

ROBERTO EDUARDO PAVEZ DURAN

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**

N ° 90

RUT: 19.097.736-6

GIRO(S): SERVICIOS DE ARQUITECTURA (DISEÑO DE EDIFICIOS, DIBUJO DE PLANOS DE CO, OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.,

SERVICIOS PERSONALES

LOS TILOS 225 Villa/Pob. VILLA ESPERANZA , CAUQUENES

Fecha: 02 de Mayo de 2025

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES
Domicilio: ANTONIO VARAS 466, CAUQUENES

Rut: 69.120.400- 6

Por atención profesional:

HONORARIO MES DE ABRIL	1.150.000
Total Honorarios \$:	1.150.000
14.50 % Impto. Retenido:	166.750
Total:	983.250



Fecha / Hora Emisión: 25/04/2025 15:50



1909773600090253B651

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202504251550

Fecha / Hora Impresión: 25/04/2025 15:50

REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE CAUQUENES
I. MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO
COR/jal



N° 553

CERTIFICADO

La Directora de la Dirección De Desarrollo Comunitario, de la Ilustre Municipalidad de Cauquenes, certifica que Don (ña) **ROBERTO PAVEZ DURAN**, Rut N° 19.097.736-6, se desempeñó durante el mes de **ABRIL del 2025**, como **CONSTRUCTOR CIVIL EN EL PROGRAMA OFICINA DE VIVIENDA Y ENTIDAD PATROCINANTE MUNICIPAL**, según lo estipulado en su contrato.

Certificado extendido, para ser presentado en Dirección de Administración y Finanzas de la Ilustre Municipalidad de Cauquenes.



CAMILA ORELLANA RIVERA
DIRECTORA DIRECCIÓN DESARROLLO COMUNITARIO
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES

CAUQUENES, 02 MAYO 2025

INFORME DE GESTIÓN

“PROGRAMA OFICINA DE VIVIENDA Y ENTIDAD PATROCINANTE MUNICIPAL”

NOMBRE: ROBERTO EDUARDO PAVEZ DURÁN

RUT: 19.097.736-6

LUGAR DE DEPENDENCIA ASIGNADO:

DIRECCIÓN: DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

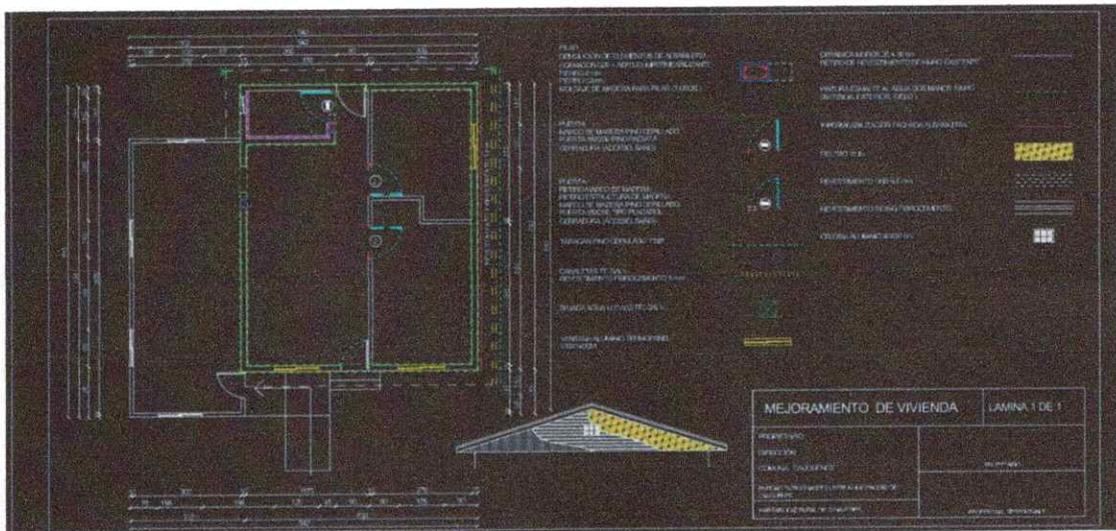
OFICINA: OFICINA DE VIVIENDA Y ENTIDAD PATROCINANTE MUNICIPAL

FUNCIÓN: CONSTRUCTOR CIVIL

Desempeño las siguientes funciones durante el mes de **abril 2025**

DS.10. PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL MAVE SECTOR LA PATAGUA Y LAGUNILLA

