## PERMISO DE EDIFICACIÓN

## **OBRA NUEVA**

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: CAUQUENES

R	Ε	G	O	N
	_	0		

NOMBRE DEL CALCULISTA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (\*)

_ MA	

PROBACIÓN
2025
S.I.I

R.U.T

R.U.T

	VISTOS						
()	Las atribuciones emanadas del Art	. 24 de la Ley Orgánica C	constitucional de	Municipalidades			
3)	Las disposiciones de la Ley Ger Planificación Territorial.	neral de Urbanismo y C	Construcciones e	en especial el A	Art. 116, su Orde	enanza General, y el l	nstrumento de
:)	La solicitud de aprobación, los perpediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N°	planos y demás anteced	dentes debidame	ente suscritos po	r el propietario y	los profesionales corre	spondientes al
))	El certificado de informaciones pre			de fech	na 06-Mar-20	24	
)	El anteproyecto de Edificación N°			de fecha		(cuando corresponda)	
)	El informe Favorable de Revisor In	dependiente N°			vigente, de fech		(cuando corresponda)
3)	El informe favorable de Revisor de		ructural N°		de fecha		corresponda)
1)	La Resolución N°	de la misma fecha de		que aprueba el I	oteo (con constru		
	Que previo a la fecha de esta Re					eferidas a	n, subdivisión afecta
	( subdivisión afecta, modificación, rectifica	ción de deslindes, demolición, etc					
	Otros (especificar):						
	RESUELVO:		Vitalitie in the out				
	Conceder permiso para PERM	IISO DE EDIFICACION D			(Número de edificios	, casas, galpones,etc)	con una
	superficie total de 56.53	m2 y de 1		ltura, destinado a		, casas, gaipunes,etc)	
	ubicado en calle/avenida/camino	PREDIO DE LOS PINO	OS LT. 88			N°	
	Lote N° ma	nzana	localida	ad o loteo			
	sector RURAL	zona RURAL	del Plan	regulador	COMUNAL		
	(urbano o rural)	***************************************		-3	***************************************	Comuna o Intercomunal	
	Que el presente permiso se otorga		Mantiene o pierde)				
		amparado en las siguien	tes autorizacione				
	Art 121 Art 122 Art 123 Art 124 de la Lev Ge			plazos de la aut	orización especia	ıl	
	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Ge Que el proyecto que se aprueba se	eneral de Urbanismo y Construccio	ones, otros (especifica	plazos de la aut	orización especia	1	
	Que el proyecto que se aprueba se	eneral de Urbanismo y Construccio	ones, otros (especifica	plazos de la aut	orización especia	ıl	
		eneral de Urbanismo y Construccio	ones, otros (especifica vecto aprobado(ci	plazos de la aut ar). uando corresponda).	orización especia	1	
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto	eneral de Urbanismo y Construccio e ajusta al citado anteproy	ones, otros (especifica vecto aprobado(ci	plazos de la aut ar). uando corresponda).	orización especia	ı	
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO :	e ajusta al citado anteproy	ones, otros (especifica vecto aprobado(ci	plazos de la aut ar). uando corresponda).	orización especia	ıl R.U	J.T.
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO : DATOS DEL PROPIETARIO:	pereral de Urbanismo y Construccio e ajusta al citado anteproy PERMISO DE EDIFICAC	ones, otros (especifica vecto aprobado(ci	plazos de la aut ar). uando corresponda).	orización especia		J.T.
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL	peral de Urbanismo y Construccio a ajusta al citado anteproy PERMISO DE EDIFICAC	ones, otros (especifica vecto aprobado(ci	plazos de la aut ar). uando corresponda).	orización especia		
.1	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO	peral de Urbanismo y Construccio a ajusta al citado anteproy PERMISO DE EDIFICAC	ones, otros (especifica vecto aprobado(ci	plazos de la aut ar). uando corresponda).	orización especia	R.U	
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO	peral de Urbanismo y Construccio a ajusta al citado anteproy PERMISO DE EDIFICAC	ones, otros (especifica vecto aprobado(ci	plazos de la aut ar). uando corresponda).	orización especia	R.U	
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P	peral de Urbanismo y Construccio a ajusta al citado anteproy PERMISO DE EDIFICAC	ones, otros (especifica vecto aprobado(ci	plazos de la aut ar). uando corresponda).		R.U R.U	J.T.
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO:  DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO  REPRESENTANTE LEGAL DEL P  DIRECCIÓN: Nombre de la vía	peral de Urbanismo y Construccio a ajusta al citado anteproy PERMISO DE EDIFICAC	ones, otros (especifica vecto aprobado(o	plazos de la aut ar). uando corresponda).	N°	R.U R.U	Localidad CAUQUENES
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P DIRECCIÓN: Nombre de la vía PARTE FUNDO SAN ANTONIO	permiso de Urbanismo y Construcción ajusta al citado anteproy  PERMISO DE EDIFICAC  PROPIETARIO  S  ROPIETARIO	ones, otros (especifica vecto aprobado(o	plazos de la aut ar). uando corresponda).	N° S/N	R.U R.U Local/ Of/ Depto	Localidad CAUQUENES
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P DIRECCIÓN: Nombre de la vía PARTE FUNDO SAN ANTONIO COMUNA	PERMISO DE EDIFICAC PROPIETARIO S ROPIETARIO CORREO ELEC	ones, otros (especifica vecto aprobado(o	plazos de la autar).  uando corresponda).  EVA  TELÉFO	N° S/N	R.U R.U Local/ Of/ Depto	Localidad CAUQUENES
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P DIRECCIÓN: Nombre de la vía PARTE FUNDO SAN ANTONIO COMUNA CAUQUENES	PERMISO DE EDIFICAC PROPIETARIO S ROPIETARIO CORREO ELEC	ones, otros (especifica vecto aprobado(o CION OBRA NUI	plazos de la autar).  uando corresponda).  EVA  TELÉFO	N° S/N ONO FIJO	R.U R.U Local/ Of/ Depto	Localidad CAUQUENES CELULAR
)	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P DIRECCIÓN: Nombre de la vía PARTE FUNDO SAN ANTONIO COMUNA CAUQUENES	PERMISO DE EDIFICAC PROPIETARIO S ROPIETARIO CORREO ELEC	cones, otros (especifica vecto aprobado(o CION OBRA NUI TRÓNICO	plazos de la autar).  uando corresponda).  EVA  TELÉFO  EDIANTE	N° S/N ONO FIJO	R.U  R.U  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO	Localidad CAUQUENES CELULAR
.1	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P  DIRECCIÓN: Nombre de la vía PARTE FUNDO SAN ANTONIO COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA	PERMISO DE EDIFICAC  PROPIETARIO  CORREO ELECT  ANTE LEGAL:  SI  ANTE EL NOTARIO S	cones, otros (especifica vecto aprobado(o CION OBRA NUI TRÓNICO	plazos de la autar).  uando corresponda).  EVA  TELÉFO  EDIANTE	N° S/N ONO FIJO	R.U  R.U  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO	Localidad CAUQUENES CELULAR
.1	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P DIRECCIÓN: Nombre de la vía PARTE FUNDO SAN ANTONIO COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA CON FECHA	PERMISO DE EDIFICAC  PROPIETARIO  CORREO ELECT  ANTE LEGAL:  SI  ANTE EL NOTARIO S  OFESIONALES	cones, otros (especifica vecto aprobado(o CION OBRA NUI TRÓNICO  E ACREDITÓ MI	plazos de la autar).  uando corresponda).  EVA  TELÉFO  EDIANTE  DE FECHA	N° S/N ONO FIJO	R.U  R.U  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO	Localidad CAUQUENES CELULAR RITURA PÚBLICA
.1	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P  DIRECCIÓN: Nombre de la vía PARTE FUNDO SAN ANTONIO COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA  CON FECHA  INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRO	PERMISO DE EDIFICAC  PROPIETARIO  CORREO ELECT  ANTE LEGAL:  SI  ANTE EL NOTARIO S  OFESIONALES	cones, otros (especifica vecto aprobado(o CION OBRA NUI TRÓNICO  E ACREDITÓ MI	plazos de la autar).  uando corresponda).  EVA  TELÉFO  EDIANTE  DE FECHA	N° S/N ONO FIJO	R.U  R.U  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO  Y REDUCIDA A ESCR	Localidad CAUQUENES CELULAR RITURA PÚBLICA
.1	Que el proyecto que se aprueba se Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL MARTA ANGELICA OPAZO LOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL P  DIRECCIÓN: Nombre de la vía PARTE FUNDO SAN ANTONIO COMUNA CAUQUENES PERSONERÍA DEL REPRESENTA  CON FECHA  INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PRO	PERMISO DE EDIFICAC  PROPIETARIO S ROPIETARIO  CORREO ELECT  ANTE LEGAL:  SI  ANTE EL NOTARIO S  OFESIONALES  I empresa del ARQUITEO	cones, otros (especifica vecto aprobado(con control con control control control con control co	plazos de la autar).  uando corresponda).  EVA  TELÉFO  EDIANTE  DE FECHA	N° S/N ONO FIJO	R.U  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO  Y REDUCIDA A ESCR	Localidad CAUQUENES CELULAR RITURA PÚBLICA

COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD

NOMBRE DEL INSP	PECTOR TÉCNIC	O DE OBRA (*)					N REGISTRO
						CATEGORÍA	N°
	(200					DECICE-	0175055
NOMBRE DEL REVI	ISOR INDEPEND	DIENTE (cuando corre	sponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL DEL RE	EVISOR DEL PRO	YECTO DE CÁLC	ULO ESTRUCTURA	AL(cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PRO	FESIONAL RESF	PONSABLE DE LA F	REVISIÓN DEL PRO	YECTO DE CÁLCULO	ESTRUCTURAL	R.	U.T
(*) Podrá individualizarse hast	a antes del inicio de las ol	bras.					
EDIFICIOS DE USO		TO DE OBRA NUE	VA TODO	PARTE	□ NO ES E	DIFICIO DE USO	PÚBLICO
CARGA DE OCUPA (personas) según artículo		E LAS EDIFICACIO	DNES	3.77	DENSIDAD DE (personas	(hectárea)	1,74
CRECIMIENTO URE	BANO	□ NO	<b>☑</b> sí	Explicitar: densific	cación / extensión		
LOTEO CON CONS	STRUCCIÓN SIM	ULTÁNEA	□ sí	☑ NO	LOTEO DFL 2	☐ sí	□NO
PROYECTO, se des	sarrollará en etapa	as:	☐ si	☑ NO	cantidad o	de etapas	
ETAPAS CON MITIGAC		•			Etapas art 9° del De	3 167 (MTT) de 2016	
SUPERFICIES	CIONES PARCIALE	o (a consideral en In				(m) 1) de 2016	
SUPERF	FICIE	ÚTIL	(m2)	соми	JN (m2)	TOTA	L (m2)
S. EDIFICADA SUB	TERRÁNEO (S)						
S. EDIFICADA SOB		56,53	fit.	0		56,53	
(1er piso + pisos su S. EDIFICADA TOTA		56,53		0		56,53	
			L 50 50				Leace
SUPERFICIE OCUPAC		MER PISO (m2)	56,53	SUPERFICIE TOT	TAL DEL PREDIO O L	OS PREDIOS (m2)	5000
S. EDIFICADA SUB		(cr	(m2)	COM	JN (m2)	regar hoja adicional si hu	biere más subterrá
S. Edificada por nive	el o piso -1	UIIL	(1112)	COMU	NY (III2)	TOTA	L (1112)
nivel o piso	-2						
nivel o piso	-3						
nivel o piso	-4						
nivel o piso	-5						
TOTA	AL						
S. EDIFICADA SOB					(agregar hoja adicional si		
S. Edificada por nive			(m2)		JN (m2)		L (m2)
nivel o piso	2	56,53		0		56,53	
nivel o piso	3						
nivel o piso	4						
nivel o piso	5						
nivel o piso	6						
nivel o piso	7						
nivel o piso ,	8						
nivel o piso	9						
nivel o piso	10	FC F2		0		E6 E2	
TOTAL .	DESTING	56,53		0		56,53	
S. EDIFICADA POR				And Decident		<b>A</b>	I
DESTINO (S) CON		Residencial ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	Area verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Públ ART 2.1.30. OG
SUPERFICIE EDIFI	CADA	56,53			+ 2		
NORMAS URBANÍS							Name of the last o
PREDIO(S) EMPLA	ZADO(S) EN ÁRI	EA DE RIESGO		☑ NO	□ sí	☐ PAR	RCIAL
	NORMAS UF	RBANÍSTICAS		PROYE	ECTADO	The County of th	MITIDO
DENSIDAD				1,74 HAB/HÁ		OGUC	
COEFICIENTE DE			(sobre 1er piso)			OCUC	
COEFICIENTE DE	OCUPACION DE	SULLU (Ter piso)		0,002		OGUC	

0,002

OGUC

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO

	SISTANDIA MENTOS			20.14		ocuio	
	DISTANCIAMIENTOS			29 M		OGUC	
	RASANTE			70°			
	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO			AISLADO		AISLADO	
	ADOSAMIENTO						
	ANTEJARDÍN		116 M		LGUC/OGUC		
	ALTURA EN METROS Y/O PISOS			3,92 M		oguc	
	ESTACIONAMIENTOS AUTOMÓVI		1		LGUC/OGUC		
	ESTACIONAMIENTOS BICICLETA	S		N/A		LGUC/OGUC	
	ESTACIONAMIENTOS OTROS VEHÍ	CULOS (ESPECIFICAR)		N/A		LGUC/OGUC	
	ESTACIONAMIENTOS PARA PERSO	ONAS CON DISCAPAC	IDAD	N/A		LGUC/OGUC	
	DESCUENTO ESTACIONAMIENTO ESTACIONAMIENTO PARA BICICL		LES POR	□ sí	☑ NO	CANTIDAD DESCONTADA	
	USO DE SUELO Y DESTINO(S) CO	ONTEMPLADOS(S)					
	TIPO DE USO	Residencial ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	Area verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Públi ART 2.1.30. OGU
	CLASE / DESTINO	HABITACIONAL					
	ACTIVIDAD						
	ESCALA	(Art. 2.1.36. OGUC)					
-		(AIL 2.1.30. OGOC)					
1	PROTECCIONES OFICIALES	I = 701.	I	T = === 1	Потро		1
	✓ NO Sí, especifica		□ ICH	ZOIT	OTRO; e	•	
1	MONUMENTO NACIONAL:	│ □ ZT	□ мн	L SANTUARIO	O DE LA NATURA	LEZA	
	FORMA DE CUMPLIMIENTO ARTÍC	CULO 70° LGUC (*)					
-	CESIÓN APORTE	OTRO ESPECIFICAR;	Bell Barrier		and the same in the		
	Exigible conforme a plazos del Artíci PROYECTO				RCENTAJE DE CE	SIÓN	
			(DEI	NSIDAD DE OCUPAC	IÓN )		
a)	CON DENSIDAD DE OCUPAC				IÓN ) X 11 =	0,01	]%
a)	☑ CON DENSIDAD DE OCUPAC	CIÓN HASTA 8.000 Personas/Hectárea		1,74		0,01	]%
a)		Personas/Hectárea				0,01	]%
a) b)	CON DENICIDAD DE OCUBAC	Personas/Hectárea		1,74		0,01	]%
0)	CON DENICIDAD DE OCUBAC	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000  Personas/Hectárea		2000	X 11 =	0,01	]%
0)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup.	Personas/Hectárea CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea bra Nueva, se debe efe ación, se debe considera	ectuar el cálculo de la car la carga de ocupació	2000  edificación completa. on (según art. 4.2.4. de	X 11 = 44%	ementa en el o los te	errenos del proyecto
0)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup.  considerar en el cálculo, la cantidad de per  la carga de ocupación de edificaciones a de	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Pera Nueva, se debe efecación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que	ectuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació de edificaciones existent de el permiso de demolic	2000  edificación completa. on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuesción se solicite en forma	X 11 =  44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma a conjunta con la solicit	ementa en el o los t aterializar el proyecto. ud de permiso de edif	errenos del proyecto
0)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup  considerar en el cálculo, la cantidad de per  la carga de ocupación de edificaciones a de  antecedentes respectivos a dicha solicitud,	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Obra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final en	ectuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació e edificaciones existente e el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al in	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fue; ción se solicite en forma noiso tercero del artícul	X 11 =  44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma ocnjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la 0	ementa en el o los te aterializar el proyecto. ud de permiso de edif D.G.U.C.	errenos del proyecto Sólo podrá descon icación, y se adjunte
0)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup.  considerar en el cálculo, la cantidad de per  la carga de ocupación de edificaciones a de	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Obra Nueva, se debe efe  ación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final en	ectuar el cálculo de la e car la carga de ocupació de edificaciones existent de l permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al in mula: (Carga de ocu	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fues  ción se solicite en forma  nciso tercero del artícul  upación del proyecto ca	44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma oconjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Galculada según el art.	ementa en el o los te aterializar el proyecto. ud de permiso de edif D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) o	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte
b)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup.  considerar en el cálculo, la cantidad de per  la carga de ocupación de edificaciones a de  antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Obra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final i tiene de la siguiente fór	ectuar el cálculo de la e car la carga de ocupació de edificaciones existent de l permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al in mula: (Carga de ocu	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma niciso tercero del artícul upación del proyecto ca l terreno (que considera e público adyacente exister	44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma oconjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Galculada según el art.	ementa en el o los te aterializar el proyecto. ud de permiso de edif D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) o	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte
)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup  considerar en el cálculo, la cantidad de per  la carga de ocupación de edificaciones a de  antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob  (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Obra Nueva, se debe efeación, se debe considera  sonas que ocupaban las  emoler, en los casos que  conforme al inciso final of  tiene de la siguiente fór  (EN LOS CASOS  E LA SOLICITUD DEL	ectuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusuperficie del QUE CORRESPO	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en formanciso tercero del artícul apación del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente existen NDA)	44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los te aterializar el proyecto. ud de permiso de edif D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) o	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte (10.000 il espacio
)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupa  considerar en el cálculo, la cantidad de per  la carga de ocupación de edificaciones a de  antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob  (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Personas/Hectár	ctuar el cálculo de la e ar la carga de ocupació e edificaciones existente e el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al i mula : (Carga de ocu Superficie del	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma niciso tercero del artícul upación del proyecto ca l terreno (que considera e público adyacente exister	A44%  Ila OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Caludada según el art.  Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los te aterializar el proyecto. ud de permiso de edif D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) o e exterior hasta el eje de sta un máximo de 30 m)	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte
)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup. considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob  (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D  PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO  (no se debe incluir valor de edificación	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Personas/Hectár	ectuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusuperficie del QUE CORRESPO	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerción se solicite en forma noiso tercero del artícul pación del proyecto ca l terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)	A44%  Ila OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Caludada según el art.  Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los te aterializar el proyecto. ud de permiso de edif D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) o e exterior hasta el eje de sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte (10.000 il espacio
)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup. considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificación)	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Personas/Hectár	ectuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolio del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusuperficie del QUE CORRESPO	2000  edificación completa. on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuercion se solicite en forma inciso tercero del artícul apación del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)	A44%  Ila OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Caludada según el art.  Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los te aterializar el proyecto. ud de permiso de edif D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de sta un máximo de 30 m) EBENEFICIO POR CTIBILIDAD	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte (10.000 despacio
D)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup. considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob  (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D  PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO  (no se debe incluir valor de edificación	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Obra Nueva, se debe efe ación, se debe considera sonas que ocupaban las emoler, en los casos que conforme al inciso final tiene de la siguiente fór  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ones existentes)	actuar el cálculo de la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusura el permiso del Carga de Ocusura el Carga de O	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerción se solicite en forma noiso tercero del artícul pación del proyecto ca l terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los te aterializar el proyecto. ud de permiso de edif J.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) o e exterior hasta el eje de sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte (10.000 il espacio
D)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup. considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Personas/Hectár	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343	2000  edificación completa. on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerción se solicite en forma nciso tercero del artícul apación del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,01 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la soliciti o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte  (10.000 despacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))}
c)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup. considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob  (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D  PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO  (no se debe incluir valor de edificació  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + {(c) } (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse el	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000  CIÓN SOBRE	actuar el cálculo de la car la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerción se solicite en forma nciso tercero del artícul upación del proyecto ca ll terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,01 %  BECESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la soliciti o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte a 10.000 d espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))} 2.2.5. Bis C. OGUO
c)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000  CIÓN CASOS  CIÉN LOS CASOS  CIÉN CIÉN CIÉN CIÉN CIÉN CIÉN CIÉN CIÉN	actuar el cálculo de la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocu-Superficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343	2000  edificación completa. on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerción se solicite en forma noiso tercero del artícul upación del proyecto ca l terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,01 %  BE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la soliciti o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte a 10.000 d espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))} 2.2.5. Bis C. OGUO
c)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per- la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificacion  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERENOS (*) [(c) + ((c) + ((c	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Personas/Hectár	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolición el composito de la rículo 5.1.6. y al la mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuere  inciso tercero del artícul  apación del proyecto ca  la terreno (que considera e  público adyacente existen  NDA)  (d)  0,01 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  EECTO  EFICIO:	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la soliciti o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte a 10.000 d espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))} 2.2.5. Bis C. OGUO
c)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE ALO (no se debe incluir valor de edificació  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse el INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II  BENEFICIO  BENEFICIO	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000  CIÓN SOBRE 8.000  CIÓN SOBRE 8.000  CIÓN LOS CASOS  CIÓN CIÓN DEL  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR	actuar el cálculo de la car la carga de ocupació edificaciones existente el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusura superficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerción se solicite en forma nciso tercero del artícul upación del proyecto ca ll terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,01 %  BECESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido ECTO  EFICIO:	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la soliciti o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte a 10.000 d espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))} 2.2.5. Bis C. OGUO
) ) ) () ()	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup. considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)} (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II  BENEFICIO  BENEFICIO  BENEFICIO	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Personas/Hectár	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocuparficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerción se solicite en forma nciso tercero del artícul upación del proyecto ca ll terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,01 %  BECESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido ECTO  EFICIO:	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la soliciti o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte a 10.000 d espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))} 2.2.5. Bis C. OGUO
)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificacion  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + ((c) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) +	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Personas/Hectár	actuar el cálculo de la car la carga de ocupació edificaciones existente del premiso de demolici de la premiso de demolici del artículo 5.1.6. y al li mula : (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENIA OPTAR O	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuere  cinciso tercero del artícul  pación del proyecto ca  la terreno (que considera e  público adyacente existen  NDA)  (d)  0,01 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  EECTO  EFICIO:  EFICIO:	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DE CONSTRU  po por un beneficio non	ementa en el o los taterializar el proyecto. ud de permiso de edif O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) o e exterior hasta el eje de sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA ((e) x-1 mativo (inciso 2° art.	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte (10.000 Il espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))] 2.2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG
)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse el INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A C  D.F.L-N°2 de 1959	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción Sobre 8.000 Personas/Hectárea  Ción Nueva, se debe efe  Cación, se debe considera  Sonas que ocupaban las  Emoler, en los casos que  conforme al inciso final  tiene de la siguiente fór  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL  DOS TERRENOS  SINCE LA SOLICITUD DEL  DOS TERRENOS  SINCE LA SOLICITUD DEL  DOS TERRENOS  CONDIENTE AL O LOS  (x (d)))  EN LOS QUE SE  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armón	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolica del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocuparicie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de con ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENIA OPTAR OPTA	2000  edificación completa. on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerición se solicite en forma nciso tercero del artícul pración del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,01 %  BECESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:  Proyección Somb	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DI CONSTRU   po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC	ementa en el o los ta aterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) o  e exterior hasta el eje de  sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  ((e) x-1)  mativo (inciso 2° art.	errenos del proyecto Sólo podrá descont loación, y se adjunte (10.000 Il espacio  0,01  LLENTE EN DINERO ((a) o (b))} (2.2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG
)))))))))))))))	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud,  Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificacion  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + ((c) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) + (1) +	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción Sobre 8.000 Personas/Hectárea  Ción Nueva, se debe efe  Cación, se debe considera  Sonas que ocupaban las  Emoler, en los casos que  conforme al inciso final  tiene de la siguiente fór  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL  DOS TERRENOS  SINCE LA SOLICITUD DEL  DOS TERRENOS  SINCE LA SOLICITUD DEL  DOS TERRENOS  CONDIENTE AL O LOS  (x (d)))  EN LOS QUE SE  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armón	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolicade artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocuparicie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuere  cinciso tercero del artícul  pación del proyecto ca  la terreno (que considera e  público adyacente existen  NDA)  (d)  0,01 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  EECTO  EFICIO:  EFICIO:	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DI CONSTRU   po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC	ementa en el o los ta aterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) o  e exterior hasta el eje de  sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  ((e) x-1)  mativo (inciso 2° art.	errenos del proyecto Sólo podrá descont loación, y se adjunte (10.000 Il espacio  0,01  LLENTE EN DINERO ((a) o (b))} (2.2.5. Bis C. OGUO (Art. 184 LG
)))))))))))))))	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O  Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació  \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse el INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A C  D.F.L-N°2 de 1959	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción se debe considera  Conforme al inciso final  (EN LOS CASOS  CE LA SOLICITUD DEL  LOS TERRENOS  CONDICIÓN DEL  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolicade artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocuparicie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO	2000  edificación completa. on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuerición se solicite en forma nciso tercero del artícul pración del proyecto cal terreno (que considera e público adyacente existen NDA)  (d)  0,01 %  BECESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:  Proyección Somb	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DI CONSTRU   po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC	ementa en el o los ta aterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) o  e exterior hasta el eje de  sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  ((e) x-1)  mativo (inciso 2° art.	errenos del proyecto Sólo podrá descont loación, y se adjunte (10.000 Il espacio  0,01  LLENTE EN DINERO ((a) o (b))} (2.2.5. Bis C. OGUO (Art. 184 LG
)))))))))	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)} (*) El AVAIÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)} DISPOSICIONES ESPECIALES A CO DI	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción se debe considera  Conforme al inciso final  (EN LOS CASOS  CE LA SOLICITUD DEL  LOS TERRENOS  CONDICIÓN DEL  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolicade artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocuparicie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuesción se solicite en forma  nociso tercero del artícul  pacción del proyecto ca  la terreno (que considera e  público adyacente exister  NDA)  (d)  0,01	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DI CONSTRU   po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  O.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) o  e exterior hasta el ele de  sta un máximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x   mativo (inciso 2° art. )	errenos del proyecto Sólo podrá descont loación, y se adjunte (10.000 Il espacio  0,01  LLENTE EN DINERO ((a) o (b))} (2.2.5. Bis C. OGUO (Art. 184 LG
)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificacion \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + {(c)}  INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II  BENEFICIO  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A O  D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliari  Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción se debe considera  Sonas que ocupaban las  Emoler, en los casos que  conforme al inciso final  tiene de la siguiente fór  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL  LOS TERRENOS  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armór  a Beneficio Fusión	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolicade artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocuparicie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuesción se solicite en forma  nociso tercero del artícul  pacción del proyecto ca  la terreno (que considera e  público adyacente exister  NDA)  (d)  0,01	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DI CONSTRU   po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de  sta un màximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x in a constituto de la constituto	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte (10.000 despacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUO (Art. 184 LG
)	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse de INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II  BENEFICIO  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A O  D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliari Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N  Otro ; especificar	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción se debe considera  Sonas que ocupaban las  Emoler, en los casos que  conforme al inciso final  tiene de la siguiente fór  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL  LOS TERRENOS  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  CONDICIÓN PAR  QUE SE ACOGE EL  Conjunto Armór  a Beneficio Fusión	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusuperficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico In Art. 63 LGUC	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuesción se solicite en forma  nociso tercero del artícul  pacción del proyecto ca  la terreno (que considera e  público adyacente exister  NDA)  (d)  0,01	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DI CONSTRU   po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de  sta un màximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x in a constituto de la constituto	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte (10.000 despacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))) 2.2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG)  ucha Art. 6.2.4. OGI UC Inciso Segundo  D.S. Nº 167 de 2016
) ) () ()	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2:2:5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El AVAIÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II BENEFICIO  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (C)  D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N  Otro : especificar  NÚMERO DE UNIDADES TOTALES	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción Sobre 8.000 Personas/Hectárea  Ción se debe considera  Sonas que ocupaban las  Bernoler, en los casos que  conforme al inciso final  tiene de la siguiente for  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL  LOS TERRENOS  CONDIENTE AL O LOS  (A)  CONDIENTE AL O LOS  (A)  CONDICIÓN PAR  CON	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusuperficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico In Art. 63 LGUC	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuesción se solicite en forma  noiso tercero del artícul  pación del proyecto ca  l'terreno (que considera e  público adyacente exister  NDA)  (d)  0,01	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la soliciti o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art.  l terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DE CONSTRU   po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC  Art. 6.1.8. OGUC	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de  sta un màximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x in a constituto de la constituto	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte x 10.000 d espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))} 2.2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG)  ucha Art. 6.2.4. OGU UC Inciso Segundo  D.S. Nº 167 de 2016 l
) ) () ()	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2.2.5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESTERRENOS (*) [(c) + {(c)}  INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES ESPECIALES A (C)  D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliari Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N Otro : especificar  NÚMERO DE UNIDADES TOTALES  VIVIENDAS BODEGAS	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Personas/Hectár	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolición el permiso de demolición el permiso de demolición el permiso de demolición el permiso de ocupación el permiso de ocupación el permiso de ocupación el permiso de consumera el permisor	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuer  cinciso tercero del artícul  pación del proyecto ca  la terreno (que considera e  público adyacente existen  NDA)  (d)  0,01 %  DE CESIÓN [(a) o (b)]  Instructibilidad obtenido  ECTO  EFICIO:  EFICIO:  Proyección Somb  Conj. Viv. Econ.  (V y U) de fecha	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DE CONSTRU  =  po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC  Art. 6.1.8. OGUC	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de  sta un màximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x in a constituto de la constituto	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte x 10.000 d espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))]
) ) () ()	CON DENSIDAD DE OCUPAC  Nota 1: En el proyecto de edificación de O Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocup- considerar en el cálculo, la cantidad de per la carga de ocupación de edificaciones a de antecedentes respectivos a dicha solicitud, Nota 3: La Densidad de Ocupación, se ob (Art. 2:2:5. Bis OGUC)  CÁLCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA D PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O (no se debe incluir valor de edificació \$20.771.420  AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  (*) El AVAIÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRES TERRENOS (*) [(c) + {(c)}  INCENTIVOS NORMATIVOS DEL II BENEFICIO  BENEFICIO  BENEFICIO  DISPOSICIONES ESPECIALES A (C)  D.F.L-N°2 de 1959  Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria Art. 6.6.1. OGUC, según resolución N  Otro : especificar  NÚMERO DE UNIDADES TOTALES	Personas/Hectárea  CIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea  Ción Sobre 8.000 Personas/Hectárea  Ción se debe considera  Sonas que ocupaban las  Bernoler, en los casos que  conforme al inciso final  tiene de la siguiente for  (EN LOS CASOS  ELA SOLICITUD DEL  LOS TERRENOS  CONDIENTE AL O LOS  (A)  CONDIENTE AL O LOS  (A)  CONDICIÓN PAR  CON	actuar el cálculo de la car la carga de ocupación edificaciones existente el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al inmula : (Carga de ocusuperficie del QUE CORRESPOI \$20.769.343  X  que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI A OPTAR AL BENI PROYECTO nico In Art. 63 LGUC	2000  edificación completa.  on (según art. 4.2.4. de  es, incluso si estas fuesción se solicite en forma  noiso tercero del artícul  pación del proyecto ca  l'terreno (que considera e  público adyacente exister  NDA)  (d)  0,01	A44%  la OGUC) que se incresen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la Calculada según el art. Il terreno más la superficite o previsto en el IPT ha  PORCENTAJE DE CONSTRU  =  po por un beneficio non  ras Art. 2.6.11. OGUC  Art. 6.1.8. OGUC	ementa en el o los teaterializar el proyecto.  ud de permiso de edif  D.G.U.C.  4.2.4. de la OGUC) de exterior hasta el ele de  sta un màximo de 30 m)  E BENEFICIO POR  CTIBILIDAD  \$2.077  APORTE EQUIVA  [(e) x in a constituto de la constituto	errenos del proyecto Sólo podrá descont icación, y se adjunte x 10.000 Il espacio  0,01  LENTE EN DINERO ((a) o (b))} 2.2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG)  uC Inciso Segundo  D.S. Nº 167 de 2016

CANTIDAD DE SITIOS RESULTANTES

OTRAS AUTORIZACIONES QUE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inciso final Art. 5.1.6. de la OGUC)

☐ DEMOLICIÓN	☐ INSTALACIÓN DE FAENAS	☐ INSTALACIÓN DE GRÚAS Y SIMILARES
OTRAS (especificar)		☐ EJECUCIÓN DE EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCALZADO

8 CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

CLASIFICACIÓN	√ m2	%(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)
C-4	56,53		183.040				

(\*) El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unitarios MINVU

#### 9 DERECHOS MUNICIPALES

a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)		\$	10.347.250
b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	%	\$	155.210
DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TIPO REPETIDOS (-)		\$	
SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c)]		\$	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE [(d) x (30%)] (-)		\$	
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD (-)		\$	
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]			155.210
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	FECHA:		

### 9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	Porcentaje de descuentos de los derechos municipales	número maximo de unidades con descuento por tramo	DESCUENTO (\$)
1° y 2°	0%	0	
3°,4° y 5°	10%	3	
6°,7°,8°,9 y 10°	20%	5	
11 a la 20, inclusive	30%	10	
21 a la 40 ° inclusive	40%	20	
41 o más	50%	variable	
OTAL DESCUENTO:			

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

# 10 GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC:Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto

en Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

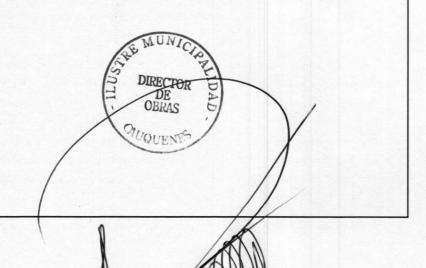
ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

PERMISO DE EDIFICACION \$155.210.-

LEY DE APORTE A ESPACIOS PUBLICOS \$2.077.-

TOTAL A PAGAR \$159.260.- \$157.290.-



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES nombre y firma

TIMBRE

<sup>(\*\*)</sup> Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud.