



REPUBLICA DE CHILE  
 PROVINCIA DE CAUQUENES  
 I. MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES  
 ASESORIA JURIDICA  
 NCRD.-/IAV.-/RCO.-/MCO.-/RPMM.-/ COL.-/nra.-



DECRETO EXENTO N° 2150  
 CAUQUENES,  
 10 MAYO 2022

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:**

- La Necesidad de cumplir los requisitos legales y de ordenamiento del Mercado Municipal.
- MEMO N° 57 de fecha 25 de abril de 2022 de Administrador Mercado Municipal y Ferias Libres a Asesora Juridica.
- MEMO N° 54 de fecha 22 de abril de 2022 de Administrador Mercado Municipal y Ferias Libres a Alcaldesa de la I. Municipalidad de Cauquenes.
- Solicitud de fecha 19 de abril de 2022, de doña Irlanda Elena Alarcón Amaya.
- Decreto Exento N° 2414 de fecha 06 de abril de 2018, que aprueba la contratación de operación de leaseback sobre la propiedad del Mercado Municipal.
- Lo dispuesto en los artículos 2.174 y sgtes. del Código Civil, y demás pertinentes en materia de comodato.
- Decreto Exento N° 7448 de 09 de octubre de 2019, que autoriza la confección de un nuevo plano con numeraciones, contratos y reordenamiento de locatarios del Mercado Municipal.
- Decreto Exento N° 909 de fecha 29 de diciembre de 2012, que aprueba el Reglamento para el funcionamiento interno y administración el Mercado Municipal y sus modificaciones posteriores.
- Lo dispuesto en la Ley N.º 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.
- Lo establecido en la Resolución 07 de 2019 de Contraloría General de la República y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO:**

- El Servicio y el trabajo que entrega el Mercado Municipal, a la comunidad cauquenina.
- Que, se trata de un centro comercial que identifica a Cauquenes, a través de su artesanía y comidas típicas, por lo que se considera una visita obligada de los turistas que llegan a nuestra ciudad.

**DECRETO:**

1. **APRUEBASE**, el **CONTRATO DE COMODATO** de fecha 02 de mayo de 2022, celebrado entre la **I. MUNICIPALIDAD DE CAUQUENES**, representada por su Alcaldesa Titular doña **NERY CRISTINA RODRIGUEZ DOMINGUEZ** y doña **IRLANDA ELENA ALARCÓN AMAYA**, C.I. N° 17.988.140-3, mediante el cual el Municipio hace entrega del local signado con el N° 05, en el sector denominado **"COCINERIAS"**, en el segundo nivel al interior del Mercado Municipal de Cauquenes.
2. Téngase como parte integrante del presente decreto el Contrato de Comodato que se aprueba.

**ANOTESE, COMUNIQUESE, Y ARCHIVESE.**



**ILSE ARANIS VILCHES**

**SECRETARÍA MUNICIPAL**



**Nery Rodríguez Domínguez**

**ALCALDESA**

**DISTRIBUCION:**

- c.c. Interesada.
- c.c. Control Interno.
- c.c. Tesorería
- c.c. Ofc. de Partes.

- c.c. Finanzas.
- c.c. Contabilidad.
- c.c. Adm. Mercado M.
- c.c. Archivo Asesoría Juridica.