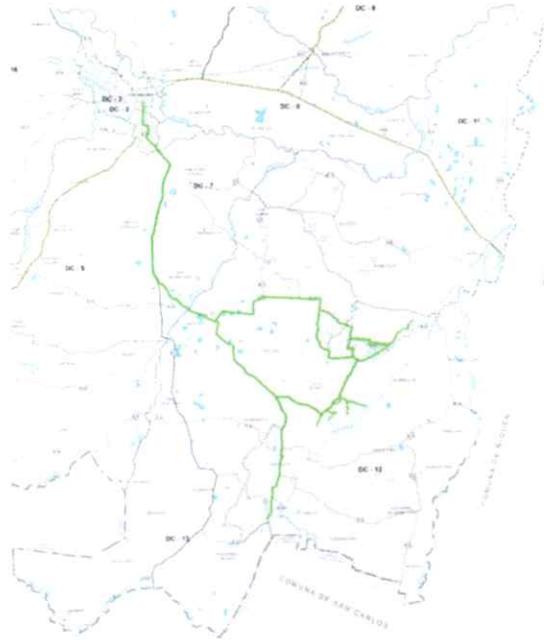
- Elaboración de plantas de mejoramiento



- Elaboración de presupuestos

SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO REGULAR							Nº					
							PRESUPUESTO COMPLEMENTARIO REGULARIZACION					
							NOMBRE DEL BENEFICIARIO		MARTA NUBIA RAMIREZ SEPULVEDA		COMUNA	
							RUT	7.612.565-1	FECHA		Cauquenes	
							DIRECCIÓN	CAMINO QUELLA POCILLAS, LA PATAGUA SIN		E.P. ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES		
EGIS												
ITEM	CODIGO	NOMBRE DE LA PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	VALOR TOTAL en UF	VALOR TOTAL en \$				
				(A)	(B)	(C)	(A x B)	(A x C)				
0000		0 00 00 - REMOLINO Y ROSARIO		0	0	0	0	0				
010000	00001	Baldosa de cerámica de medio	m ²	8,00	8,200	65,600	6,900	56,700				
010000	00002	Baldosa de cerámica grande colorada	m ²	0	8,200	0	0	0				
010000	00003	PINTAS Y VENTANAS	m ²	0	0	0	0	0				
010000	00004	MARCOS	m ²	0	0	0	0	0				
010000	00005	MARCOS	m ²	0	0	0	0	0				
010000	00006	Marcos de aluminio para ventanas	m ²	0	0,300	0	0	0				
010000	00007	PINTAS EXTERIORES	m ²	0	0	0	0	0				
010000	00008	PINTA ELIZABETH BIODATA	m ²	0	0,800	0	0	0				
010000	00009	REVICOLETAS	m ²	0	0	0	0	0				
010000	00010	PINTA PRINCIPAL	m ²	0	0	0	0	0				
010000	00011	Decoración con baldosa para cerámica	m ²	0	0,800	0	0	0				
010000	00012	MARCOS	m ²	0	0	0	0	0				
010000	00013	UBICACION DE PUERTAS	m ²	0	0	0	0	0				
010000	00014	Decoración 30" x 30"	m ²	0	0,300	0	0	0				
010000	00015	REVICOLETAS	m ²	0	0,800	0	0	0				
SUB TOTAL NETO							15,10 UF	\$ 565.855				
GASTOS GENERALES			8%				1,21	\$ 45.345				
UTILIDADES			15%				2,26	\$ 84.694				
SUB TOTAL NETO							18,57	\$ 695.893				
IVA							19,00%	3,53	\$ 132.267			
CREDITO ESPECIAL CONTRATISTA							#####	1,25	\$ 46.844			
VALOR TOTAL DEL PROYECTO EN UF							20 UF					
VALOR UF 01/02/2024							\$37.475,07					
VALOR TOTAL DEL PROYECTO EN \$							\$742.756					

- Elaboración plano de ubicación postulantes



- Taller entrega de proyecto definitivo



INSPECCIÓN DE OBRAS AMPLIACIÓN SEDE N°13-5 VILLA CAMINO REAL

- Retiro de carpeta observada cobro 100%
- Elaboración de carpeta de cobro (50% restante del subsidio) 495 UF

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS "PROYECTOS PARA EL EQUIPAMIENTO COMUNITARIO" D.S. N° 27 (V. y U.) del 2016

SOLICITUD PAGO DE SUBSIDIO

Sres.
SERVIU REGIÓN DEL MAULE

En atención a los antecedentes adjuntos, solicito a usted, el pago de subsidio del proyecto que se indica, del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios "Proyectos para el Equipamiento Comunitario" D.S. N° 27 de 2016, Grupo JJ.VV N°13-5 CAMINO REAL, comuna de Cauquenes, postulación 2/2023, Prestador de Asistencia Técnica Entidad Patrocinante Ilustre Municipalidad De Cauquenes.

N°	Nombre Beneficiario	Rut	UF
1	JJ.VV N°13-5 CAMINO REAL	65.902.470-5	495
TOTAL UF			495

ANTECEDENTES ADJUNTOS:

- Informe favorable de Recepción de Obras del Prestador de Asistencia Técnica, visado por el SERVIU
- Carta de conformidad con las obras de los representantes del grupo
- Boleta de garantía (Duración 1 año a lo menos)

Saluda atentamente,
 Contratista: Constructora JRN SPA
 Rut : 77.558.827-6


FIRMA

- Elaboración de carpeta de cobro (aporte 10 %) 110 UF

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y BARRIOS "PROYECTOS PARA EL EQUIPAMIENTO COMUNITARIO" D.S. N° 27 (V. y U.) del 2016

SOLICITUD PAGO DE SUBSIDIO

Sres.
SERVIU REGIÓN DEL MAULE

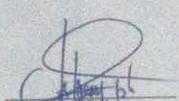
En atención a los antecedentes adjuntos, solicito a usted, el pago de subsidio del proyecto que se indica, del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios "Proyectos para el Equipamiento Comunitario" D.S. N° 27 de 2016, Grupo JJ.VV N°13-5 CAMINO REAL, comuna de Cauquenes, postulación 2/2023, Prestador de Asistencia Técnica Entidad Patrocinante Ilustre Municipalidad De Cauquenes.

N°	Nombre Beneficiario	Rut	UF
1	JJ.VV N°13-5 CAMINO REAL	65.902.470-5	110
TOTAL UF			110

ANTECEDENTES ADJUNTOS:

- Informe favorable de Recepción de Obras del Prestador de Asistencia Técnica, visado por el SERVIU
- Carta de conformidad con las obras de los representantes del grupo
- Boleta de garantía (Duración 1 año a lo menos)

Saluda atentamente,
 Contratista: Constructora JRN SPA
 Rut : 77.558.827-6


FIRMA

ORIENTACION A LA COMUNIDAD EN MATERIA DE SUBSIDIOS HABITACIONALES QUE OFRECE EL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

- Charla informática proyectos mejoramiento equipamiento comunitario sector villa esperanza 5



DS.27. CAPITULO I EQUIPAMIENTO COMUNITARIO AREA VERDE SECTOR LOS ADOBES

- Firma acta entrega de terreno (SERVIU)
- Inspección en obras identificación de elementos a demoler

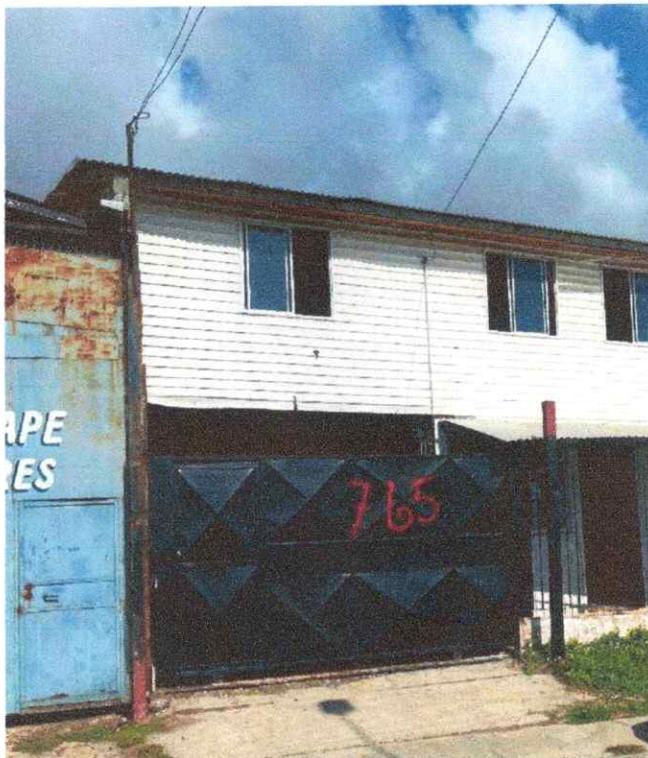


- Inspección en obra, trazo de área verde (limite medianeros con vecinos colindantes)



ESTAR DISPOSICIÓN DEL MUNICIPIO

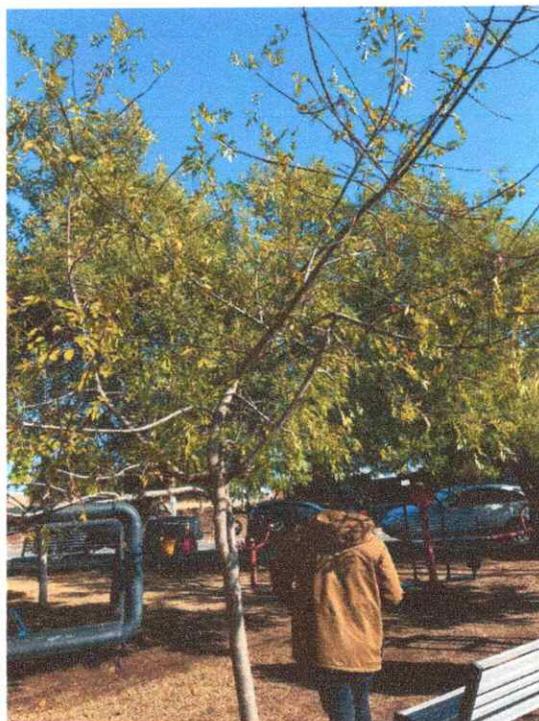
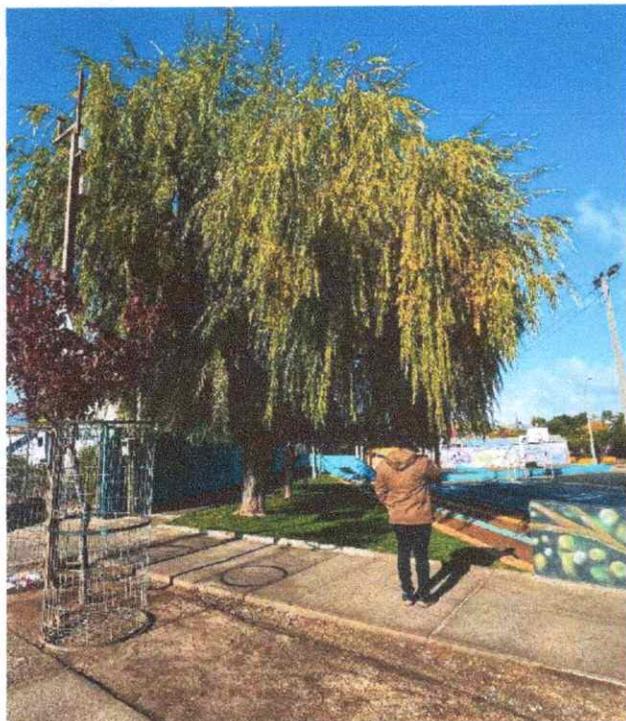
- Salida a terreno caso regularización de vivienda ubicada en bombero Venegas



- Salida a terreno caso regularización de vivienda ubicada en camino a porongo



- Identificación de arboles a podar en proyectos, mejoramiento iluminación villa esperanza 1 y 2 y área verde Eduardo Frei



ATENCIÓN A PÚBLICO:

- **Solicitud certificado informaciones previas**
- **Información procesos constructivos de edificación de vivienda**
- **Información proceso de regularización de vivienda**
- **Accesoria proceso de permiso de edificación**



FIRMA