FORMULARIO 5.7.

(C.C.I. - 10°)
1/1

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CAUQUENES

REGION: DEL MAULE

☑ **URBANO** ☐ **RURAL**

NUMERO DE CERTIFICADO
01
FECHA
06 DIC. 2021

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,

C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° 470/22.11.2021

D) El Permiso de Edificación Nº 260 de fecha 26-Aug-20

E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ..... de fecha .....

F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CAUQUENES del Reglamento de Copropiedad, a fojas 408 N° 211 de fecha 21.10.2021

RESUELVO :

1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A (A - B) el PROYECTO (PROYECTO - INMUEBLE) ubicado en calle/ avenida/ camino CARRERA de 429 (ex 115) pisos, destinado a CONDOMINIO TIPO A de propiedad de INMOBILIARIA VERGARA SPA

2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria

3.- Certificar que el PROYECTO (PROYECTO - INMUEBLE) cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos ..... y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley Nº 19.537 y su reglamento.

5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archivese, y dese copias autorizadas al interesado

6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 Nº 8 y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	3	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	$	1600	$ 4.800.-
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS		1 CUOTA DE AHORRO CORVI	$		$
TOTAL A PAGAR					$ 4.800.-
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL		N°		FECHA	

ILUSTRE MUNICIPALIDAD CAUQUENES
DIRECTOR DE OBRAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR