FORMULARIO 12.3 Ley 20.898 Título I

# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

**(Exento de Pago** de Derechos Municipales)

**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**

QUE NO EXEDAN DE **90 m2**, CON AVALÚO FISCAL NO SUPERIOR A **1.000 UF**

ACOGIDA AL **ARTÍCULO 1°** DEL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

**CAUQUENES**

REGIÓN DEL MAULE

| Nº DE CERTIFICADO |
|---|
| 32 |
| Fecha de Aprobación |
| 16 FEB 2024 |
| ROL SII |
| 921-59 |

☐ URBANO ☒ RURAL

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente Nº _____ de fecha _____

C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.

D) La exencion de pago de derechos municipales establecida en el articulo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior, que en este caso es aplicable porque:

- ☒ El propietario tiene 65 años o más
- ☐ Uno de los residentes se encuentra inscrito en el Registro Nacional de la Discapacidad

**RESUELVO:**

1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 18,08 m² ubicada en PJE. EL CORREGIDOR VILLA CAMINO REAL.
(CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE)
N° 182 Lote Nº _____ manzana _____
localidad o loteo _____ sector URBANO (URBANO O RURAL) de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

2 **Individualización del Interesado:**

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. |
|---|---|
| YOLANDA DE LAS MERCEDES VELOZO VILLEGAS | |
| REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. |
| | |

3 **Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda) | | R.U.T. |
|---|---|---|
| | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESIÓN | R.U.T. |
| ELIZABETH CANALES SOTOMAYOR | ARQUITECTO | |

NOTA: según letra c) artículo 2° de la Ley N° 20.898 y según artículo 17° de la LGUC.

NOTA ( PARA SITUACIONES ESPECIALES )

ILUSTRE MUNICIPALIDAD - CAUQUENES DIRECTOR DE OBRAS TIMBRE

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**
NOMBRE Y FIRMA

Exento de pago