AN CONTRACTOR OF THE CONTRACTO		
COFESION	NAL COMPETENTE					R.U.T.
OMBRE O	RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE IN	NEORMÓ MEDIDA	AS DE GESTION Y CON	TROL DE		
Service Control of the Control of th	i corresponde	Company of the Paris of the				R,U.T.
\$070146FR0619898	CRISTIAN ALFREDO CA	STILLO VILLEO	GAS			
OFESION	NAL COMPETENTE				273242000	R.U.T.
OMBRE O	RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA	AS (ITO) (cuando o	corresponda)		and the second delication	R,U.T.
	CRISTIAN ALFREDO CAS					_
ROFESION	NAL COMPETENTE			1000		R.U.T.
4040	TERIOTICA C PRINCIPAL EC PELA PE	05501011				
	TERISTICAS PRINCIPALES DE LA RE	CEPCION				
	ECEDENTES DEL PERMISO		NUMERO	FECH	- Company of the Company	aud-a-a-a
CONTRACTOR OF THE STATE OF THE	OBRA NUEVA		680	31-ago-2		SUP, TOTAL (m 65,10
DIFICAC	CIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº					00,10
to the second second	REPORTED TO			FECH	A	
DDIFICAC	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)	Mary Continues	体。自然等。自然	A State of		
						•••••
••••••						
CEPCIÓ	N PARCIAL SI	□ NO □	SUPERF	CIE		DESTINO (S)
	epclonar:			i da		DESTINO (S)
PARTY PORT OF THE PARTY OF THE		学が世界がある。				
	CEDENTES QUE SE ADJUNTAN					
MENTAL PROPERTY.	TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3	3 DE LA ORDENA	NZA GENERAL DE URE	BANISMO Y CONST	RUCCIONES)
OM DOC	UMENTOS			9 2 2		
V	Lake Galacia					
V	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, aprobado.	que señale que las	s obras se ejecutaron co	nforme a las norma	s de construcc	ción aplicables al permis
V	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional s	según corresponda	a, en que se detalle las n	nedidas de gestión y	control de ca	lidad adoptadas en la ob
	Informe del Revisor Independiente					
V						
	Informe del Revisor Independiente					
V	Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuand Libro de Obras	do proceda. Ley 19.	.300	solicitud		
V	Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuand	do proceda. Ley 19.	.300 les que concurren en la s	solicitud		
	Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuand Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y del	do proceda. Ley 19 demás profesional ente, cuando proce	.300 les que concurren en la s	solicitud		

Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda

Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.

Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.

Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.

Otros (especificar)

1	E-T-MIL-AND					
DOM	CERT	TIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERT.	FECHA
	>	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	BOLETA DE AGUA	NUEVOSUR	825685	
	V	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	CESAR VALDES MEDINA	SEC	1735451	07-feb-2018
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
	П	Certificado del fabricante instalador de ascensores				
	П	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	V	Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	CESAR ZUÑIGA PEREZ	LABOTAL	14487	29-dic-2017
		Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
DOM	PLAN	NOS			es, shad	
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			
8		CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	NETPLICCIONES.			
	(AIX)	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERT.	FECHA
V	Certif	ficado de Dotación de Agua Potable.	BOLETA DE AGUA	NUEVOSUR	825685	
V	Certif	ificado de Dotación de Alcantarillado.	BOLETA DE AGUA	NUEVOSUR	825685	
V	Decla	aración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	CESAR VALDES MEDINA	SEC	1735451	07-feb-2018
		aración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
		o de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, ado corresponda.	i			
	Certif	ificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	proce					
		aración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire ndicionado, cuando proceda.				
V	Certi	ificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	ROBERTO CACERES P.	LABOTAL	14487	29-dic-2017
9	MOD	DIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)	* 1			
		LISTADO DE PLANOS QUE SE RE	EMPLAZAN, SE AGREGA	NO ELIMINAI	4	
Р	LANO	O N°	CONTENIDO			
		180 6				
		(Real of				P