PERMISO DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: C A U Q U E N E S

REGIÓN: DEL MAULE

NÚN	MERO DE RESOLUCIÓN
	216
FE	CHA DE APROBACIÓN
131	JUL 2024
	ROL S.I.I
217-43	

VISTOS			e Municipalidades	a la company de		
Las atribuciones emanadas del Art.	24 de la Ley Org	ánica Constitucional de		'1		
Las disposiciones de la Ley Gene	eral de Urbanisi	mo y Construcciones	en especial el	Art. 116, su Ordena	anza General, y el	Instrumento de
Planificación Territorial.						
La solicitud de aprobación, los pla	anos y demás	antecedentes debidam	nente suscritos po	or el propietario y los	s profesionales corre	espondientes al
expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N°						
El certificado de informaciones previ	ias N°		de fect	na		
El anteproyecto de Edificación N°			de fecha	(ce	uando corresponda)	
El informe Favorable de Revisor Ind	ependiente N°			vigente, de fecha		(cuando corresponda
El informe favorable de Revisor de F		ulo Estructural N°		de fecha	(cuando	corresponda)
La Resolución N°	de la misma fe	echa de esta Resolución	n que aprueba el	loteo (con construc	ción simultánea).	
Que previo a la fecha de esta Res	solución, se apro	baron las tramitaciones	s condicionantes	para el permiso refe	eridas a	
		de fecha			(fusión, subdivisi	ón, subdivisión afecta.
(subdivisión afecta, modificación, rectificaci	ión de deslindes, dem	olición, etc)				
Otros (especificar):						
RESUELVO:						
Conceder permiso para LOCAL C	OMERCIAL					con ur
Conceder permiso para		Especificar)		(Número de edificios, c	casas, galpones,etc)	0011 01
superficie total de 345.54	m2 y de 1	pisos de a	altura, destinado	a LOCAL COMERC	CIAL	
ubicado en calle/avenida/camino	AVENIDA LUI	S MANRIQUEZ			N°	2521
Lote N° mar	nzana	localid	dad o loteo			
sector URBANO	zona ZM2	del Pla	n regulador	COMUNAL		
(urbano o rural)					Comuna o Intercomuna	
aprobando los planos y demás an	tecedentes, que	forman parte de la	presente autoriza	ción mencionados	en la letra C de le	os VISTOS de es
permiso.						
Dejar constancia que la obra que se	e aprueba	(Mantiana a piarda)	los	beneficios del D.F.L	N°2 de 1959 .	
Dejar constancia que la obra que se	,	(Mantiene o pierde) siguientes autorizacior		beneficios del D.F.L	N°2 de 1959 .	
	,		nes especiales:		N°2 de 1959 .	
Dejar constancia que la obra que se	amparado en las	siguientes autorizacion	nes especiales:	beneficios del D.F.L utorización especial	N°2 de 1959 .	
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a	amparado en las	siguientes autorizacion	nes especiales: plazos de la au car).		N°2 de 1959 .	
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger	amparado en las	siguientes autorizacion	nes especiales: plazos de la au car).		N°2 de 1959 .	
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto	amparado en las	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la au car).		N°2 de 1959 .	
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto	amparado en las neral de Urbanismo y (ajusta al citado a	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la au car).		N°2 de 1959 .	
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO:	amparado en las neral de Urbanismo y G ajusta al citado a	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la au car).			U.T.
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:	amparado en las meral de Urbanismo y o ajusta al citado a LOCAL COMER	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la au car).			U.T.
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL	amparado en las meral de Urbanismo y o ajusta al citado a LOCAL COMER	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la au car).		R.	U.T.
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE:	amparado en las meral de Urbanismo y o ajusta al citado a LOCAL COMER	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la au car).		R.	
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE:	amparado en las meral de Urbanismo y o ajusta al citado a LOCAL COMER	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la au car).		R.	U.T.
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIESENTANTE LE	amparado en las meral de Urbanismo y o ajusta al citado a LOCAL COMER	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la au car).	ntorización especial	R.	U.T.
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIECCIÓN: Nombre de la vía	amparado en las meral de Urbanismo y G ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado)	nes especiales: plazos de la aucari). (cuando corresponda).	ntorización especial	R. R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ	amparado en las meral de Urbanismo y G ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especific anteproyecto aprobado) CIAL	nes especiales: plazos de la aucari). (cuando corresponda).	ntorización especial Nº 2521	R. R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad CAUQUENES
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES	amparado en las meral de Urbanismo y o ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL DELECTRÓNICO	nes especiales: plazos de la aucar). (cuando corresponda).	ntorización especial Nº 2521	R. R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad CAUQUENES
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PE DIRECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA	amparado en las meral de Urbanismo y o ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especific anteproyecto aprobado) CIAL	nes especiales: plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI	N° 2521	R. R. Local/ Of/ Depto	U.T. Localidad CAUQUENES O CELULAR
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA	amparado en las meral de Urbanismo y o ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORRECANTE LEGAL :	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL DELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M	nes especiales: plazos de la aucar). (cuando corresponda).	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON	U.T. Localidad CAUQUENES O CELULAR
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETA DEL REPRESENTA DEL REPRESENTA DEL REPRESENTA DEL REPRESENTA DEL REPRESENTA CON FECHA	amparado en las meral de Urbanismo y ú ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORREGIANTE LEGAL :	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL DELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M	nes especiales: plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON	U.T. Localidad CAUQUENES O CELULAR
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETA DEL REPRESENTA COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROPIETA DEL PROPIETA DEL PROPIETA DEL REPRESENTA CON FECHA	amparado en las meral de Urbanismo y ú ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORREGUANTE LEGAL : ANTE EL NO DESIONALES	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL DELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M TARIO SR (A)	mes especiales:plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI MEDIANTE DE FECHA	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON 'REDUCIDA A ESC	Localidad CAUQUENES O CELULAR CRITURA PÚBLIC
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETANIO: OMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DAVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la	amparado en las meral de Urbanismo y ú ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORREGUANTE LEGAL : ANTE EL NO DESIONALES	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL DELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M TARIO SR (A)	mes especiales:plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI MEDIANTE DE FECHA	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON 'REDUCIDA A ESC	U.T. Localidad CAUQUENES O CELULAR
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRONOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la RICARDO URRUTIA FIERRO	amparado en las meral de Urbanismo y 0 ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORRECTARIO CORRECT	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL D'ELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M TARIO SR (A) QUITECTO (cuando corre	mes especiales:plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI MEDIANTE DE FECHA	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON REDUCIDA A ESC	U.T. Localidad CAUQUENES O CELULAR CRITURA PÚBLIC
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRONOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la RICARDO URRUTIA FIERRO	amparado en las meral de Urbanismo y 0 ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORRECTARIO CORRECT	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL D'ELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M TARIO SR (A) QUITECTO (cuando corre	mes especiales:plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI MEDIANTE DE FECHA	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON REDUCIDA A ESC	Localidad CAUQUENES O CELULAR CRITURA PÚBLIC
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRONOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la RICARDO URRUTIA FIERRO	amparado en las meral de Urbanismo y 0 ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORRECTARIO CORRECT	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL D'ELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M TARIO SR (A) QUITECTO (cuando corre	mes especiales:plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI MEDIANTE DE FECHA	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON REDUCIDA A ESC	U.T. Localidad CAUQUENES O CELULAR CRITURA PÚBLIC
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRONOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la RICARDO URRUTIA FIERRO	amparado en las meral de Urbanismo y 0 ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORRECTARIO CORRECT	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL D'ELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M TARIO SR (A) QUITECTO (cuando corre	mes especiales:plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI MEDIANTE DE FECHA	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON REDUCIDA A ESC	U.T. Localidad CAUQUENES O CELULAR CRITURA PÚBLIC
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PE DIRECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRONOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la RICARDO URRUTIA FIERRO NOMBRE DEL PROFESIONAL ARRICARDO URRUTIA FIERRO	amparado en las meral de Urbanismo y 0 ajusta al citado a LOCAL COMER PROPIETARIO Z ROPIETARIO CORRECTARIO CORRECT	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL D'ELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M TARIO SR (A) QUITECTO (cuando corre	mes especiales: plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI MEDIANTE DE FECHA	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON REDUCIDA A ESC	Localidad CAUQUENES O CELULAR CRITURA PÚBLIC
Dejar constancia que la obra que se Que el presente permiso se otorga a Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ger Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DANIEL VILLALOBOS HERNANDE: REPRESENTANTE LEGAL DEL PE DIRECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA LUIS MANRIQUEZ COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRONOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la RICARDO URRUTIA FIERRO NOMBRE DEL PROFESIONAL ARRICARDO URRUTIA FIERRO	amparado en las meral de Urbanismo y Gajusta al citado a la LOCAL COMER PROPIETARIO ZA ROPIETARIO LOCAL CORREGIANTE LEGAL: ANTE EL NO DESIONALES empresa del AR QUITECTO RES	siguientes autorizacion Construcciones, otros (especificanteproyecto aprobado) CIAL D'ELECTRÓNICO SE ACREDITÓ M TARIO SR (A) QUITECTO (cuando corre	mes especiales: plazos de la aucar). (cuando corresponda). TELÉI MEDIANTE DE FECHA	N° 2521	R. Local/ Of/ Depto TELÉFON REDUCIDA A ESC	Localidad CAUQUENES O CELULAR CRITURA PÚBLIC

