



ACTA SESION EXTRAORDINARIA N° 027 CONCEJO MUNICIPAL 2012 - 2016

CAUQUENES, 24 DE JUNIO DE 2014.-




ILSE ELENA ADAMS VILCHES
DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE





**SESION EXTRAORDINARIA N° 027 DEL CONCEJO MUNICIPAL,
 CAUQUENES, 24 DE JUNIO DE 2014.**

1° ASISTENCIA

ALCALDE : SR. JUAN CARLOS MUÑOZ ROJAS

CONCEJALES ASISTENTES : SRA. M^o TERESA BURGOA LEON
 SR. DOMINGO LEIVA MENA
 SR. LUIS MARIO VIGNOLO MOYA
 SR. CESAR ARAVENA ESPINOZA
 SR. LUIS CERONI GARCIA

CONCEJALES INASISTENTES : SR. FELIPE VERA RODRIGUEZ

DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL : SRA. ILSE ARANIS VILCHES

DIRECTIVOS Y ENCARGADOS DE AREAS MUNICIPALES:

ADMINISTRADOR MUNICIPAL : SR. ALEJANDRO FERNANDEZ J.
 DIRECTOR CONTROL INTERNO : SR. MARCO CANALES CARRASCO
 DIRECTORA DE ADM. Y FINANZAS : SRA. PILAR MOYA MORAGA
 ASESOR JURIDICO : SR. RONALD GUAJARDO LOPEZ
 SECRETARIO COMUNAL DE PLANIF : SR. RODRIGO SALGADO M.
 DIRECTOR DE OBRAS : SR. JENARO BRAVO RAMIREZ
 DIDECO : SR. PATRICIO ARAVENA AGURTO
 DIRECTOR ASEO Y ORNATO : SR. REX BENAVENTE CANALES
 DIRECTORA SALUD : SRA. SILVIA ARAVENA CANALES



ILSE ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





DIRECTOR CEMENTERIO : SR. ALVARO MORAGA LOBOS

ENCARGADO DE EMERGENCIA : SR. GERARDO ARELLANO V.

FUNCIONARIOS MUNICIPALES:

CONTROL INTERNO : SRTA. KARINA MUÑOZ V.

DEPARTAMENTO EDUCACION : SR. CARLOS NILO QUIJADA

SECRETARIA MUNICIPAL : SR. MOISES VALDES GONZALEZ
 SRTA ROSA GONZALEZ P.

PRENSA: : SR. CRISTIAN MUSA PEREZ
 SR. SERGIO ANDAUR CANCINO
 SR. CESAR ARAVENA ARAVENA

PUBLICICO GENERAL: : SRA. RINA URRUTIA CASTILLO
 SRA. ORFELINA SALAZAR LARA
 SRA. MARCIA VILLEGAS ABORNOZ
 SRA MARIA PAVÉZ PARRA
 SRA. TERESA HORMAZABAL A.
 SRA. MONICA VERDUGO V.
 SRA. MARIA GUAJARDO VARGAS
 SRA. NICILDA RAMIREZ RAMIREZ
 SRTA. KEREM AYALA FLORES
 SRA. YOHANNA LEPE MORAGA
 SR. ANGEL RETAMAL R.
 SRA. ISABLE DOMINGUIEZ AVILA
 SRA. RAQUEL CASTILLO F.
 SRA. SARA CARDENAS



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





SRA. ELISA GUTIERREZ C.
 SRA. GLADYS ITURRA SAEZ
 SRA. MARIA MORAGA SOLIS
 SRA. MARIA ALICIA MATURANA D.
 SRA. NORA CARRASCO ARAVENA
 SRA. MARYLYN ALMONACID B.
 SR. JOSE CACERES
 SRA. MARIA PALMA SALGADO
 SRA. MARIA SALGADO
 SR. TEODORO LEAL O.
 SRA. ANA MARTINEZ
 SRA. MARIA CONTRERAS MUENA
 SRA. MARIA CARO
 SRA. YASNA TORRES ARIAS.

2° APERTURA SESION

SR. ALCALDE: En nombre de Dios, de la Patria y de la Comuna, se abre la sesión siendo las 11:10 horas.

3° APROBACION DE ACTAS:

SR. ALCALDE: Solicita pronunciamiento del Concejo Municipal para aprobación del Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.

SR. ARAVENA: Aprueba Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.

SR. LEIVA: Aprueba Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.

SRA. BURGOA: Aprueba Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.

SR. VIGNOLO: Aprueba Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.



ILSE ELENA BRANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





SR. CERONI: Aprueba Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.

SR. ALCALDE: Aprueba Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.

1.- Se acuerda aprobar Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.

4° TABLA:

TITULO I
RENDICION FAGEM 2013

SR. ALCALDE: Junto con saludar a los presentes, cede la palabra a funcionario del Departamento de Educación Municipal, para realizar la presentación del la Rendición FAGEM 2013.

FUNCIONARIO DAEM (SR. CARLOS NILO QUIJADA): Junto con hacer entrega de las rendiciones FAGEM 2013, explica que el monto total asignado corresponde a \$181.635.274, de los cuales habría que reintegrar al Ministerio un monto de \$7.825.179, en el caso que la empresa Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente.

