## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

		LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA		SI	NO
	✓ OBRA NUEVA	LOTEO CON CONSTRUCC	ION SIMULTÁNEA	SI	□ NO
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACIO	N [	RECONSTRUCCION
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUN	IICIPALIDAD DE :		Nº DE CERTIFICADO
		UZ FECHA			
	REGION: DE	L MAULE			0 & ENE. 2021 ROL S.I.I
VIS	✓ URBA	NO RURA	AL		73-41
A) B) C)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Las disposiciones de la Ley General General, y el Instrumento de Planificación T La solicitud de Recepción Definitiva de Edif expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N°	de Urbanismo y Cons ērritorial. icación debidamente sus	trucciones en especial	el Art.14	correspondiente al
D)	El informe del arquitecto que señala que las				
E)	El informe favorable del Revisor Independie aprobado. (Cuando corresponda)	ente que certifica que las	obras de edificación se e	jecutaron	conforme al permiso
F)	Los antecedentes que comprenden el expe				
G)	Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5	y 5.2.6 de la Ordenanza (	General de Urbanismo y 0	Construcc	iones.
RE	SUELVO:				
1	Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ubicada en calle/avenida/camino	TOTAL			
	••••		ad o loteo		N° 479
	sector URBANO (urbano o rural)	de conformidad a	a los planos y antecedent		dos por esta D.O.M. que
•	forman parte del presente certificado.				
2	Dejar constancia que el proyecto que se rec	cepciona se acoge a las s	siguientes disposiciones e	speciales	): :
3	especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO Que la presente recepción se otorga ampar			37 SOBRE CC	PROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
	Plazos de la autorización	122, ART. 123, ART. 124, de la Ley	General de Urbanismo y Construcció	nes)	
4	Individualización del Propietario				
NOM	BRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>				R.U.T.
DE		RSIONES LTDA			
KEP	RESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b> SANTIAGO CA	SSINELLI ZATTERA			R.U.T,
NOM	BRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT				R.U.T.
	ALEJANDRO	CERONI GAETE			
MOM	BRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE  ALF.IANDRO	O CERONI GAETE			R.U.T.
NOM	BRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando correspond		RUT		REGISTRO CATEGORIA