		0.000.00				INSCRIPCIÓ	N REGISTRO
NOMBRE DEL INS	PECTOR TECNIC	O DE OBRA (*)				CATEGORÍA	N°
NOMBRE DEL REV	ISOR INDEPEND	IENTE (cuando corre	sponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE O RAZÓI	N SOCIAL DEL RE	EVISOR DEL PRO	YECTO DE CÁLCI	JLO ESTRUCTURA	AL(cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
	\\\						
NOMBRE DEL PRO	DFESIONAL RESP	ONSABLE DE LA I	REVISIÓN DEL PROY	ECTO DE CÁLCULO	ESTRUCTURAL	R.	U.T
*) Podrá individualizarse has	sta antes del inicio de las ob	oras.					
CARACTERÍSTICA EDIFICIOS DE USO		O DE OBRA NUE	VA TODO	PARTE	□ NO ES E	DIFICIO DE USO	PÚBLICO
CARGA DE OCUPA personas) según artículo		LAS EDIFICACIO	ONES	34.53 PERS.	DENSIDAD DE (personas		242,36
CRECIMIENTO UR	BANO	☑ NO	□si	Explicitar: densific	cación / extensión		
OTEO CON CON		JLTÁNEA	□ si	□NO	LOTEO DFL 2	□ sí	□ NO
PROYECTO, se de	sarrollará en etapa	as:	☐ sí	□ NO	cantidad o	le etapas	
TAPAS CON MITIGA	CIONES PARCIALE	S (a considerar en IN	/IV, art. 173 LGUC)		Etapas art 9° del DS	167 (MTT) de 2016	
SUPERFICIES							
SUPER	RFICIE	ÚTIL	(m2)	COMÚ	IN (m2)	TOTA	L (m2)
. EDIFICADA SUE	BTERRÁNEO (S)						
EDIFICADA SOL							
(1er piso + pisos s							
S. EDIFICADA TO	IAL						
UPERFICIE OCUPA	CIÓN SOLO EN PRI	MER PISO (m2)		SUPERFICIE TOT	TAL DEL PREDIO O L	OS PREDIOS (m2)	
S. EDIFICADA SUI	BTERRÁNEO (S)				(ag	regar hoja adicional si hu	ubiere más subterrá
S. Edificada por niv		ÚTIL	. (m2)	СОМÚ	JN (m2)	TOTA	NL (m2)
nivel o piso	-1						
nivel o piso	-2						
nivel o piso	-3						
nivel o piso	-4						
nivel o piso	-5 'Al						-
	Charles						
S. EDIFICADA SO		ÚTU	(m2)		(agregar hoja adicional si		e el nivel de suelo na AL (m2)
6. Edificada por niv		345,34 M2	. (m2)	COMO	714 (IIIZ)	345,34 M2	L (1112)
nivel o piso	2	0-10,0-1 IVIZ				5 TO, 5 T IVIE	
nivel o piso	3						
nivel o piso	4						
nivel o piso	5						
nivel o piso	6						
nivel o piso	7						
nivel o piso	8						
nivel o piso	9						
nivel o piso	10						
TOTAL		345,34				345,34	
S. EDIFICADA PO	R DESTINO						
DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) Residencial ART 2.1.25. OGUC Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC		Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2,1,29, OGUC	Área verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Púb ART 2.1.30. OG		
SUPERFICIE EDIF	FICADA			COMERCIO			
NORMAS URBANI		A DE BIESCO		✓ NO	□ sí	☐ PAI	RCIAL
PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO			L NO		10	3,000	
	NORMAS UF	RBANÍSTICAS			ECTADO		MITIDO
DENSIDAD				242,36 PERS. HA	NS .	oguc	
		SOS SUPERIORES		-		_	
COEFICIENTE DE				0,26%			
COEFICIENTE DE	CONSTRUCTIBIL	IDAD		1.5		1.5	

DISTANCIAMIENT	os			3.00 M		3.00 M	
RASANTE				45° Y 70°		45° Y 70°	
SISTEMA DE AGR	RUPAMIENTO			AISLADO		CONTINUO, PAREADO Y AISLAE	
ADOSAMIENTO				-			a y
ANTEJARDÍN				3.00 M		3.00 M	- Cristana
ALTURA EN METE	ROS Y/O PISOS			4.92 M		12.00 M	
ESTACIONAMIEN	TOS AUTOMÓVILI	ES		5		OGUC	
ESTACIONAMIEN	TOS BICICLETAS			5		5	
ESTACIONAMIEN	TOS OTROS VEHÍC	ULOS (ESPECIFICAR)					
		NAS CON DISCAPACI	IDAD	1		1	
	ACIONAMIENTO TO PARA BICICLE	PARA AUTOMÓVII	LES POR	□ sí	□NO	DESCONTADA	
	DESTINO(S) CON					DESCONTADA	
		Residencial	Equipamiento	Act. Productivas	Infraestructura	Area verde	Espacio Públic
TIPO D	E USO	ART 2.1.25. OGUC	ART. 2.1.33. OGUC	ART 2.1.28. OGUC	ART 2.1.29. OGUC	ART 2.1.31. OGUC	ART 2.1.30. OGUC
CLASE / DESTING)		COMERCIO				
ACTIVIDAD			COMERCIO	180			
ESCALA		(Art. 2.1.36. OGUC)	BASICA	1			
PROTECCIONES	OFICIALES						
□ NO	Sí, especificar	ZCH	☐ ICH	ZOIT	OTRO;	especificar	
MONUMEN	TO NACIONAL:	□ ZT	□ мн	SANTUARIO	DE LA NATURA	LEZA	
				4			
	PLIMIENTO ARTÍC						
CESIÓN _	APORTE 🔽	OTRO ESPECIFICAR:		FICACIÓN (exigible confo			
CON DENSI	DAD DE OCUPAC	IÓN HASTA 8.000		NSIDAD DE OCUPAC		1 22	70/
☐ CON DENSI		IÓN HASTA 8.000 Personas/Hectárea		NSIDAD DE OCUPAC 242,36	ión) X 11 =	1,33]%
CON DENSI						1,33]%
CON DENSI	DAD DE OCUPACI I	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea		2000		1,33]%
CON DENSII Nota 1: En el proyect Nota 2: Para calcular considerar en el cálcul a carga de ocupación	DAD DE OCUPACI o de edificación de Obla Densidad de Ocupa (o, la cantidad de pers de edificaciones a der	ON SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las noler, en los casos que	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacie e dificaciones existent e el permiso de demolio	242,36 2000 edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma	X 11 = 44% Ia OGUC) que se incisen demolidas para m conjunta con la solici	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifi	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta
CON DENSIL Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcu la carga de ocupación antecedentes respect Nota 3: La Densidad o	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupacio, la cantidad de perso de edificaciones a der vos a dicha solicitud, c de Ocupación, se obti-	ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que onforme al inciso final	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio o edificaciones existento e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al i mula: (Carga de ocu	242,36 2000 edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto ce	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicio o 5.1.4., ambos de la alculada según el art.	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000
CON DENSII Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perside edificaciones a der vos a dicha solicitud, co de Ocupación, se obtis s OGUC)	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efe ción, se debe considera onas que ocupaban las noler, en los casos que onforme al inciso final ene de la siguiente fór	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio, e dificaciones existente el permito 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerciones o solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto ca il terreno (que considera e público adyacente exister	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicio o 5.1.4., ambos de la alculada según el art.	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000
CON DENSIL Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perside edificaciones a der vos a dicha solicitud, co de Ocupación, se obtilis o OGUC) PORTE	ON SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efe ción, se debe considera onas que ocupaban las noler, en los casos que onforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio o edificaciones existento e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al i mula: (Carga de ocu	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerciones o solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto ca il terreno (que considera e público adyacente exister	A44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. I terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del lesta un màximo de 30 m)	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000
CON DENSI Nota 1: En el proyect Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respect Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perside edificaciones a der vos a dicha solicitud, co de Ocupación, se obtis s OGUC)	ON SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que onforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio, e dificaciones existente el permito 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerciones o solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto ca il terreno (que considera e público adyacente exister	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para ma conjunta con la solici o 5.1.4., ambos de la alculada según el art. I terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000
CON DENSI Nota 1: En el proyect Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respect Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persida de edificaciones a der vos a dicha solicitud, c de Ocupación, se obtis s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE IRESPONDIENTE AL O I	ON SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que onforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio e dificaciones existent e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto ca i terreno (que considera e público adyacente exister NDA)	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para ma conjunta con la solici o 5.1.4., ambos de la alculada según el art. I terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifi- O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x te exterior hasta el eje de lata un màximo de 30 m)	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular l' considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persida de edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili a OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I nduir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI	ON SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que onforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS es existentes)	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio e dificaciones existent e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto ce in terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para