



REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE CAUQUENES
MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
SSP/ tai.-

CERTIFICADO N° 93.1



SILVIA SÁNCHEZ PEÑA, Secretaria Comunal de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Cauquenes, viene en certificar que **JUAN IGNACIO HORMAZABAL**, cedula nacional de identidad N° 18,526,034-8 ha cumplido a cabalidad con las labores profesionales de **ARQUITECTO** de esta Dirección Municipal, durante el mes de JUNIO de 2024.-

Se extiende el presente certificado para ser presentado a la Dirección de Administración y Finanzas de la Ilustre Municipalidad de Cauquenes.

Cauquenes, Julio de 2024.-

1. DESCRIPCIÓN Y ANTECEDENTES DEL PROFESIONAL DE LA ASESORÍA.

NOMBRE PROFESIONAL	: JUAN IGNACIO HORMAZÁBAL APABLAZA
PROFESIÓN	: ARQUITECTO
TIPO DE CONTRATACION	: Prestación de Servicios a Honorarios.

UNIDAD DE COORDINACIÓN Y DEPENDENCIA:

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (SECPLA)

DIRECTORA SECPLA	: SILVIA SÁNCHEZ PEÑA
FONO	: 73 2 565252
CORREO	: directorasecpla@cauquenes.cl

2 SITUACIÓN DE INICIATIVAS DE INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA COMUNA DE CAUQUENES.

Las siguientes iniciativas fueron contempladas durante al mes de JUNIO.

SEMANA 1

PROYECTO "PMU IRAL 2024"

Ubicación: Distintos Sectores de la Comuna.

Se subsanan observaciones de Proyecto correspondiente, modificando especificaciones técnicas, presupuesto, carta Gantt y nómina de trabajadores. Se lleva cabo seguimiento y comunicación con el revisor del programa.

PROYECTO "SEDE UNIÓN COMUNAL JUNTAS DE VECINOS"

Ubicación: Sector Céntrico, Cauquenes.

Se lleva a cabo seguimiento al proceso de obtención de firmas del Revisor Independiente de Arquitectura.

PROYECTO "HITOS COMUNALES"

Ubicación: Distintos Sectores de la Comuna.

Se lleva a cabo seguimiento al proyecto manteniendo comunicación con la ITO correspondiente.

PROYECTO "PMU REPOSICIÓN ACERAS"

Ubicación: Sector Plaza Manso de Velasco.

Se lleva a cabo propuesta de modificación, respecto del rediseño de veredas, contemplando especificaciones técnicas, presupuesto y planimetría, las cuales son derivadas al revisor del programa para visto bueno.

SEMANA 2

PROYECTO "HITOS COMUNALES"

Ubicación: Distintos Sectores de la Comuna.

Se lleva a cabo visita para entrega de terreno a empresa contratista respecto de las esculturas Tejera y Vendimiador de Cauquenes, donde la ITC solicita colaboración para determinación de puntos referenciales y obras previas como la extracción de árboles a cargo del Director de aseo y ornato. Se indica en terreno las zonas en las cuales se posicionarán los letreros de obra.

PROYECTO "PMU REPOSICIÓN ACERAS"

Ubicación: Sector Plaza Manso de Velasco.

En base a indicaciones del revisor del programa, se desarrolla nuevamente cubicación, presupuesto comparativo de los aumentos y disminuciones, láminas de arquitectura actualizadas al nuevo diseño de aceras y especificaciones técnicas.

PROYECTO "SEDE UNIÓN COMUNAL JUNTAS DE VECINOS"

Ubicación: Sector Céntrico, Cauquenes.

Se lleva a cabo seguimiento al proceso de obtención de firmas del Revisor Independiente de Arquitectura.

SEMANA 3

PROYECTO "HITOS COMUNALES"

Ubicación: Distintos Sectores de la Comuna.

Se genera levantamiento de emplazamiento actualizado para la escultura Cantora Guitarrera de Pilén, contemplando las indicaciones otorgadas por la jefatura SECPLA. Se desarrolla lámina de emplazamiento correspondientes y se procede a la aprobación y firma.

PROYECTO "PMU IRAL 2024"

Ubicación: Distintos Sectores de la Comuna.

Se avanza en proceso de subsanación de acuerdo a indicaciones del revisor del programa. Se desarrollan modificaciones en presupuesto, especificaciones técnicas, carta Gantt y nómina de trabajadores.

PROYECTO "PMU REPOSICIÓN ACERAS"

Ubicación: Sector Plaza Manso de Velasco.

Se elabora expediente correspondiente a lo solicitado por revisor del programa, incluyendo presupuesto comparativo de los aumentos y disminuciones, láminas de arquitectura actualizadas al nuevo diseño de aceras y especificaciones técnicas. Se lleva a cabo seguimiento al proceso de firma.

PROYECTO "PMU MEJORAMIENTO ACERAS"

Ubicación: Sector Aníbal Pinto.

Se lleva a cabo al seguimiento del proyecto manteniendo comunicación con la ITO correspondiente.

PROYECTO "SEDE UNIÓN COMUNAL JUNTAS DE VECINOS"

Ubicación: Sector Céntrico, Cauquenes.

Se lleva a cabo seguimiento al proceso de obtención de firmas del Revisor Independiente de Arquitectura.

SEMANA 4

PROYECTO "HITOS COMUNALES"

Ubicación: Distintos Sectores de la Comuna.

Se visita terreno por solicitud de la ITO, donde se entrega plano de emplazamiento de la escultura Cantora Guitarrera de Pilén a la empresa contratista, además se le entregan los lineamientos del cierre perimetral del mismo. Por otro lado, se visitan los puntos de las esculturas Tejero y Vendimiador de Cauquenes, donde se otorga vista bueno a los letreros de obra. Se inicia proceso de diseño de nichos de iluminación para las esculturas, las cuales serán informadas a empresa contratista por medio del libro de obras.

PROYECTO "PMU REPOSICIÓN ACERAS"

Ubicación: Sector Plaza Manso de Velasco.

Se lleva a cabo seguimiento al proceso de revisión de propuesta de modificación del proyecto correspondiente.

PROYECTO "PMU MEJORAMIENTO ACERAS"

Ubicación: Sector Anibal Pinto.

Se visita la obra con la ITO y Empresa Contratista. Se establecen lineamientos respecto de consultas técnicas sobre niveles de accesos vehiculares, tratamiento de zonas de seguridad para árboles existentes, rebajes de solera para accesibilidad universal y cronograma de obras. Se estampa por libro de obras los acuerdos.

PROYECTO "PMU IRL 2024"

Ubicación: Distintos Sectores de la Comuna.

Se confecciona expediente para subsanación de proyecto de acuerdo a indicaciones del revisor del programa, posteriormente se hace seguimiento al proceso de firmas de documentación.

PROYECTO "SEDE UNIÓN COMUNAL JUNTAS DE VECINOS"

Ubicación: Sector Céntrico, Cauquenes.

Se lleva a cabo seguimiento al proceso de obtención de firmas del Revisor Independiente de Arquitectura.



JUAN IGNACIO
HORMAZABAL APABLAZA
Arquitecto



SILVIA SÁNCHEZ PEÑA
Directora SECPLA
Ilustre Municipalidad de Cauquenes

Cauquenes, 01 Julio de 2024.