CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

✓ OBRA NUE	VA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÂNEA SI NO LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÂNEA SI NO					
				LIS			
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	☐ ALTI	ERACION	REPARA	CION	RECONSTRUCCION		
DIRE	CCION DE OB	RAS - I. MUNIO	CIPALIDAD DE :		Nº DE CERTIFICADO		
\$100 Table 20 (2000) (2	419 FECHA						
REGION	REGION: DEL MAULE						
	JRBANO		-		426 - 110		
ISTOS:							
 Las atribuciones emanadas del Art. 2 Las disposiciones de la Ley Ger General, y el Instrumento de Planifica La solicitud de Recepción Definitiva de expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 El informe del arquitecto que señala el Informe favorable del Revisor Inde aprobado. (Cuando corresponda) 	neral de Urban ación Territorial. de Edificación del Nº que las obras se	bidamente suscr	ucciones en esp ita por el propietari onforme al permiso	ecial el A o y arquite o aprobado	ecto correspondiente al		
Los antecedentes que comprenden es Los documentos exigidos en los Arts			***************************************	no y Const	trucciones.		
- Otorgar Certificado de Recepción De		TOTAL O	PARCIAL	obra desti			
ubicada en calle/avenida/camino		CAMINO VECINA	L LAS MARGARITA	\S			
sector RURAL (urbano o rural)	de	localida e conformidad a			LAS MARGARITAS nbrados por esta D.O.M. que		
forman parte del presente certif Dejar constancia que el proyecto que especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, E Que la presente recepción se otorga	e se recepciona s	SE ACO	GE ECCIÓN DE SOMBRAS, L	EY 19.537 SOE			
Plazos de la autorización	121, ART. 122, ART. 123	3, ART. 124, de la Ley (General de Urbanismo y Coi	nstrucciónes)			
Individualización del Propietario							
OMPDE O DAZÁN COCIAL JEL PRODIETA DIO							
OMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	0.10701: 5::5		Specification		R.U.T.		
OSCAR	GASTON FUENT	ES MEDEL					
OSCAR EPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO					R.U,T;		
OSCAR							
OSCAR EPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO IOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARG IOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		orresponda)			R.U.T,		

(0.11.0.L. J.Z.J. - J.Z.J.

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA R.U.T. PROFESIONAL COMPETENTE R.U.T. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR R.U.T. CRISTIAN ALFREDO CASTILLO VILLEGAS PROFESIONAL COMPETENTE R.U.T. NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde R.U.T. CRISTIAN ALFREDO CASTILLO VILLEGAS PROFESIONAL COMPETENTE R.U.T. NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda) R.U.T. CRISTIAN ALFREDO CASTILLO VILLEGAS PROFESIONAL COMPETENTE R.U.T. CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION 6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO PERMISO QUE SE RECIBE NUMERO **FECHA** SUP. TOTAL (m2) **OBRA NUEVA** 380 24-jul-2018 123.43 MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº **FECHA** MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) RECEPCIÓN PARCIAL SI NO SUPERFICIE DESTINO (S) Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES) DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso 1 1 Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300 1 Libro de Obras 1 Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.

Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda

Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.

DOM	CERT	TIFICAL		INSTALADOR O DESPONDADA E			
	V	empre	cado de dotación de água potable y alcantarillado emitido por la esa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según ponda	J. C. CASTRO COFRE	ORG, EMISOR SSMM	N° CERT.	FECHA
	V	instala	nentos a que sé refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de aciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, o proceda.	CLAUDIO ORTEGA M.	SEC	1769716	09-abr-2018
		Declar	ración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
		Certifi	cado del fabricante instalador de ascensores				
		aire ad	ración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y condicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	V	cuand	cados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, o proceda.	ROBERTO CACERES P.	CONTROLAB	114427	11-abr-2018
		ornato	cado que señale la reposición de los pavimentos y obras de existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el io publico que enfrenta al predio				
MOC	PLAN	NOS					Alan Salah
		Planos	s correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones	s, cuando proceda		1984	*
8		CUM	ENTOS QUE SE ADJUNTAN				
	(ART.	5.2.5, 5.	2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON DOCUMENTOS ADJUNTOS				
V	Certifi	ficado d	e Dotación de Agua Potable.	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
		Certificado de Dotación de Alcantarillado.		J. C. CASTRO COFRE	SSMM		
V	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)			J. C. CASTRO COFRE	SSMM		
			de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	CLAUDIO ORTEGA M.	SEC	1769716	09-abr-2018
			alación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,				
	cuand	do corre	esponda.				
			e Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda e los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
	proce	eda					
	acond	dicionac	de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire lo, cuando proceda.				
√	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.			ROBERTO CACERES P.	CONTROLAB	114427	11-abr-2018
9 N	/IOD	IFICA	ACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
PI	ANO	Nº	LISTADO DE PLANOS QUE SE REI		O ELIMINAN	1	
	-71110	''		CONTENIDO			
							A PULL AND SERVICE

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO) DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

IMPRIMIR