ma conjunta con la solici o 5.1.4., ambos de la alculada según el art. I terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	rementa en el o los te aterializar el proyecto. Lud de permisso de edificio G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) 4.2.4. de la OGUC) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular l' considerar en el cálcula la carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COR (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perside edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE IRESPONDIENTE AL O I Incluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESE RENOS (*) ((c) + ((c) x	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que onforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))]	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacie e dificaciones existent e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto con la terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)]	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superfícite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) 4.2.4. de la OGUC) E exterior hasta el eje de ista un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b)]]
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respect Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. B. CÁLCULO DEL A AVALUO FISCAL VI PERMISO, COP (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El Avalúo Fiscal of	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persi de edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE IRESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) [(c) + {(c) x lebe incrementarse er	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las noler, en los casos que onforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))]	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio se deficiaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$	edificación completa. in (según art. 4.2.4, de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma un caración del proyecto con la terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] constructibilidad obtenido	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superfícite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) 4.2.4. de la OGUC) E exterior hasta el eje de ista un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC)
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respect Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El AVALÚO FISCAL INCI (*) EL AVALÚO FISCAL INC	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persi de edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE IRESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) [(c) + {(c) x lebe incrementarse er	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las noler, en los casos que onforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] I a misma proporción T, A LOS QUE SE	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacio s edificaciones existent e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de co	edificación completa. in (según art. 4.2.4, de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto con la terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] constructibilidad obtenido (ECTO)	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superfícite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) 4.2.4. de la OGUC) E exterior hasta el eje de ista un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC)
CON DENSIL Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$ 150.752.058 AVALÚO FISCAL INCE (*) El AVAIÚO FISCAL INCE	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persi de edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE IRESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) [(c) + {(c) x lebe incrementarse er	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera onas que ocupaban las noler, en los casos que onforme al inciso final en ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] Ia misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacia se dificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$	edificación completa. on (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuercición se solicite en forma unciso tercero del artícul uppación del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] onstructibilidad obtenido (ECTO)	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superfícite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) 4.2.4. de la OGUC) E exterior hasta el eje de ista un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC)
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respect Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COP (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El AVALÚO FISCA	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persi de edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE IRESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) [(c) + {(c) x lebe incrementarse er	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nueva, se debe efeción, se debe efeción de la siguiente for (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL .OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] In la misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacia s edificaciones existento del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu- Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN	edificación completa. 2000 edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en formanciso tercero del artícul uppación del proyecto cel terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO:	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superfícite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) 4.2.4. de la OGUC) E ESENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC)
CON DENSIL Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$ 150.752.058 AVALÚO FISCAL INCE (*) El AVAIÚO FISCAL INCE	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persi de edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE IRESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) [(c) + {(c) x lebe incrementarse er	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nueva, se debe efeción, se debe efeción de la siguiente for (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL .OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] In la misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacia se dificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$	edificación completa. 2000 edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en formanciso tercero del artícul uppación del proyecto cel terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO:	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superfícite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) 4.2.4. de la OGUC) E ESENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC)
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COR (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCE TER (*) El AvalúO FISCAL INCE INCENTIVOS NOS BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persi de edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili a OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I Incluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) [(c) + {(c) × lebe incrementarse er	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nueva, se debe efeción, se debe efeción de la siguiente for (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL .OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] In la misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	actuar el cálculo de la ar la carga de ocupacia e dificaciones existente e el permiso de demolis del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN	edificación completa. 2000 edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en formanciso tercero del artícul uppación del proyecto cel terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO:	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superfícite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) 4.2.4. de la OGUC) E ESENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))]
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COR (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCE TER (*) El AvalúO FISCAL INCE INCENTIVOS NOS BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perside edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili a OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I Incluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) ((c) + ((c) x) lebe incrementarse er RMATIVOS DEL IP	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra na sue ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] I la misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupacia e dificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de con ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto ce a público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] onstructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO:	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superfícite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x te exterior hasta el eje del tista un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x { mativo (inciso 2° art. 2	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconte cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGL
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular l' considerar en el cálcula la carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COR (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCE TER (*) El AvalúO FISCAL INCE INCENTIVOS NOR BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.L-N*2 de 195	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perside edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili a OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I Incluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) ((c) + ((c) x) lebe incrementarse er RMATIVOS DEL IP	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra na eque ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] I la misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existento e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR A DE A OP	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto ce a público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] onstructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO:	A 11 = 44% Ia OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la ialculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU.	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x le exterior hasta el eje de lista un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {mativo (inciso 2° art. 2)}	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGL
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular l'considerar en el cálcula la carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El Avalúo FISCAL INCI BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.L-N°2 de 195 Ley N° 19.537 Co	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perside edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtis s o GGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE IRESPONDIENTE AL O I Incluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) ((c) + ((c) x) lebe incrementarse er RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A Q 9	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nas que ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final de ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))) n la misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existento e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR A DE A OP	edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuerción se solicite en forma inciso tercero del artícul upación del proyecto con la terreno (que considera e público adyacente exister NDA) 1.33 % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO: EFICIO:	A 11 = 44% Ia OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la ialculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU.	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x le exterior hasta el eje de lista un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {mativo (inciso 2° art. 2)}	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))) (2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGL
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular l'considerar en el cálcula la carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. Bi CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El Avalúo FISCAL INCI BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.L-N°2 de 195 Ley N° 19.537 Co	DAD DE OCUPACI o de edificación de Obla Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persida de edificaciones a der vos a dicha solicitud, c de Ocupación, se obtis o OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I Incluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESP RENOS (*) ((c) + ((c) x lebe incrementarse er RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A Q 9 propiedad Inmobiliaria	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nas que ocupaban las moler, en los casos que conforme al inciso final de ene de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))) n la misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existento e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR A DE A OP	edificación completa. in (según art. 4.2.4, de les, incluso si estas fuerción se solicite en formación se solicite en formación del proyecto con la terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO: EFICIO: Proyección Somb Conj. Viv. Econ.	A 11 = 44% Ia OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la ialculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU.	rementa en el o los te aterializar el proyecto. Liud de permiso de edifio. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x le exterior hasta el eje del ista un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {i} mativo (inciso 2° art. 2	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))) (2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGL
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. B. CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El AVAIÚO FISCAL INCI TER (*) El AVAIÚO FISCAL INCI DISPOSICIONES BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.L-N°2 de 195 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de pers de edificaciones a der vos a dicha solicitud, c de Ocupación, se obti- s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESI RENOS (*) [(c) + {(c) × lebe incrementarse er RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A Q 9 propiedad Inmobiliaria según resolución N°	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nueva, se debe efeción, se debe efeción poler. (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL .OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] Ia misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armór Beneficio Fusió	ectuar el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existento e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al imula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR A DE A OP	edificación completa. in (según art. 4.2.4, de les, incluso si estas fuerción se solicite en formación se solicite en formación del proyecto con la terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO: EFICIO: Proyección Somb Conj. Viv. Econ.	A 11 = 44% Ia OGUC) que se incisen demolidas para mi conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la ialculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE D CONSTRU.	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edificio.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x le exterior hasta el eje del sita un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {i} mativo (inciso 2° art. 2	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconte cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b)]] 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGL) Inda Art. 6.2.4. OGU JC Inciso Segundo
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad i (Art. 2.2.5.6 i (Art. 2.2.5.6 i CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El Avalúo FISCAL INCI BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.L-N*2 de 195 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar NÚMERO DE UNI	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de pers de edificaciones a der vos a dicha solicitud, c de Ocupación, se obti- s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESS RENOS (*) [(c) + {(c) × lebe incrementarse er RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A Q 9 propiedad Inmobiliaria según resolución N°	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nueva, se debe efeción, se debe efeción, se debe efeción se debe efeción, se debe efeción, se debe efeción polar. CONDIENTE AL O LOS (d))] In a misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armór Beneficio Fusión POR DESTINO	actuar el cálculo de la ar la carga de ocupacia s e dificaciones existente del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	edificación completa. 2000 edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuere ción se solicite en forma unciso tercero del artícul upación del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] onstructibilidad obtenido (ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: Conj. Viv. Econ. (V y U) de fecha	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para miconjunta con la solicio 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT hiconostrat. PORCENTAJE D CONSTRU appor un beneficio nor por un beneficio nor para Art. 2.6.11. OGUC Art. 6.1.8. OGUC	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edificio.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x le exterior hasta el eje del sita un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {i} mativo (inciso 2° art. 2	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b)]] 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGL) Ida Art. 6.2.4. OGU JC Inciso Segundo D.S. Nº 167 de 2016 M
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad (Art. 2.2.5. B. CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El AVAIÚO FISCAL INCI TER (*) El AVAIÚO FISCAL INCI DISPOSICIONES BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.L-N°2 de 195 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persida de edificaciones a der vos a dicha solicitud, c de Ocupación, se obtilis o GGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORREST RENOS (*) ((c) + {(c) × (e) ×	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nueva, se debe efeción, se debe efeción poler. (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL .OS TERRENOS es existentes) PONDIENTE AL O LOS (d))] Ia misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armór Beneficio Fusió	actuar el cálculo de la ar la carga de ocupacia s e dificaciones existente del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	edificación completa. in (según art. 4.2.4, de les, incluso si estas fuerción se solicite en formación se solicite en formación del proyecto con la terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO: EFICIO: Proyección Somb Conj. Viv. Econ.	A44% la OGUC) que se incisen demolidas para miconjunta con la solicio 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha CONSTRU PORCENTAJE D CONSTRU appor un beneficio nor por un beneficio nor construita de la c	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edificio.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x le exterior hasta el eje del sita un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {i} mativo (inciso 2° art. 2	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b)]] 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGL) Ida Art. 6.2.4. OGU JC Inciso Segundo D.S. Nº 167 de 2016 M