MATERIAL PROPERTY OF THE PROPE	IVIDUALIZACIÓN DE PROFESI	ONALES					
NOMBRE (	O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA					R.U.T.	
PROFESIO	ONAL COMPETENTE					R.U.T.	
		DRO CERONI GA	AETE				
NOMBRE (	O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR					R.U.T.	
PROFESIO	DNAL COMPETENTE					R.U.T.	
	ALEJAN	IDRO CERONI GA	AETE				
	O RAZON SOCIAL <b>PROFESIONAL COMPET</b> I si corresponde	ENTE QUE INFORMÓ	MEDIDAS DE GESTION Y CO	NTROL DE		R.U.T.	
PROFESIC	ONAL COMPETENTE					R.U.T.	
***************************************	ALEJAN	DRO CERONI GA	AETE				
NOMBRE (	O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNIC	O DE OBRAS (ITO )	(cuando corresponda)			RU.T.	
PROFESIO	ONAL COMPETENTE					R.U.T.	
						R.O. I.	
			NUMERO	FECH,	A	SUP, TOTA	AL (m2)
MODIFICA	ACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº		NUMERO	FECH,		SUP. TOT/	AL (m2)
		Especificar)	NUMERO			SUP. TOT/	AL (m2)
	ACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº	Especificar)	NUMERO			SUP. TOT/	AL (m2)
		Especificar)	NUMERO			SUP. TOTA	AL (m2)
		Especificar)	NUMERO			SUP, TOT/	AL (m2)
		Especificar)	NUMERO			SUP. TOTA	AL (m2)
MODIFICA		Especificar)		FECH		SUP. TOTA	AL (m2)
MODIFICA RECEPCIÓ	ACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (			FECH			AL (m2)
MODIFICA  RECEPCIÓ  Parte a Re	ON PARCIAL	SI NO		FECH			AL (m2)
RECEPCIÓ Parte a Re  OCUMEN	ON PARCIAL SCEPCIONARY  ECEDENTES QUE SE ADJUNT NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,	sı 🗍 no	SUPERF	FECH	A	DESTINO (S)	AL (m2)
RECEPCIÓ Parte a Re	ON PARCIAL ECEPCIONARY:	sı 🗍 no	SUPERF	FECH	A	DESTINO (S)	AL (m2)
RECEPCIÓ Parte a Re  OCCUMEN	CIONES MENORES (Art. 52.8. O.G.U.C.) (  DON PARCIAL  DECEDENTES QUE SE ADJUNT  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las de	SI NO  AN  5.9.2 Y 5.9.3 DE LA G	SUPERFORDENANZA GENERAL DE UR	FECH.	RUCCIONES	DESTINO (S)	
RECEPCIÓ Parte a Re  OCCUMEN	ÓN PARCIAL ECEPCIONAS:  ECEDENTES QUE SE ADJUNT NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,	SI NO  AN  5.9.2 Y 5.9.3 DE LA G	SUPERFORDENANZA GENERAL DE UR	FECH.	RUCCIONES	DESTINO (S)	
RECEPCIÓ Parte a Re	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (  DON PARCIAL  DECEDENTES QUE SE ADJUNT  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las de la lorgementa	SI NO  AN  5.9.2 Y 5.9.3 DE LA corresponde, que seña	DRDENANZA GENERAL DE UR do conforme al permiso aprobado alle que las obras se ejecutaron co	FECHA  ICIE  BANISMO Y CONST  , incluidas sus modification forme a las normas	RUCCIONES:	DESTINO (S)	ermiso
RECEPCIÓ Parte a Re	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (  DE PARCIAL  DE PECEDENTES QUE SE ADJUNT  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las de la probado.	SI NO  AN  5.9.2 Y 5.9.3 DE LA corresponde, que seña	DRDENANZA GENERAL DE UR do conforme al permiso aprobado alle que las obras se ejecutaron co	FECHA  ICIE  BANISMO Y CONST  , incluidas sus modification forme a las normas	RUCCIONES:	DESTINO (S)	ermiso
RECEPCIÓ Parte a Re	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (  ON PARCIAL  RECEDENTES QUE SE ADJUNT  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las de la probado.  Informe de la empresa, el constructor u otro	SI NO  AN  5.9.2 Y 5.9.3 DE LA (  obras se han ejecutacorresponde, que seña  profesional según cor	ORDENANZA GENERAL DE URI	FECHA  ICIE  BANISMO Y CONST  , incluidas sus modification forme a las normas	RUCCIONES:	DESTINO (S)	ermiso
RECEPCIÓ Parte a Re	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (  DON PARCIAL  PROPERTY OF THE PROPERTY	SI NO  AN  5.9.2 Y 5.9.3 DE LA (  obras se han ejecutacorresponde, que seña  profesional según cor	ORDENANZA GENERAL DE URI	FECHA  ICIE  BANISMO Y CONST  , incluidas sus modification forme a las normas	RUCCIONES:	DESTINO (S)	ermiso
RECEPCIÓ Parte a Re  OCUMEN	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (  DE PARCIAL  RECEDENTES QUE SE ADJUNT  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las controles de la empresa, el constructor u otro  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyector de la empresa del proyector de la empresa del proyector de la empresa del Revisor Independiente	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA o  obras se han ejecutac  orresponde, que seña  profesional según cor  yecto, cuando proceda	DORDENANZA GENERAL DE UR  do conforme al permiso aprobado ale que las obras se ejecutaron co  responda, en que se detalle las n  a. Ley 19.300	FECH.  BANISMO Y CONST.  incluidas sus modification forme a las normas medidas de gestión y	RUCCIONES:	DESTINO (S)	ermiso
RECEPCIÓ Parte a Re  OCUMEN	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (  SON PARCIAL   RECEDENTES QUE SE ADJUNT  NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las oraprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras	SI NO  AN  5.9.2 Y 5.9.3 DE LA description of the second o	ORDENANZA GENERAL DE UR  do conforme al permiso aprobado ale que las obras se ejecutaron co  responda, en que se detalle las n  a. Ley 19.300  ofesionales que concurren en la s	FECH.  BANISMO Y CONST.  incluidas sus modification forme a las normas medidas de gestión y	RUCCIONES:	DESTINO (S)	ermiso

Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.

Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.

Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.

Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda

Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.

Otros (especificar)

ILARI	O 2.8.			(C.R.D.E	E. 5.2.5 5.2.6.) 3/4
DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERT.	FECHA
	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	boleta de consumo			
	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
	Certificado del fabricante instalador de ascensores				
	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ormato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
8	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN  (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON				
	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	Certificado de Dotación de Agua Potable.				
	Certificado de Dotación de Alcantarillado.				
	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)				
	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.				
	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				

- MODIFICACIONES MENORES	(Art: 5.2.8. O.G.U.C.)			
LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN				
PLANO Nº	CONTENIDO			