## PERMISO DE EDIFICACIÓN

**OBRA NUEVA** 

## DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: CAUQUENES

REGIÓN:	DEL MAULE
ALCIOIT.	DEL MAGLE

NÚME	RO DE RESOLUCIÓN
	246
FECH	HA DE APROBACIÓN
1	A00. 20
	ROL S.I.I
	3029-117

	VISTOS							
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24	4 de la Ley Orgánica Constitucional de	Municipalidades,					
B)	Las disposiciones de la Ley Gener	al de Urbanismo y Construcciones	en especial el Ar	rt. 116, su Ordena	nza General, y el l	nstrumento de		
	Planificación Territorial.							
C)	La solicitud de aprobación, los plar	nos y demás antecedentes debidam	nente suscritos por	el propietario y los	profesionales corre	spondientes al		
	expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N°	213 del 12-jun-2023						
D)	El certificado de informaciones previa	s N° 387	de fecha	04-abr-2023				
E)	El anteproyecto de Edificación N°	***************************************	de fecha	(cua	ando corresponda)			
F)	El informe Favorable de Revisor Indep	pendiente N°		vigente, de fecha		(cuando corresponda)		
G)	El informe favorable de Revisor de Pre	oyecto de Cálculo Estructural N°		de fecha	(cuando	corresponda)		
H)	La Resolución N°	de la misma fecha de esta Resolución	n que aprueba el lo	oteo (con construcc	ión simultánea).			
I)	Que previo a la fecha de esta Reso	lución, se aprobaron las tramitaciones	s condicionantes pa	ara el permiso refer	idas a			
		de fecha			(fusión, subdivisió	n, subdivisión afecta)		
	( subdivisión afecta, modificación, rectificación	de deslindes, demolición, etc)						
J)	Otros (especificar):	***************************************						
	RESUELVO:							
1	1950 DE DE ARPOMES MARC	Obra Nueva, correspondiente a una vi	ivienda			con una		
	asilosos, político para	(Especificar)		(Número de edificios, ca	sas, galpones,etc)			
	superficie total de 190,90	m2 y de 1 pisos de a	altura, destinado a	vivienda				
	ubicado en calle/avenida/camino	Predio Capellanía			N°	S/N		
	Lote N° B - 48 manz	ana localid	lad o loteo					
	sector rural	zona fuera de radio urba del Plan	n regulador	Comunal de Cauc	quenes			
	(urbano o rural)				Comuna o Intercomunal			
	PARTY AND A STORY	cedentes, que forman parte de la p	presente autorizaci	on mencionados e	en la letra C de los	s VISTOS de este		
2	permiso.		11		NOO 1- 1050			
2	Dejar constancia que la obra que se a	(Mantiene o pierde)	los de	eneficios del D.F.L	N°2 de 1959 .			
3	Que el presente permiso se otorga an	nparado en las siguientes autorizacion	nes especiales:					
				orización especial				
1790	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Gener							
4		usta al citado anteproyecto aprobado	cuando corresponda).					
5	Antecedentes del Proyecto							
		ivienda						
5.1	DATOS DEL PROPIETARIO:							
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PR	ROPIETARIO	District Control		R.U	l. I. Carrier and San Control		
	ESTEBAN DANIEL MIRANDA PEÑA							
	REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO	PIETARIO	to your conference	<b>的特别是特别</b>	R.U			
		Company of the Compan						
	DIRECCIÓN: Nombre de la vía	· 等。 等以 · 2000年 · 200		N°	Local/ Of/ Depto	Localidad		
	PREDIO CAPELLANIA			LOTE B-48				
	COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFO	ONO FIJO	the state of the s	CELULAR		
	CAUQUENES	esmirand@gmail.com	-		+56 9 7899 0164			
	PERSONERÍA DEL REPRESENTAN	TE LEGAL : SE ACREDITÓ N						
			DE FECHA	Y F	REDUCIDA A ESCF	RITURA PUBLICA		
	CON FECHA	ANTE EL NOTARIO SR (A)						
5.2	INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROF	ESIONALES						
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la er	npresa del ARQUITECTO (cuando corre-	sponda)		R.U	J.T		
	NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQU	JITECTO RESPONSABLE			R.U	J.T		
	ELIZABETH ESPINOZA MIERES							
	NOMBRE DEL CALCULISTA	TIES THE PARTY OF THE PARTY OF THE PARTY.		N. STERRESTON ON	R.U	J.T		
	-			The second second second second				
			A SA					
	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)				R.I	J.T		
	-				1			

	NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (*)					INSCRIPCIÓN REGISTRO		
	NOWINE DEL INSTESTOR TESTICO DE SERVE ()						CATEGORÍA	N°
	-							
- 2	NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)						REGISTRO	CATEGORÍA
	-		TETTE (COUNCE CONT	sportary .		Core Falls (Section )	KEOIOTTO	O/11 EOO/10/1
	NOMBRE O RAZO	N SOCIAL DEL RI	EVISOR DEL PRO	YECTO DE CALCI	JLO ESTRUCTURA	AL(cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
	-							
	NOMBRE DEL PR	OFESIONAL RESP	PONSABLE DE LA I	REVISIÓN DEL PROY	ECTO DE CÁLCULO	ESTRUCTURAL	R.I	U.T
	- (*) Podrá individualizarse ha	asta antes del inicio de las o	hras					
	5.4							
6	EDIFICIOS DE US		TO DE OBRA NUE	VA □ TODO	PARTE	ET NO ES E	DIFICIO DE USO I	DÚBLICO
=	EDIFICIOS DE 03	O PUBLICO		1000	PARIE	NO ESE	DIFICIO DE 030 I	OBLICO
			E LAS EDIFICACIO	NES	7	DENSIDAD DE		12.8
	(personas) según articul	o 4.2.4. OGUC.			Ľ	(personas	/hectárea)	12,0
	CRECIMIENTO UI	RBANO	□ NO	☑ si	Explicitar: densific	cación / extensión	densificación	
	LOTEO CON CON	ISTRUCCIÓN SIM	III TÁNEA	si	☑ NO	LOTEO DFL 2	□ si	□NO
	LOTEO CON CON	STRUCCION SIM	DETANEA		U NO	LOTEO DEL 2	51	
	PROYECTO, se de	esarrollará en etapa	as:	□ si	☑ NO	cantidad (	de etapas	1
	ETAPAS CON MITIG	ACIONES PARCIALE	S (a considerar en IN	MIV, art. 173 LGUC)		Etapas art 9° del DS	6 167 (MTT) de 2016	
5.1	SUPERFICIES							
	SUPE	RFICIE	ÚTIL	(m2)	СОМО	JN (m2)	TOTA	L (m2)
8	S. EDIFICADA SU	BTERRÁNEO (S)	-		-		-	
	S. EDIFICADA SO	BRE TERRENO	190,90		-		190,90	
	(1er piso + pisos	No. Commission of the Commissi						
	S. EDIFICADA TO	TAL	190,90		-		190,90	
	SUPERFICIE OCUPA	CIÓN SOLO EN PRI	MER PISO (m2)	190,90	SUPERFICIE TOT	AL DEL PREDIO O L	OS PREDIOS (m2)	4.800
-	S. EDIFICADA SU	RTERRÁNEO (S)			•	(ac	regar hoja adicional si hu	biere más subterráneos)
	S. Edificada por ni		ÚTIL	(m2)	COMÚ	JN (m2)	TOTA	
3	nivel o piso	-1				HILL THE STATE OF		
	nivel o piso	-2						
1	nivel o piso	-3						
	nivel o piso	-4						
	nivel o piso	-5						
	тот	TAL	-		2		120	
	S. EDIFICADA SO	BRE TERRENO				(agregar hoja adicional si	hubiere más pisos sobre	el nivel de suelo natural)
	S. Edificada por ni		ÚTIL	(m2)	COMÚ	JN (m2)	TOTA	L (m2)
, 1	nivel o piso	1	190,90		-		190,90	
	nivel o piso	2						
	nivel o piso	3						
	nivel o piso	4						
	nivel o piso	5						
	nivel o piso	6						
	nivel o piso	7						
	nivel o piso	8				-		
	nivel o piso	9						
		10	100.00		-		100.00	
	TOTAL		190,90		-		190,90	
	S. EDIFICADA PO	R DESTINO	Real State of the					
	DESTINO (S) CO	NTEMPLADO (S)	Residencial ART 2.1.25, OGUC	Equipamiento	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	Área verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Público ART 2.1.30, OGUC
	ART 2.1.25. OGU			AK1. 2.1.33. UGUC	AK1 2.1.26. OGUC	AK1 2.1.29. UGUC	AKT 2.1.31, OGUC	AK1 2.1.30. OGUC
1	OU EN IOIE EDIF		190,90 m²	-	-	-	-	-
San Creek	NORMAS URBAN							
	PREDIO(S) EMPL	AZADO(S) EN ÁRE	EA DE RIESGO		☑ NO	☐ si	☐ PAR	CIAL
		NORMAS UF	RBANÍSTICAS		PROYE	CTADO	PERM	MITIDO
	DENSIDAD		AND REPORT		oguc	AND THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUM	OGUC	
	COEFICIENTE DE	OCUPACIÓN PIS	OS SUPERIORES	(sobre 1er piso)	-		oguc	
3	COEFICIENTE DE	OCUPACIÓN DE	SUELO (1er piso)		0,04		OGUC	
	COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBIL		LIDAD		0,04		OGUC	

	DISTANCIAMIENTOS			OGUC		OGUC	
	RASANTE			OGUC		OGUC	
	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO		ALL LANGE	AISLADO		aislado	
	ADOSAMIENTO			NO TIENE		OGUC	
	ANTEJARDÍN			OGUC		OGUC	
	ALTURA EN METROS Y/O PISOS			1 PISO		respetando rasantes	
	ESTACIONAMIENTOS AUTOMÓVI	LES		2		OGUC	
	ESTACIONAMIENTOS BICICLETA	S		-		•	
	ESTACIONAMIENTOS OTROS VEHI	CULOS (ESPECIFICAR)		-		*	
	ESTACIONAMIENTOS PARA PERSO	NAS CON DISCAPACI	DAD	-		-	
	DESCUENTO ESTACIONAMIENTO ESTACIONAMIENTO PARA BICICL		LES POR	□ sí	☑ NO	DESCONTADA	
6.2	USO DE SUELO Y DESTINO(S) CO			Residence Anna Committee		DEGOCITADA	
0.3	CENSIES STATES OF THE STATES	Residencial	Equipamiento	Act. Productivas	Infraestructura	Area verde	Espacio Público
	TIPO DE USO	ART 2.1.25. OGUC	ART. 2.1.33. OGUC	ART 2.1.28. OGUC	ART 2.1.29. OGUC	ART 2.1.31. OGUC	ART 2.1.30. OGUC
	CLASE / DESTINO	VIVIENDA					
	ACTIVIDAD						
	ESCALA	(Art. 2.1.36, OGUC)		1			
	PROTECCIONES OFICIALES	V		J			
6.4		I - 7011	Пин	П 70IT	☐ OTRO; e		
	✓ NO Sí, especifica		□ ІСН	ZOIT			
	MONUMENTO NACIONAL:	ZT	□ МН	SANTUARIO	DE LA NATURAL	EZA	
6.5	FORMA DE CUMPLIMIENTO ARTÍC	CULO 70° LGUC (*)					
	CESIÓN   APORTE	☐ OTRO					
	(*) SÓLO EN CASO DE PROYECTOS QUE C	ONLLEVEN CRECIMIENTO	URBANO POR DENSIF	ICACIÓN (exigible confo	me a plazos del Artículo	primero transitorio de la L	ey N° 20.958)
				00000   1   1   1   1   1   1   1   1			
6.6	CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE	CESIÓN OBRA NUE	EVA	(sólo en casos de	proyectos de crecir	miento urbano por o	densificación)
	Exigible conforme a plazos del Artíci	ulo primero transitori	o de la Lev N° 20.9				
	PROYECTO	STRANGO IZAZA			CENTAJE DE CES	SIÓN	
		ALUCA DE LEASE.	(DEA	NSIDAD DE OCUPAC			
(a)	CON DENSIDAD DE OCUPAC	CIÓN HASTA 8 000				0,07	%
(44)						70	
		Personas/Hectárea		12,0	X 11 =	10,0	
		Personas/Hectárea		2000	A11 -	0,07	
(b)	☐ CON DENSIDAD DE OCUPAC					0,07	
(b)	CON DENSIDAD DE OCUPAC				44%	0,07	
(b)	CON DENSIDAD DE OCUPAC	IÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea		2000		0,07	
(b)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació	2000 edificación completa. n (según art. 4.2.4. de	44% la OGUC) que se incr	ementa en el o los ter	renos del proyecto, sin
(b)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a di	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic	2000 edificación completa. n (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fues ión se solicite en forma	44% la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S ud de permiso de edific	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse
(b)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupi considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud,	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final d	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir	2000  adificación completa.  n (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en formanciso tercero del artícul	44% la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la C	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S ud de permiso de edific 0.G.U.C.	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los
(b)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a di	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final d	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del articulo 5.1.6. y al ir mula: (Carga de ocu	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en formaniciso tercero del artícul pación del proyecto ca	44% la OGUC) que se incresen demolidas para ma comunida con la solicito o 5.1.4., ambos de la C alculada según el art. 4	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S id de permiso de edific J.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x	renos del proyecto, sin iòlo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000
(b)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per- la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final di tiene de la siguiente fón	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del articulo 5.1.6. y al ir mula: (Carga de ocu	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fue sión se solicite en forma ciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e publico adyacente existen	44% la OGUC) que se incresen demolidas para ma comunida con la solicito o 5.1.4., ambos de la C alculada según el art. 4	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S id de permiso de edific J.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x	renos del proyecto, sin iòlo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000
6.7	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per- la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final e tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del	2000  adificación completa.  In (según art. 4.2.4, de es, incluso si estas fuesión se solicite en formanciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera el público adyacente existen NDA)	44% la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. 4 terreno más la superficio te o previsto en el IPT has	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S id de permiso de edific J.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x	renos del proyecto, sin tólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio
	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per- la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fue sión se solicite en forma ciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e publico adyacente existen	44% la OGUC) que se incrisen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el (PT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S ud de permiso de edific .G.U.C. &.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iòlo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000
6.7	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE A LO (no se debe incluir valor de edificacio	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del	2000  edificación completa.  n (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en forma niciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)	44% la OGUC) que se incrisen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el (PT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S ud de permiso de edifici 0.G.U.C. 1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tat un máximo de 30 m)	renos del proyecto, sin tólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio
6.7	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupi considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificacio	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final d tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu- Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerión se solicite en formación del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S ad de permiso de edific. .G.U.C. 2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio
6.7	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificacio \$ 9.536.533	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final e tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ines existentes)	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del	2000  edificación completa.  n (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en forma niciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)	44% la OGUC) que se incrisen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el (PT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S ud de permiso de edifici 0.G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un maximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL	renos del proyecto, sin tólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio
6.7 (c)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificacio \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + (c)	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final d tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del articulo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO) \$ 9.536.533	2000  edificación completa.  n (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en forma ciciso tercero del artícul pación del proyecto caterreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific I.O. U.C. I.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tat un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (f)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  %  ENTE EN DINERO a) o (b)]
6.7 (c)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a di antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificació \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + ((c))	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las amoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ines existentes)  PONDIENTE AL O LOS × (d)}] in la misma proporción	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al in mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 9.536.533	2000  edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuetión se solicite en formaciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific I.O. U.C. I.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tat un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (f)	renos del proyecto, sin tolo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)]]
6.7 (c)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + {(c)} (c) +	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las simoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ines existentes)  SPONDIENTE AL O LOS × (d))] en la misma proporción PT, A LOS QUE SE	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolica del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusure el permiso de Corresponde de la companya del companya del companya de la companya d	2000  addificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es., incluso si estas fuestión se solicite en formaniciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  ECTO	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific I.O. U.C. I.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tat un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (f)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  %  ENTE EN DINERO a) o (b)]
6.7 (c)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per- la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE A LO (no se debe incluir valor de edificacio \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + ((c) *) El Avalúo Fiscal debe incrementarse e INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe cación, se debe considera sonas que ocupaban las amoler, en los casos que conforme al inciso final d idene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  SPONDIENTE AL O LOS x (d))] en la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolicidel artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu-Superficie del QUE CORRESPO) \$ 9.536.533	2000  adificación completa.  In (según art. 4.2.4, de es, incluso si estas fuesión se solicite en formanciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific I.O. U.C. I.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tat un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (f)	renos del proyecto, sin tolo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)]]
6.7 (c)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + {(c)} (c) +	PERONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolicida articulo 5.1.6. y al ir mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO) \$ 9.536.533  X  que el aumento de con ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENIA	2000  edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en formaticiso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific I.O. U.C. I.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tat un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (f)	renos del proyecto, sin tolo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)]]
6.7 (c)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per- la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE A LO (no se debe incluir valor de edificacio \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + ((c) *) El Avalúo Fiscal debe incrementarse e INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I	PERONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolicidel artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu-Superficie del QUE CORRESPO) \$ 9.536.533	2000  edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en formaticiso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific 0.G.U.C. 1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tat un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (fc)	renos del proyecto, sin tolo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)]]
6.7 (c)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE A LO (no se debe incluir valor de edificació \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + ((c) + (c) + ((c)	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las amoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  PPONDIENTE AL O LOS  x (d)}] an la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolicate artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO) \$ 9.536.533  X  que el aumento de con ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENIA OPTAR AL BENIA OPTAR AL BENIA OPTAR AL BENIA	2000  edificación completa.  In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en formaticiso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific 0.G.U.C. 1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tat un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (fc)	renos del proyecto, sin tolo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)]]
(c) (e)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupi considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE A LO (no se debe incluir valor de edificacio \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) ((c) + ((c)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las amoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  PPONDIENTE AL O LOS  x (d)}] an la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolica del artículo 5.16. y al imula : (Carga de ocusumula : Superficie del QUE CORRESPONS \$ 9.536.533  X  que el aumento de con ACOGE EL PROYA OPTAR AL BENIA OPTAR OPTA	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fue sión se solicite en forma ciso tercero del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	da OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat	ementa en el o los ter terializar el proyecto. § ud de permiso de edifici. G.U.C.  3.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x ((	renos del proyecto, sin tolo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)]]
(c) (e)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupi considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a di antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2: 2:5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificació \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + ((c)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse el INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I BENEFICIO BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe ete considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final di tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  SPONDIENTE AL O LOS × (di)) en la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armór	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al ir mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fue sión se solicite en forma ciso tercero del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:	a OGUC) que se increen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. de terreno más la superficie o previsto en el IPT ha:  PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific J. G. U. C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un màximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art. 2	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)}]  2.5. Bis C. OGUC)  (Art. 184 LGUC)
(c) (e)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per- la carga de ocupación de edificaciones a di- antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob- (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D- PERMISO, CORRESPONDIENTE A LO (no se debe incluir valor de edificación \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES- TERRENOS (*) [(c) + ((c) *) El Avalúo Fiscal debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I BENEFICIO BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A CO	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe cación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final d idene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  PPONDIENTE AL O LOS x (d)} an la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL Conjunto Armór a Beneficio Fusión	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al ir mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico	2000  adificación completa. In (según art. 4.2.4, de es, incluso si estas fuerión se solicite en formanciso tercero del artícul pación del proyecto ce terreno (que considera el público adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:  Proyección Somb	a OGUC) que se increen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. de terreno más la superficie o previsto en el IPT ha:  PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific J. G. U. C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un màximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art. 2	renos del proyecto, sin idio podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  W  ENTE EN DINERO a) o (b)]] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)
(c) (e)	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificacio \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + ((c) (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse e INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I BENEFICIO BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (I)  D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliari	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe cación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final d idene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  PPONDIENTE AL O LOS x (d)} an la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL Conjunto Armór a Beneficio Fusión	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al ir mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4, de es, incluso si estas fuesión se solicite en formaticiso tercero del artícul pación del proyecto caterreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:  Proyección Somb	a OGUC) que se increen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. de terreno más la superficie o previsto en el IPT ha:  PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. S d de permiso de edific 0.G.U.C.  1.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del tata un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (c) nativo (inciso 2° art. 2	renos del proyecto, sin idio podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  W  ENTE EN DINERO a) o (b)]] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)
6.7 (c) (e) 6.8	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud. Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificacion se debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL INCENTICIO BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (D. D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliari Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe ede ación, se debe considera sonas que ocupaban las simoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ines existentes)  SPONDIENTE AL O LOS  x (d))] PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armór a Beneficio Fusión	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al ir mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4, de es, incluso si estas fuesión se solicite en formaticiso tercero del artícul pación del proyecto caterreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:  Proyección Somb	a OGUC) que se increen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Culculada según el art. de terreno más la superficie o previsto en el IPT ha:  PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. 8 d de permiso de edific . G.U.C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art. 2)  Segunda Vivien  Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b))]  2.5. Bis C. OGUC)  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC
6.7 (c) (e) 6.8	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5 Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificación se debe incluir valor de edificación (P) ((c) + ((c	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe ete ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  SPONDIENTE AL O LOS × (di)) en la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armór a Beneficio Fusión  B POR DESTINO	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fuerión se solicite en forma ción se solicite en forma ción del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:  Proyección Somb  Conj. Vív. Econ. (V y U) de fecha	da OGUC) que se incrisen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficite o previsto en el IPT hat PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. 8 d de permiso de edific . G.U.C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art. 2)  Segunda Vivien  Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)}]  2.5. Bis C. OGUC)  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC  C Inciso Segundo
6.7 (c) (e) 6.8	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud. Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificacion se debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL INCENTICIO BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (D. D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliari Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe ede ación, se debe considera sonas que ocupaban las simoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ines existentes)  SPONDIENTE AL O LOS  x (d))] PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armór a Beneficio Fusión	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4, de es, incluso si estas fuesión se solicite en formaticiso tercero del artícul pación del proyecto caterreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO:  Proyección Somb	a OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Colculada según el art. «  PORCENTAJE DE CONSTRUI  POPO por un beneficio nomo por un be	ementa en el o los ter terializar el proyecto. 8 d de permiso de edific . G.U.C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art. 2)  Segunda Vivien  Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  ENTE EN DINERO a) o (b)]]  2.5. Bis C. OGUC)  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC C Inciso Segundo  D.S. N° 167 de 2016 MTT  TOTAL UNIDADES
6.7 (c) (e) 6.8	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5 Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificación se debe incluir valor de edificación (P) ((c) + ((c	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe ete ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  SPONDIENTE AL O LOS × (di)) en la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armór a Beneficio Fusión  B POR DESTINO	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fuerión se solicite en forma ción se solicite en forma ción del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:  Proyección Somb  Conj. Vív. Econ. (V y U) de fecha	da OGUC) que se incrisen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Celculada según el art. 4 terreno más la superficite o previsto en el IPT hat PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. 8 d de permiso de edific . G.U.C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art. 2)  Segunda Vivien  Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio %  ENTE EN DINERO a) o (b)}]  2.5. Bis C. OGUC)  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC  C Inciso Segundo
6.7 (c) (e) 6.8	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupiconsiderar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5 Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificación se debe incluir valor de edificación (P) ((c) + ((c	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe ete ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  SPONDIENTE AL O LOS × (di)) en la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armór a Beneficio Fusión  B POR DESTINO	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del articulo 5.1.6. y a lir mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO) \$ 9.536.533  X  que el aumento de con ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI D'ART. 63 LGUC	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fuerión se solicite en forma ción se solicite en forma ción del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:  Proyección Somb  Conj. Vív. Econ. (V y U) de fecha	a OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la Colculada según el art. «  PORCENTAJE DE CONSTRUI  POPO por un beneficio nomo por un be	ementa en el o los ter terializar el proyecto. 8 d de permiso de edific . G.U.C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) nativo (inciso 2° art. 2)  Segunda Vivien  Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  ENTE EN DINERO a) o (b)]]  2.5. Bis C. OGUC)  (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC C Inciso Segundo  D.S. N° 167 de 2016 MTT  TOTAL UNIDADES
6.7 (c) (e) 6.8	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2: 2:5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I BENEFICIO BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (C)  D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliari Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N Otro ; especificar  NÚMERO DE UNIDADES TOTALES  VIVIENDAS BODEGAS	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe ete ación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final o tiene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL Conjunto Armór a Beneficio Fusión  B POR DESTINO OFICINAS	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del articulo 5.1.6. y a lir mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO! \$ 9.536.533  X  que el aumento de col ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI DE CONTROL  LOCALES CO	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fuerción se solicite en forma ción se solicite en forma ción se solicite en forma ción del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:  Proyección Somb Conj. Vív. Econ. (V y U) de fecha	da OGUC) que se increen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. 5 do de permiso de edific . G.U.C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (() nativo (inciso 2° art. 2)  Segunda Vivien  Art. 2.4.1. OGL vigente hasta	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  - %  ENTE EN DINERO a) o (b)}} 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC C Inciso Segundo  D.S. N° 167 de 2016 MTT  TOTAL UNIDADES 1
6.7 (c) (e) 6.8 6.9 6.10	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5 Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE A LO (no se debe incluir valor de edificacio \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + ((c) (*) El Avalúo FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + ((c) INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES ESPECIALES A C D.F.L-N°2 de 1959 Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliari Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N Otro ; especificar  NÚMERO DE UNIDADES TOTALES  VIVIENDAS BODEGAS  1  ESTACIONAMIENTOS para automóviles ESTACIONAMIENTOS para bicicletas	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe cación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final d idene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  PONDIENTE AL O LOS x (d)} an la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL Conjunto Armór a Beneficio Fusión  B POR DESTINO OFICINAS	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPON \$ 9.536.533  X  que el aumento de col ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico n Art. 63 LGUC  Otros Estacionamientos	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fuerción se solicite en forma ción se solicite en forma ción se solicite en forma ción del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  0,07 % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:  Proyección Somb Conj. Vív. Econ. (V y U) de fecha	da OGUC) que se increen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. 5 do de permiso de edific . G.U.C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (() nativo (inciso 2° art. 2)  Segunda Vivien  Art. 2.4.1. OGL vigente hasta	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  - %  ENTE EN DINERO a) o (b)}} 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC C Inciso Segundo  D.S. N° 167 de 2016 MTT  TOTAL UNIDADES 1
6.7 (c) (e) 6.8 6.9	Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALUO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificacio \$ 9.536.533  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + ((c)  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL I  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (C)  D.F.L-N*2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad inmobiliari Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N  Otro ; especificar  NÚMERO DE UNIDADES TOTALES  VIVIENDAS  BODEGAS  1  ESTACIONAMIENTOS para automóviles	Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe cación, se debe considera sonas que ocupaban las smoler, en los casos que conforme al inciso final d idene de la siguiente fón  (EN LOS CASOS ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS nes existentes)  PONDIENTE AL O LOS x (d)} an la misma proporción PT, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR QUE SE ACOGE EL Conjunto Armór al Beneficio Fusión  POR DESTINO OFICINAS	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al ir mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPON \$ 9.536.533  X  que el aumento de col ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico n Art. 63 LGUC  Otros Estacionamientos	2000  edificación completa. In (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesión se solicite en forma ciciso tercero del artícul pación del proyecto ca terreno (que considera e publico adyacente existen NDA)  (d)  (d)  0,07 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb  Conj. Viv. Econ. (V y U) de fecha  DMERCIALES  Especificar	da OGUC) que se increen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. 4 terreno más la superficie te o previsto en el IPT hat PORCENTAJE DE CONSTRUI	ementa en el o los ter terializar el proyecto. 5 do de permiso de edific . G.U.C.  2.2.4. de la OGUC) x exterior hasta el eje del ta un máximo de 30 m)  BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$ 6.676  APORTE EQUIVAL [(e) x (() nativo (inciso 2° art. 2)  Segunda Vivien  Art. 2.4.1. OGL vigente hasta	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten los 10.000 espacio  - %  ENTE EN DINERO a) o (b)}} 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)  da Art. 6.2.4. OGUC C Inciso Segundo  D.S. N° 167 de 2016 MTT  TOTAL UNIDADES 1

OTRAS AUTORIZACIONES QUE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inciso final Art. 5.1.6. de la OGUC)

DEMOLICIÓN	☐ INSTALACIÓN DE FAENAS	☐ INSTALACIÓN DE GRÚAS Y SIMILARES
OTRAS (especificar)		☐ EJECUCIÓN DE EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCALZADO

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)
E3	19,90	100					

(\*) El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unitarios MINVU (\*\*) Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud.

## **DERECHOS MUNICIPALES**

a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)		\$
b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	\$	
DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TIPO REPETIDOS	(-)	\$
SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c)]		\$
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE [(d) x (30%)]	(-)	\$
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD	(-)	\$
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]		\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	FECHA:	-

9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	Porcentaje de descuentos de los derechos municipales	número maximo de unidades con descuento por tramo	DESCUENTO (\$)
1° y 2°	0%	0	
3°,4° y 5°	10%	3	
6°,7°,8°,9 y 10°	20%	5	
11 a la 20 , inclusive	30%	10	
21 a la 40 ° inclusive	40%	20	
41 o más	50%	variable	
OTAL DESCUENTO:		50.00	

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

## GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC:Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaria Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Tipica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

E-4=118081 X18103 = 22.553.471 X1.5%

= 338302



FOR DE OBRAS MUNICIPALES DIREC nombre y firma