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad i (Art. 2.2.5.6 i (Art. 2.2.5.6 i CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El Avalúo FISCAL INCI BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.L-N*2 de 195 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar NÚMERO DE UNI	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob a Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de pers de edificaciones a der vos a dicha solicitud, c de Ocupación, se obti- s OGUC) PORTE GENTE A LA FECHA DE RESPONDIENTE AL O I ncluir valor de edificacion REMENTADO, CORRESS RENOS (*) [(c) + {(c) × lebe incrementarse er RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A Q 9 propiedad Inmobiliaria según resolución N°	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nueva, se debe efeción, se debe efeción, se debe efeción se debe efeción, se debe efeción, se debe efeción polar. CONDIENTE AL O LOS (d))] In a misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armór Beneficio Fusión POR DESTINO	ar la carga de ocupacio edificaciones existente e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTA	edificación completa. 2000 edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuere ción se solicite en forma unciso tercero del artícul upación del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] onstructibilidad obtenido (ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: Conj. Viv. Econ. (V y U) de fecha	X 11 = 44% la OGUC) que se incisen demolidas para miconjunta con la solicio 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT hiconostrat. PORCENTAJE D CONSTRU appor un beneficio nor por un beneficio nor para Art. 2.6.11. OGUC Art. 6.1.8. OGUC	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edificio.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x le exterior hasta el eje del sita un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {i} mativo (inciso 2° art. 2	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunten 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU
CON DENSI Nota 1: En el proyecte Nota 2: Para calcular considerar en el cálcula a carga de ocupación antecedentes respecti Nota 3: La Densidad i (Art. 2.2.5.6 i (Art. 2.2.5.6 i CÁLCULO DEL A AVALÚO FISCAL VI PERMISO, COF (no se debe i \$150.752.058 AVALÚO FISCAL INCI TER (*) El Avalúo FISCAL INCI BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES D.F.L-N*2 de 195 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar NÚMERO DE UNI	DAD DE OCUPACI o de edificación de Ob la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de persi de edificaciones a der vos a dicha solicitud, ci de Ocupación, se obtili a Ocupación, se obtili de Ocupación de Ocupación, se obtili de Ocupación de Ocupación, se obtili de Ocupación, se ocupación, se ocupación de Ocupación, se ocupación, se ocupación de Ocupación, se ocupación de Ocupación de Ocupación, se ocupación de Ocupación, se ocupación de Ocupación, se ocupación de Ocupación, se ocupación de	Personas/Hectárea ÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea ra Nueva, se debe efeción, se debe considera ra nueva, se debe efeción, se debe efeción, se debe efeción se debe efeción, se debe efeción, se debe efeción polar. CONDIENTE AL O LOS (d))] In a misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR UE SE ACOGE EL Conjunto Armór Beneficio Fusión POR DESTINO	actuar el cálculo de la ar la carga de ocupacia s e dificaciones existente del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie de QUE CORRESPO \$ ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	edificación completa. 2000 edificación completa. ón (según art. 4.2.4. de les, incluso si estas fuere ción se solicite en forma unciso tercero del artícul upación del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente exister NDA) (d) 1.33 % DE CESIÓN [(a) o (b)] onstructibilidad obtenido (ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: Conj. Viv. Econ. (V y U) de fecha	A44% la OGUC) que se incisen demolidas para miconjunta con la solicio 5.1.4., ambos de la alculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha CONSTRU PORCENTAJE D CONSTRU appor un beneficio nor por un beneficio nor construita de la c	rementa en el o los te aterializar el proyecto. tud de permiso de edificio.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x le exterior hasta el eje del sita un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR ICTIBILIDAD \$1.869.325 APORTE EQUIVA [(e) x {i} mativo (inciso 2° art. 2	rrenos del proyecto, Sólo podrá desconta cación, y se adjunter 10.000 espacio LENTE EN DINERO (a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU JC Inciso Segundo D.S. Nº 167 de 2016 M

OTRAS AUTORIZACIONES QUE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inciso final Art. 5.1.6. de la OGUC)

DEMOLICIÓN	☐ INSTALACIÓN DE FAENAS	☐ INSTALACIÓN DE GRÚAS Y SIMILARES
OTRAS (especificar)		☐ EJECUCIÓN DE EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCALZADO:

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)
C-3	345,34 M2		232.174				

(*) El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unitarios MINVU (**) Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud.

DERECHOS MUNICIPALES

PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)		\$ 80.178.970
SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	%	\$ 1.202.680
DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TIPO REPETIDOS	(-)	\$
SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c)]		\$
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE [(d) x(30%)]	(-)	\$
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD	(-)	\$
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]		\$ 1.202.680
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	FECHA:	

9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	Porcentaje de descuentos de los derechos municipales	número maximo de unidades con descuento por tramo	DESCUENTO (\$)
1° y 2°	0%	0	
3°,4° y 5°	10%	3	
6°,7°,8°,9 y 10°	20%	5	
11 a la 20, inclusive	30%	10	
21 a la 40 ° inclusive	40%	20	
41 o más	50%	variable	and the second second

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico



TIMBRE

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma