

REPUBLICA DE CHILE  
PROVINCIA DE CAUQUENES  
MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES

ASESORIA JURIDICA

JCMR.-/ EAFJ.-/ IAV.-/ RPMM.-/ SEC.-/ ROL.-/ hmn.-



DECRETO EXENTO N° 8663 /  
CAUQUENES,

13 NOV. 2014

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:

- Decreto Exento N° 909 de fecha 29 de Diciembre de 2012, que aprueba el Reglamento para el Funcionamiento Interno y Administración del Mercado Municipal y sus modificaciones posteriores.
- Acuerdo otorgado en Sesión Extraordinaria N°12 del Concejo Municipal de fecha 28 de Noviembre de 2013.
- Decreto Exento N° 7528 de fecha 19 de Diciembre de 2013, que modifica el Reglamento para el Funcionamiento Interno y Administración del Mercado Municipal, que agrega los Artículos 4° y 5° Transitorios.-
- Lo dispuesto en la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.
- Lo establecido en la Resolución 1.600 de 2008, de Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

- La necesidad de cumplir los requisitos legales y de ordenamiento del Mercado Municipal.

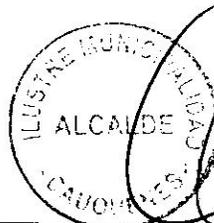
**DECRETO:**

- 1.- **APRUEBASE**, el **CONTRATO DE COMODATO**, de fecha 30 de Septiembre de 2014, celebrado entre la Ilustre Municipalidad de Cauquenes, representada por su Alcalde don **Juan Carlos Muñoz Rojas**, y doña **Marcela del Pilar Avila Amigo**, C.I. 10.383.606-9, por Comodato del Local denominado **PILASTRA**, signado con el N° 44, en el primer nivel, al interior del Mercado Municipal de Cauquenes.
- 2.- Téngase como parte integrante del presente decreto el Contrato de Comodato que se aprueba.

ANÓTESE, COMUNIQUESE, Y ARCHIVESE



**ILSE ARANIS VILQUEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**ALCALDE**

**DISTRIBUCION:**

- c.c. Doña Marcela Ávila Amigo.
- c.c. Control Interno.
- c.c. Tesorería
- c.c. Ofc. de Partes

- c.c. Finanzas
- c.c. Contabilidad.
- c.c. Adm. Mercado M.
- Archivo Asesoría Jurídica.



**SEPTIMO:** La Ilustre Municipalidad de Cauquenes, se reserva el derecho de mantener la supervisión permanente de los cuidados a los cuales el comodatario se ha obligado en este acto.  
El Supervisor será nombrado por el Administrador del Mercado Municipal y Ferias Libres.

**OCTAVO:** El presente contrato de comodato comenzará a regir a partir del 01 de Enero del 2014, y su vigencia se extenderá hasta la fecha en que se cumpla la condición señalada en el Artículo 4° y 5° Transitorio del Reglamento para el Funcionamiento Interno y Administración del Mercado Municipal, aprobado por Decreto Exento N° 909 de fecha 29 de Diciembre de 2005.-

No obstante lo anterior, la I. Municipalidad de Cauquenes podrá ponerle término en cualquier momento y en forma anticipada al presente contrato, cuando hubiere un incumplimiento grave por parte del comodatario de cualesquiera de las obligaciones que le impone el presente contrato de comodato, o cuando por circunstancias de fuerza mayor calificadas por el Sr. Alcalde sea menester obtener su restitución. También la Municipalidad le podrá poner término en caso que el comodatario infringiere el Reglamento Municipal para la Entrega y Uso de Bienes Inmuebles Municipales entregados en Comodato, aprobado por Decreto N° 624 de fecha 28 de Agosto de 2006, el cual forma parte de este Contrato y cuyo texto se anexa.

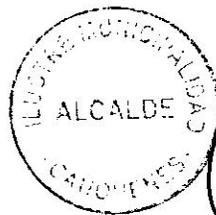
**NOVENO:** Para todos los efectos legales derivados del presente contrato de comodato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Cauquenes, y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

**DECIMO:** La personería de Don Juan Carlos Muñoz Rojas, para representar a la I. Municipalidad de Cauquenes, consta del Decreto Alcaldicio N° 607 de 06 de Diciembre de 2012, de la I. Municipalidad de Cauquenes.-

Para constancia firman:



**MARCELA DEL PILAR AVILA AMIGO**  
**COMODATARIA**



**JUAN CARLOS MUÑOZ ROJAS**  
**ALCALDE**