SR. VIGNOLO: Informa que el análisis de la rendición FAGEM 2013 fue en conjunto con la Comisión de Educación y señala que la factura no se ha cancelado debido a que el contratista tiene problemas con sus trabajadores a quienes les adeuda imposiciones, por lo que el municipio no puede cancelar en esas condiciones. Solicita además, la posibilidad, de dejar abierto el acuerdo que se tome con la finalidad de que si el día lunes 30 de junio, que es el plazo para la rendición, se esté en condiciones de pagar la factura y se reintegren solamente \$1.985.179, que es la rendición que se entrego en primera instancia.

SR. LEIVA: Expresa estar de acuerdo con lo propuesto por el Concejal Sr. Vignolo y consulta que sucedería si el municipio no recibe la documentación exigida para el pago.

SR. ALCALDE: Junto con hacer ver que hubo un error administrativo del Departamento de Educación, responde que si no se cancela con fondos FAGEM, se debe cancelar con fondos propios, por ello la opción de esperar hasta el Lunes 30 de Junio sería lo mejor, para ver si el contratista soluciona su problema.



ILSE ELENA ADRIANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTERIO DE F.E.





Agrega que si el contratista no da cumplimiento lamentablemente no se podrá trabajar con ellos.

SR. LEIVA: Considera que en esas condiciones sería bueno dejar abierto el certificado para rendir el FAGEM 2013.

SR. VIGNOLO: Hace ver que se está trabajando en la revisión de las bases de la licitación para ver la posibilidad de multar a la empresa por incumplimiento de obligaciones.

SR. ALCALDE: Solicita pronunciamiento del Concejo Municipal para aprobar rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

SR. ARAVENA: Aprueba rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

SR. LEIVA: Aprueba rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

SRA. BURGOA: Aprueba rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

SR. VIGNOLO: Aprueba rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

SR. CERONI: Aprueba rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

SR. ALCALDE: Aprueba rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

2.- Se acuerda aprobar rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

TITULO II

MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL N°12 MES DE JUNIO

SR. ALCALDE: Siguiendo con la tabla de la sesión, solicita a la Directora de Administración y Finanzas, Sra. Pilar Moya Moraga, realice la presentación al Concejo Municipal de la Modificación Presupuestaria.

DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS (SRA. PILAR MOYA MORAGA): Informa que la modificación presupuestaria presentada tiene por objeto realizar los ajustes pertinentes en materia de disponibilidades, lo que está dado por:

- Ingresos por concepto de Derechos de Explotación, correspondientes a recaudación mensual de parquímetros de \$2.500.000 por lo que se proyecta una recaudación anual de \$30.000.000 de los cuales solo se habían considerando \$5.000.000, lo que permite proyectar una mayor recaudación de \$25.000.000.
- Ingresos por permisos de Circulación: aquí se considera el comportamiento de ventas de permisos de circulación el segundo semestre del año anterior, lo que permite estimar mayores ingresos por un monto de \$210.000.000.

Señala que de acuerdo a la información entregada se estima un incremento en los ingresos por un total de \$235.000.000, los cuales se distribuyen de la siguiente manera:



ILSE ELENA BRANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE PL





Publicidad y difusión	\$4.000.000
Otros Arriendos	\$5.000.000
Voluntariado	\$18.700.000
Al Fondo Común Municipal	\$131.250.000
Devoluciones	\$3.050.000
Proyectos Diseño Estadio Municipal	\$40.000.000
DIDECO	\$33.000.000

Agrega que el aumento de gasto asociado a DIDECO por la cantidad de \$33.000.000, corresponde a la asignación específica de las siguientes cuentas presupuestarias del Plan Asistencia y Deporte:

Otros (Materiales de Construcción)	\$15.000.000
Otras Ayudas Sociales	\$15.000.000
Arriendo vehículo deporte	\$30.000.000

Fundamentada en lo anterior, señala que la modificación presupuestaria N°12 mes de Junio 2014 corresponde a un total de aumento en ingresos y gastos por \$235.000.000.-

SR. ALCALDE: Hace notar que dentro de esta modificación, tal cual lo expresa la Directora de Administración y Finanzas se encuentra considerado el Diseño del Estadio Manuel Moya.

Solicita el pronunciamiento del Concejo Municipal para aprobar Modificación Presupuestaria Municipal N° 12 mes de Junio 2014 por un total de aumento de ingresos y gastos de \$235.000.000.-

SR. ARAVENA: Aprueba Modificación Presupuestaria Municipal N° 12 mes de Junio 2014 por un total de aumento de ingresos y gastos de \$235.000.000.-

SRA. BURGOA: Aprueba Modificación Presupuestaria Municipal N° 12 mes de Junio 2014 por un total de aumento de ingresos y gastos de \$235.000.000.-

SR. VIGNOLO: Aprueba Modificación Presupuestaria Municipal N° 12 mes de Junio 2014 por un total de aumento de ingresos y gastos de \$235.000.000.-

SR. CERONI: Aprueba Modificación Presupuestaria Municipal N° 12 mes de Junio 2014 por un total de aumento de ingresos y gastos de \$235.000.000.-

SR. ALCALDE: Aprueba Modificación Presupuestaria Municipal N° 12 mes de Junio 2014 por un total de aumento de ingresos y gastos de \$235.000.000.-



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





3.- Se acuerda aprobar Modificación Presupuestaria Municipal N° 12 mes de Junio 2014 por un total de aumento de ingresos y gastos de \$235.000.000.-

TITULO III
COSTOS DE MANTENCION Y OPERACIÓN PROYECTO CANCHA PASTO
SINTETICO VILLA ESPERANZA.

SR. ALCALDE: Informa al Concejo Municipal que el Gobierno ha asignado recursos a través del Fondo Regional de Iniciativas Locales (FRIL) al municipio el que permite postular tres proyectos de los cuales el primero es "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", siendo necesario por parte del Concejo Municipal, aprobar los costos de mantención y operación por un monto total de \$4.152.000, de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. ARAVENA: Aprueba Cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y operación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. LEIVA: Aprueba Cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y operación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARÍA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SRA. BURGOA: Aprueba Cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y operación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. VIGNOLO: Aprueba Cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y operación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. CERONI: Aprueba Cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y operación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTERIO DE PE





Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. ALCALDE: Aprueba Cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y operación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

4.-Se acuerda cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000



ISE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARÍA MUNICIPAL
 MINISTRO DE EE





TITULO VI
COSTOS DE MANTENCION Y OPERACION PROYECTO CANCHA PASTO
SINTETICO ROSITA O'HIGGINS.

SR. ALCALDE: Informa que dentro del fondo regional también está considerado el Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", lo que desde su punto de vista personal es algo que le llena de alegría, ya que conoció dicho sector cuando aun no existían casas y la pobreza era inmensa, por ello la construcción de la cancha va a significar para los habitantes del sector estar muy felices. Informa que el monto necesario es de \$4.152.000 por conceptos de gastos de mantención y operación, por lo que solicita pronunciamiento del Concejo Municipal para aprobar cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y operación del Proyecto mencionado de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. ARAVENA: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. LEIVA: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación,



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SRA. BURGOA: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. VIGNOLO: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTERIO DE PLANEACION





SR. CERONI: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. ALCALDE: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

5.- Se acuerda aprobar cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000



ELSE ELENA ARANIS VILGIES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTERIO DE FE





TITULO V
COSTOS DE MANTENCION Y OPERACION PROYECTO SEDE SOCIAL VILLA LAS BRISAS

SR. ALCALDE: Presenta proyecto postulado a los Fondos FRIL, correspondiente a la Construcción de la Sede Social de Villa las Brisas, la que lamentablemente fue destruida por un incendio.

Solicita pronunciamiento del Concejo Municipal para aprobar cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y operación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. ARAVENA: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. LEIVA: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:



ISE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DESE





Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SRA. BURGOA: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. VIGNOLO: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. CERONI: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE PE





Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

SR. ALCALDE: Aprueba cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

6.- Se acuerda aprobar cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

4º CIERRE SESION:

SR. ALCALDE: Cierra la sesión a las 11:40 horas

SECRETARIA MUNICIPAL
 ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





5°.- RESUMEN DE ACUERDOS

1.- Se acuerda aprobar Acta Sesión Extraordinaria N° 24 de fecha 29 de Abril del 2014.

2.- Se acuerda aprobar rendición FAGEM año 2013 por la suma de \$7.985.179, en la situación de que la Sociedad Constructora Il Robles Limitada no respalde las obras de infraestructura en establecimientos educacionales municipales con la documentación exigida, para su cancelación correspondiente, o de \$1.985.179, si emite dichos respaldos.

3.- Se acuerda aprobar Modificación Presupuestaria Municipal N° 12 mes de Junio 2014 por un total de aumento de ingresos y gastos de \$235.000.000.-

4.-Se acuerda cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Villa Esperanza, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000

5.- Se acuerda aprobar cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Cancha pasto sintético, iluminación, reposición Cierre perimetral y camarines Rosita O'Higgins, Comuna de Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000



SECRETARIA MUNICIPAL
 ELSELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE





6.- Se acuerda aprobar cartera de iniciativas y estructura de costos de mantención y aportación del Proyecto "Construcción Sede Social Villa Las Brisas, Cauquenes", de acuerdo al siguiente detalle:

Costos de operación y mantención	Cantidad	Unidad de medidas	Costo unitario	Total anual
Operación				
Mano de obra	12	Sueldo/mes	160.000	1.920.000
Energía eléctrica	12	\$/mes	60.000	720.000
Consumo Agua	12	\$/mes	50.000	600.000
Gas	12	\$/mes	26.000	312.000
Mantención				
Reparaciones menores	1	Global	200.000	200.000
Otros gastos generales	1	Global	400.000	400.000
Total costos de operación y mantención				4.152.000



ILSE ELENA ARANIS VILCHES
 DIRECTIVA SECRETARIA MUNICIPAL
 MINISTRO DE FE

